



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

Продажа

дом 230 м<sup>2</sup> на участке 7.6 сот.

Калининград, Янтарь

Калининград,

₽ 12 999 999



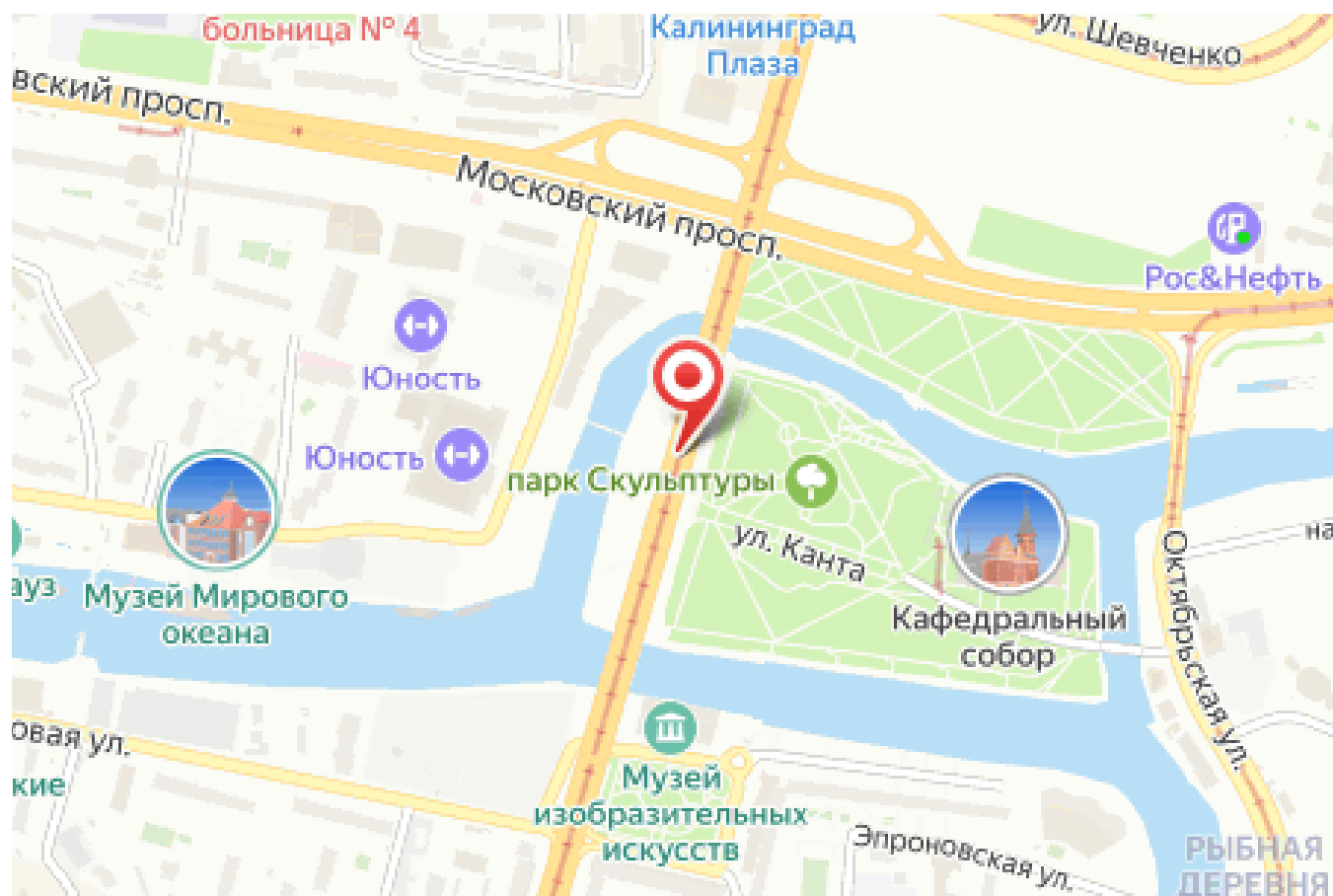
**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

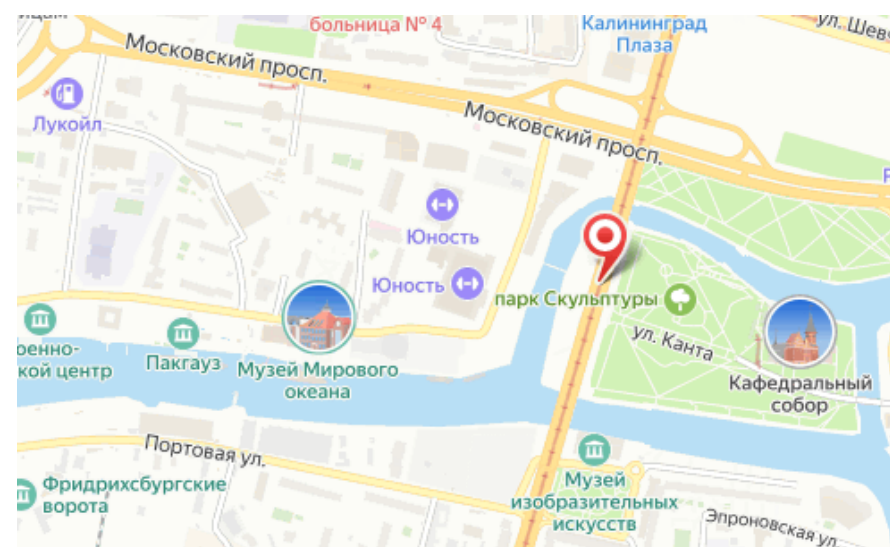
Продается 3-х этажный дом на земельном участке 7.6 соток в СНТ «Янтарь» Центрального р-на города Калининграда. Ориентир: 1-я Большая окружная дорога, Большая окружная дорога. Автономное газовое отопление. Дом из газобетонного блока, перекрытия между 1 и 2 этажами монолитная плита. Общей площадью 230 кв.м., без ремонта. В доме электричество 15 кВт, газ, водоснабжение — колодец 6 колец, канализация — литовская станция глубокой биоочистки компании «August»; проведена ливневая канализация.

Земля и дом в собственности, прописка. На участке дом — баня, площадь 42 кв. м., с отделкой и утеплением, внутри туалет, вода, газ, с ремонтом. Можно жить и делать ремонт в большом доме. При покупке дома, есть возможность сделать ремонт по согласованию. Звоните! Показ по договоренности.

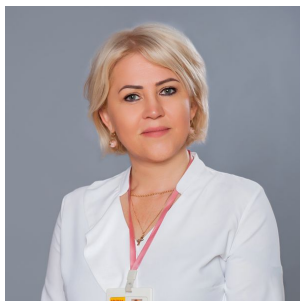




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **230 м²**  
Количество этажей: **3**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **нет**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7.6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Тип участка: **СНТ**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

