



Продажа

1-к.квартира, 42.06 м², 4/7 эт.

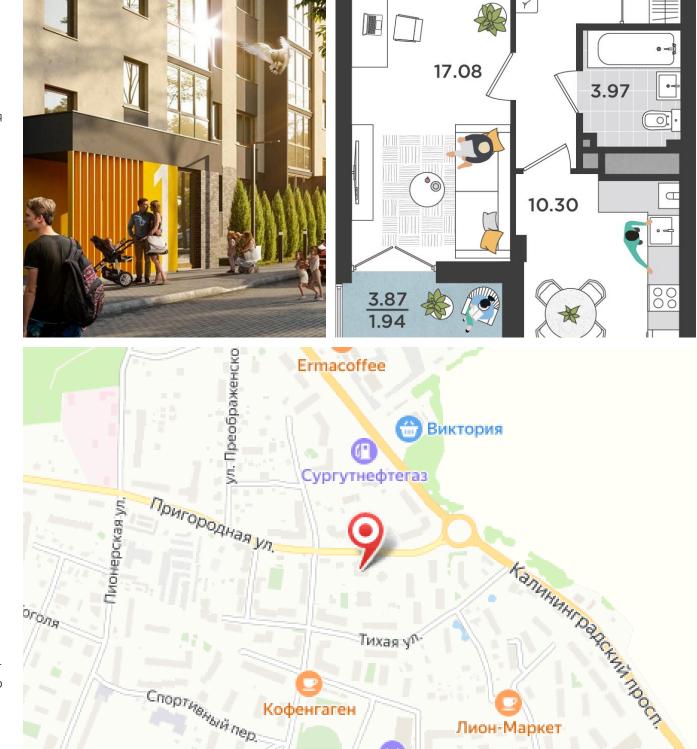
Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Тихая, д 6 к 3

₽ 6 304 037

Квартира в курортном городе Светлогорске. Продается 1 квартира в ЖК Скандинавия на ул. Тихая. Квартира находится на 4 этаже 7 этажного дома. Общая площадь квартиры 42,06 м 2, жилая площадь 17,08 м 2, кухня 10,3 м 2, прихожая 6,84 м 2, санузел совмещенный : 3,97 м 2, есть лоджия 3,87 м 2 (1,94). Квартира в «сером ключе». В квартире установлен двух контурный газовый котел. Благодаря 2двухконтурному газовому котлу, который установлен на вашей кухне, вы сможете самостоятельно выбирать температурный режим отопления и нагрева воды. Это безопасная система, позволяющая вам не зависеть от сезонных графиков подачи горячей воды и кроме того экономна и просто в эксплуатации. Высота потолка 2.7 м. До променада вдоль Балтийского моря – полчаса ходьбы. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: школа, детские сады, кафе. рестораны, аптеки, отделения банка, физкультурнооздоровительный центр «Светлогорский» с бассейном, катком и тренажерным залом, до отановки особщественного транспорта 150 м. Светлогорск самый «зеленый», и пожалуй, самый «хвойный» город области. Здесь нет производств или промышленных предприятий, поэтому гуляя по городу вы все время будете ощущать этот хвойный аромат. Светлогорск климатический и грязевый курорт с 200-летним стажем. Здесь даже сам климат и воздух — лечебные. Климат мягкий, с закаливающим эффектом, подходит тем кто не переносит южную жару. Морской воздух насыщен йодом и богат кислородом — для жителей мегаполисов и промышленных городов это настоящее спасение!

Комплекс имеет удобный съезд на центральную магистраль, который позволяет очень быстро добраться в любую часть города, а до города Калининград можно добраться на автобусе за 30 минут по трассе «Приморское кольцо». Очень хороший выбор как для проживания, так и для квартиры выходного дня. Жду Вашего звонка !!! Звоните !! Хороший выбор, как для проживания, так и для квартиры «выходного ДНЯ».



Лион-Маркет





Количество комнат: 1

Общая площадь: **42.06 м²**

Площадь кухни: 10.3 м²

Этажей в доме: 7

Тип балкона: **лоджия** Наличие интернета: **да**

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **17.08 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **отделка под чистовую**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, ул Сергеева, д 14

