Продажа

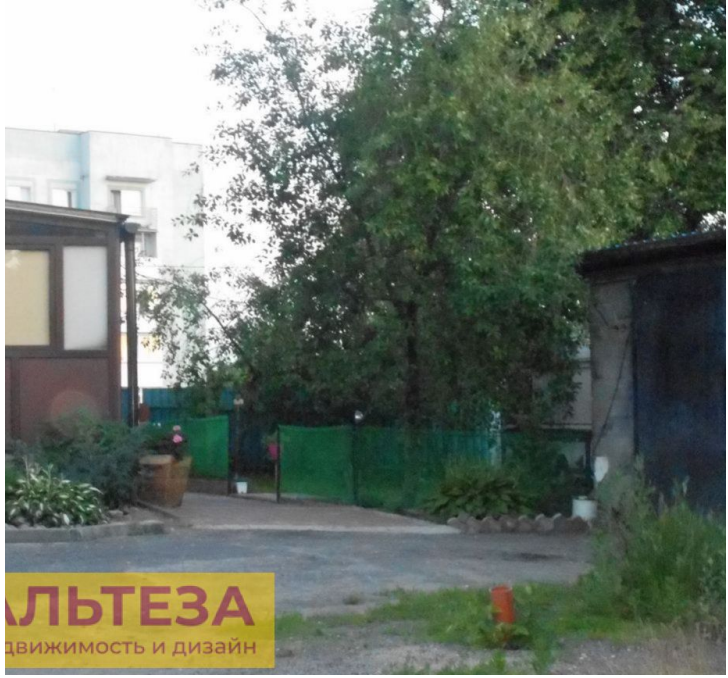
3-к.квартира, 78 м², 1/2 эт.

Черняховск,

Калининградская обл, г Черняховск, ул Дачная, д 28

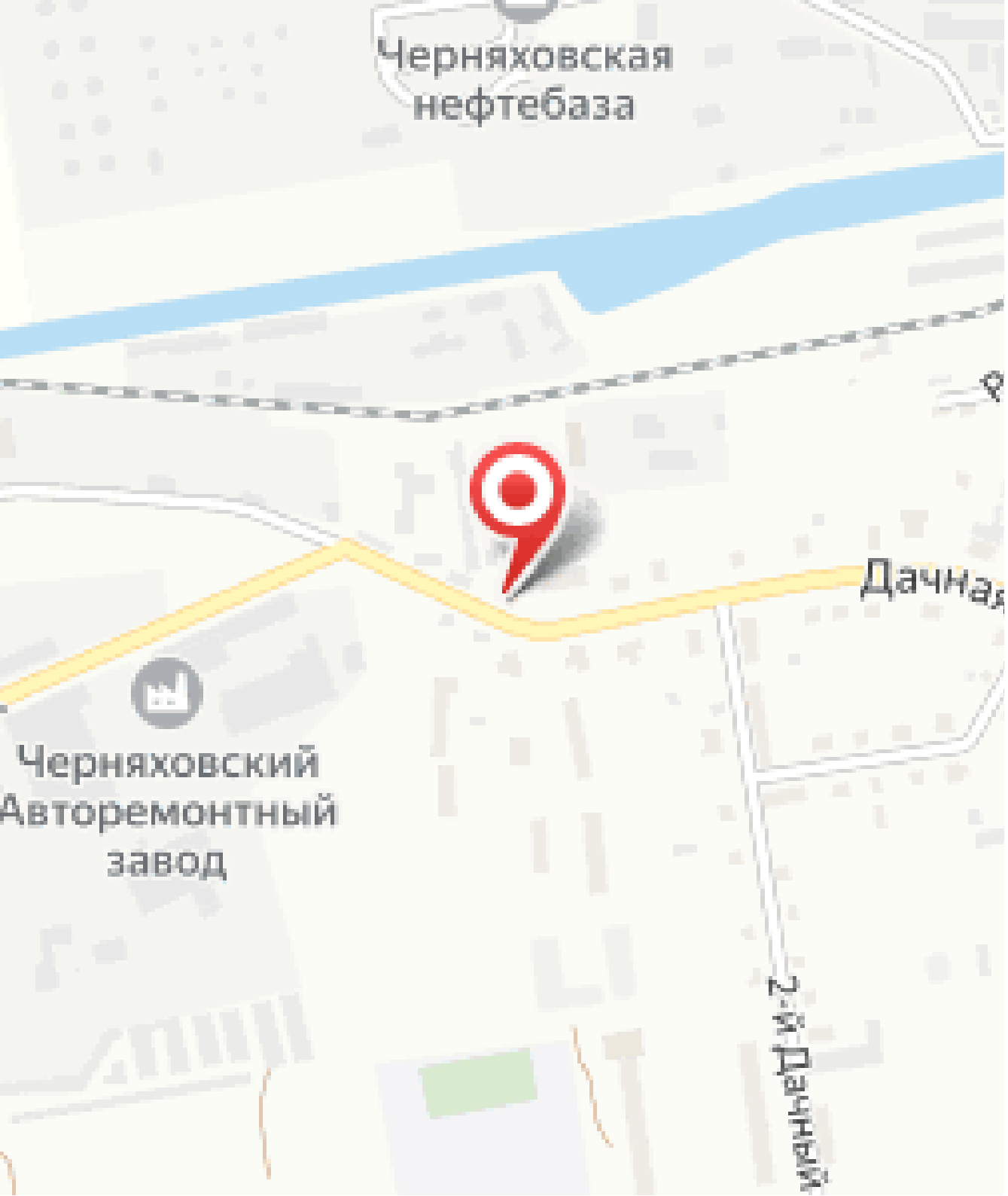
₽ 3 900 000

Продам 3 квартиру общей площадью 78 кв м в г. Черняховск. Квартира находится на 1 этаже 2 этажного дома 1961 г.п. Квартира с отдельным входом, есть терраса. Квартира светлая, сухая, теплая. Отапливается твердотопливным котлом, газ моно подключить (у соседей уже есть) . Есть подвальное помещение. На придомовой территории есть гараж для авто и дополнительное парковочное место для второго авто. Также есть кирпичный сарай для хранения скутера, велосипедов и прочее нужного-ненужного. Есть шикарная баня (с сухой парилкой и запасом веников на год вперед), беседка из круглого бревна , зона барбекю. На участке растут: яблони , груши,сливы,вишни,12 кустов черной смородины, кусты малины. Два подсобных помещения: один для хранения дров и инструмента, второй для выращивания кур, огорожен сеткой ,поликарбонатной. На участке есть теплица 3 м на 6 м . Для выращивания овощей есть место под грядки. В подарок собака с двухкомнатной будкой)) Собственник один. Шикарное место, отличная квартира, практически свой дом, отличная цена, уже сегодня можно заехать и жить ! Звоните дам дополнительную информацию ! Записываемся на показ, показ по предварительной договоренности ! Оказываем содействие в одобрении ипотеки , делаем полное юридическое сопровождение сделки.



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **78 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1961 г.**
Жилая площадь: **44 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **частичный ремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
апартаменты: **нет**


Черняховская
нефтебаза
Дачная
Черняховский
Авторемонтный
завод
2-й Дачный

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311