



Продажа

**2-к.квартира, 52.4 м<sup>2</sup>, 3/6 эт.**

Калининград,

ул Красносельская, д 31А

₽ **6 183 200**



Продается 2-хкомнатная квартира на 3-м этаже 6-тиэтажного кирпичного дома на улице Красносельская. Дом сдан!

Общая площадь- 52,4 кв.м., комнаты- 15,05/11,20 кв.м., кухня- 10,23 кв.м. Автономное отопление. Отделка квартиры- серый ключ. Окна-стеклопакеты. Санузел совмещен. В квартире имеется лоджия.

Территория дома огорожена. Парковка свободная.

Во дворе дома оборудована детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: шаговой доступности школа детские сады магазины остановки общественного транспорта.

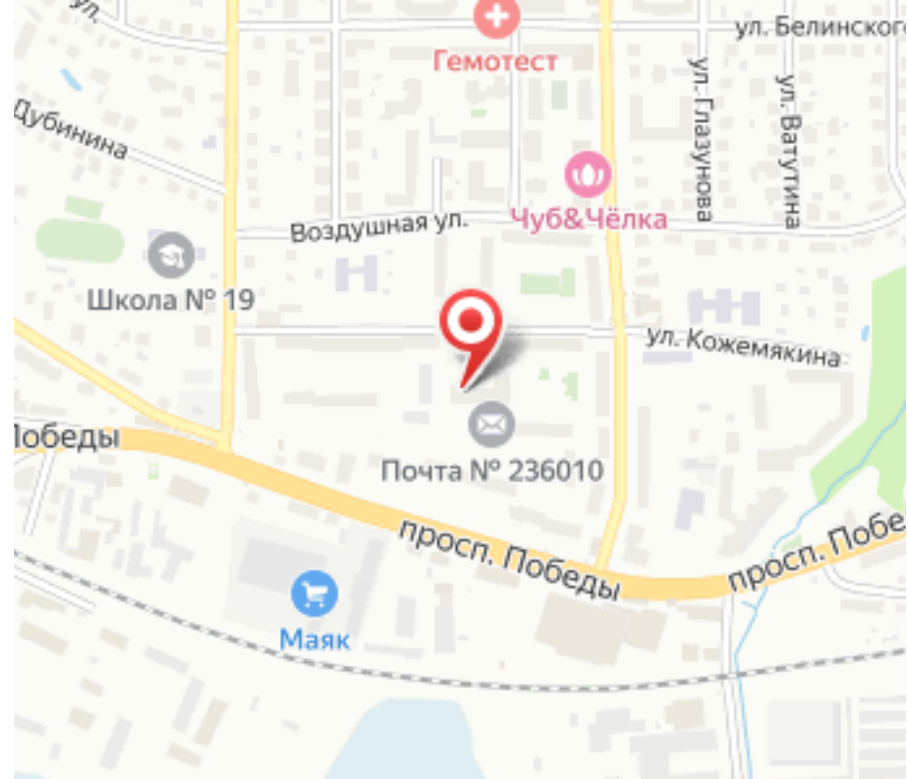
Предлагаем услуги ипотечного менеджера и полное юридическое сопровождение. Звоните!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **52.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.23 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **26.25 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**



**ИДЕАЛЬНАЯ**  
комфортность и дизайн



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



**АЛЬТЕЗА**  
ИММОБИЛЬНОСТЬ И ДИЗАЙН