



**Продажа**

**дом 86 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Зеленоградск,

Россия, Калининградская область,  
Зеленоградск, садоводческое товарищество  
Волна, Тенистая улица

**₽ 8 200 000**



Продается дом 86 кв. м. на участке 4 сотки на побережье Балтийского моря с широким песчаным пляжем, 5 мин. езды на авто до Зеленоградска. До Зеленоградска и Калининграда ходят автобус каждые 30 мин. До жд, моря, и велодорожки 10-15 мин. хоть бы. Огороженная территория. хоз. постройки. Отдельно стоящая сауна. Дом предназначен как для круглогодичного проживания (дом очень теплый) так и для сдачи в аренду. Отопление котелок + электро котел. 1 этаж прихожая, кухня, зал, ванная комната с душевой кабиной и санузел, болер кладовка. 2 этаж хол и две спальни. своя скважина с очень хорошей водой. Септик. По обществу проводят газ, центральный водопровод, центральную канализацию. На участке плодовые деревья и кустарники, цветы, хвойные. Прописка., Зеленоградск г, Тенистая улица, продается дом, 4 соток, общ. пл. дома 86 кв. м., Номер лота: 4241107





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **86 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **СНТ**  
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **4 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**





Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

