



Продажа

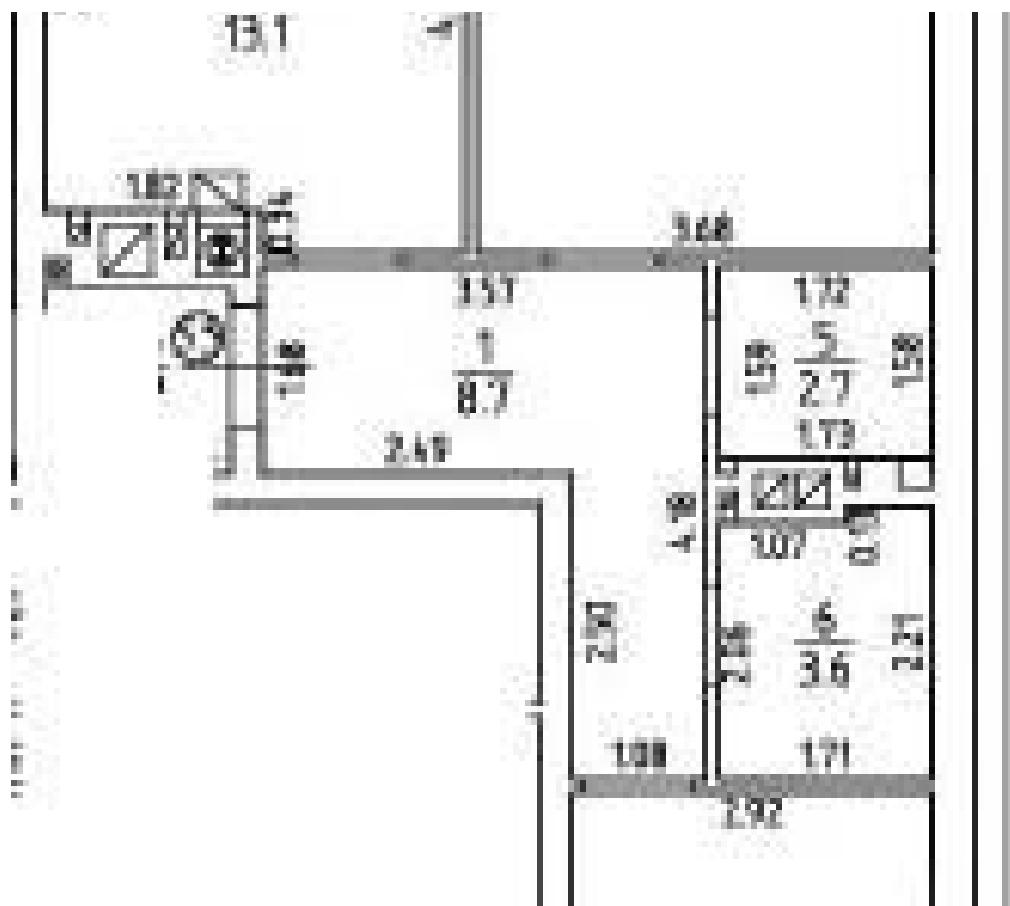
2-к.квартира, 63.1 м², 1/9 эт.

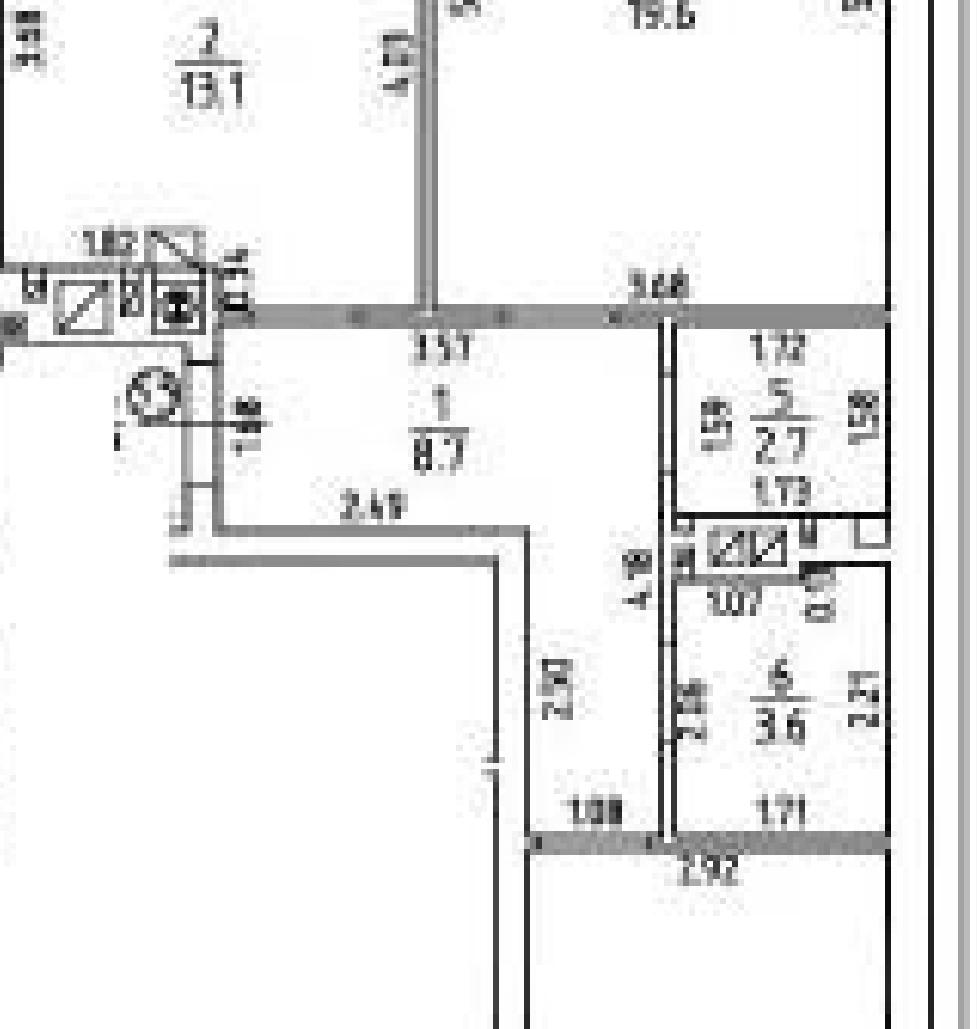
Калининград,

Советский пр-кт, д 238А

₽ 7 100 000

Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 1-м этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 63,10 м², жилая площадь 33,6 м² (19,6/14), кухня 13,1 м², два санузла 2,7 м² и 3,8 м². Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м², выход на лоджию из кухни. Квартира в сером «ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните... Предлагаем помочь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





Количество комнат: 2

Общая площадь: 63.1 м²

Площадь кухни: 13.1 м²

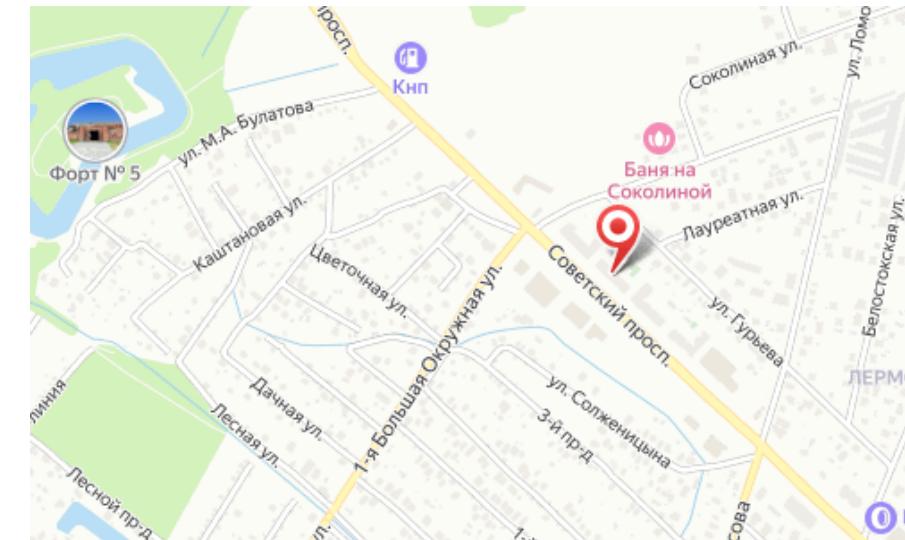
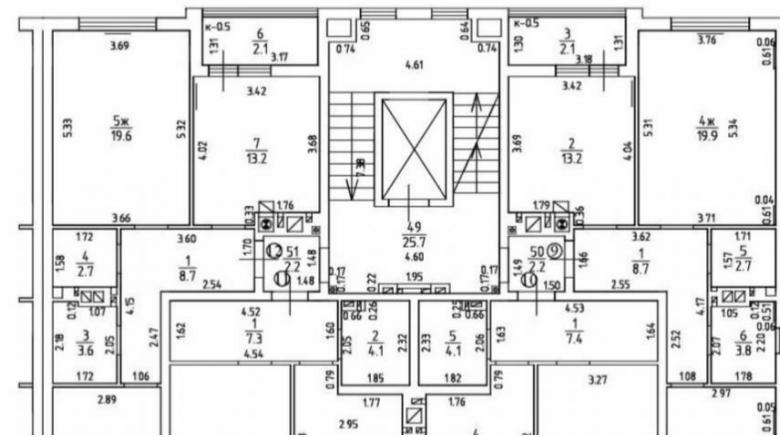
Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип дома: монолитно-каркасный

19.6



Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: 33.6 м²

Этаж: 1

Тип санузла: 2

Ремонт: отделка под чистовую

Наличие мебели: нет

апартаменты: нет



Специалист по недвижимости
Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

