



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

Продажа

**2-к.квартира, 65.3 м<sup>2</sup>, 6/9 эт.**

Зеленоградск,

ул Тургенева, д 16А

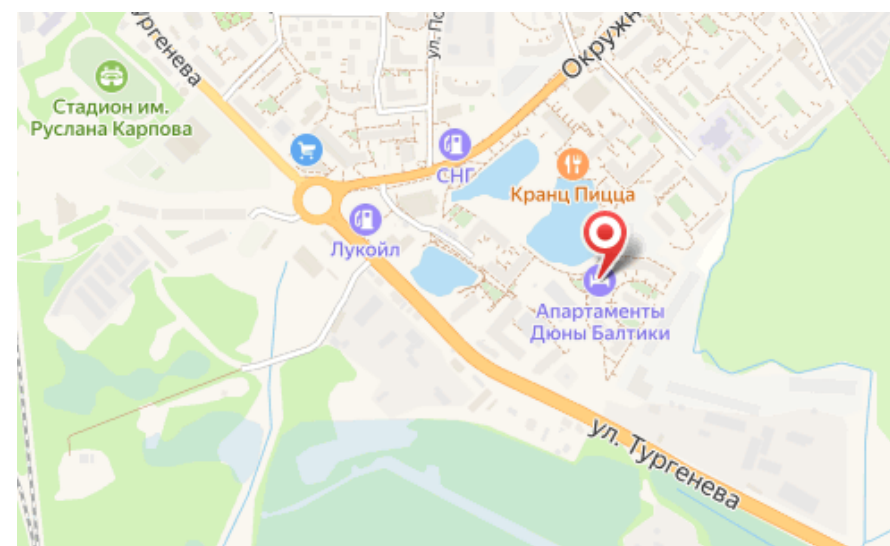
**₽ 10 121 500**



Продается 2-х комнатная квартира на 6-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН!

Общая площадь квартиры -65,3 кв. м., жилая-32,32 (18,32/14) кв. м., комнаты изолированные, кухня-12,28 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, сан узел совмещенный-4,16 м. кв.. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка-качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом. Любая форма оплаты, ипотека.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **65.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.28 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие интернета: **да**  
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **32.32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие мебели: **нет**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

