

## 203 204 205 202 488 203 204 205 202 488 203 204 488 203 459 463 455 195 198 436 460 461 456 447 465 457 197 196 447 461 465 458 90 492 462 466 458 437 438 441 42 90 492 462 466 458 437 438 441 42 90 492 462 466 458 437 438 441 42 90 492 462 466 458

## Продажа

## Участок 7.5 соток ИЖС

посёлок Лесное, Лесное поселок Лесное,

**₽ 2 500 000** 

Тихое спокойное место для строительства индивидуального жилого дома. (ИЖС) Долгосрочная аренда до 2049 года с правом льготного выкупа с переводом в собственность. Есть несколько участков по 7.5 соток. (25·35 метров) Можно объеденить два до 15 соток.

Есть участок 15 и 7.5 соток с выполненными ТУ на электричество. Напротив массива с участками хороший спуск к морю. Идеальное вложение на перспективу.

Ориентир 39:17:030016:459

Есть участки по 9,11,15,20 соток.

В нарезке очень широкие дороги-18 метров!

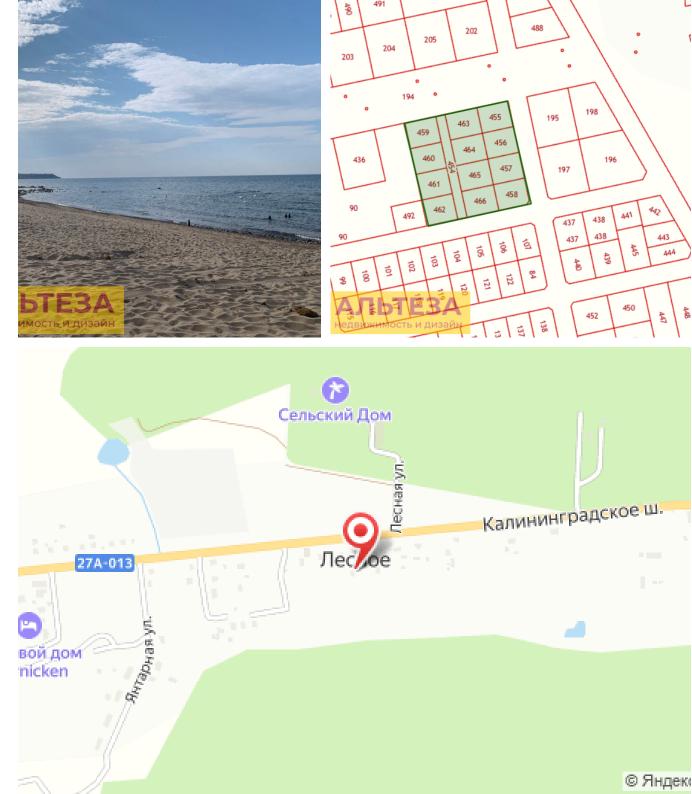
Газ, канализация, водоснабжение в проекте.

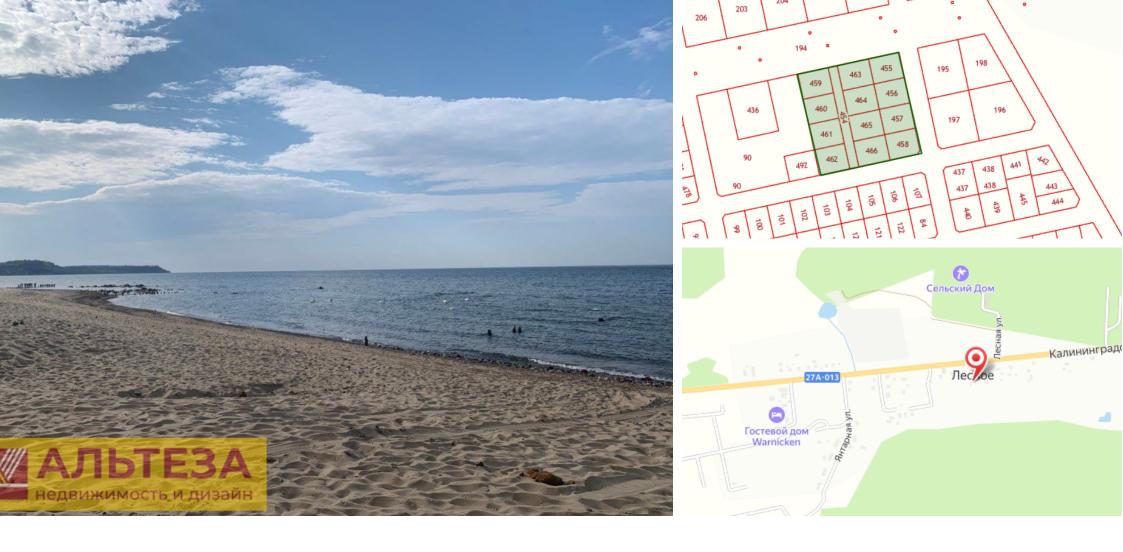
Электрические столбы идут вдоль участков.

Спуск к морю через дорогу напротив участков.

Последние недорогие участки от Светлагорска до Приморья.

Полное юридическое сопровождение.





Площадь участка: **7.5 соток** Расстояние до города: **0.1 км** 

Тип участка: ИЖС



Специалист по недвижимости

## Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

