





Продажа

дом 290 M^2 на участке 10 сот.

посёлок Ласкино, Ласкино

поселок Ласкино, ул Сиреневая,

₽ 4 950 000

Дом на участке 10 соток. Участок сухой, ровный. Строение выполнено очень качественно и из хороших материалов.

Общая площадь дома — 292 кв. м. Материал: красный керамический блок, вентиляционные шахты из красного немецкого кирпича.

Первый этаж — 108 кв.м.: кухня/столовая с витражными окнами и выходом на террасу (22 кв. м. по проекту); гостиная; санузел; котельная; прихожая; лестница на второй этаж + гараж 50 кв. м (на две машины).

Второй этаж — 84 кв. м.: спальная комната с санузлом и ванной; гостевая комната; детская (предположительно). Мансарда — 50 кв. м., можно оборудовать под жилое помещение.

Отдельный выход на задний двор через террасу. По проекту предполагается навес со стороны гаража, можно разместить до 3-х автомобилей.

Дизайнерский проект.

Электричество 15 кВт заведено в дом (3 фазы).

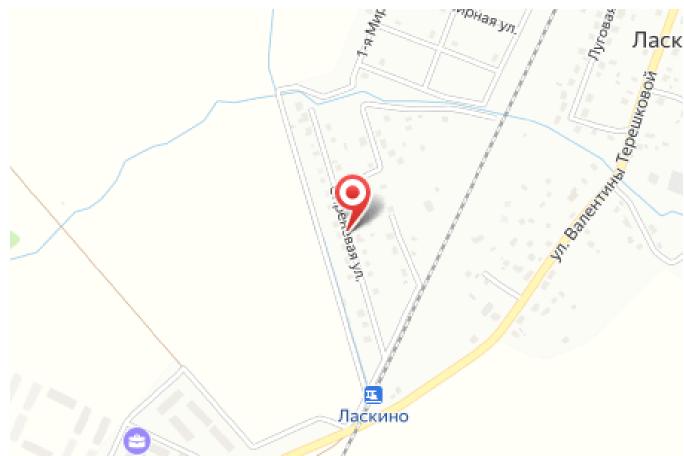
Газ подведен к участку.

Колодец — 7 колец.

Красивое спокойное место, не далеко от залива. Район очень быстро развивается, 5 минут пешком до станции и остановки общественного транспорта.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **290 м²** Количество этажей: **3**

Тип участка: ИЖС

Тип санузла: Раздельный

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **10 сот.** Материал стен: **Кирпич**

Санузел: в доме



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

altezall9@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

