



**Продажа**

**дача 20 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Калининград, 40 лет Победы

тер. СНТ 40 лет Победы, ул Солнечная,

**₽ 1 550 000**



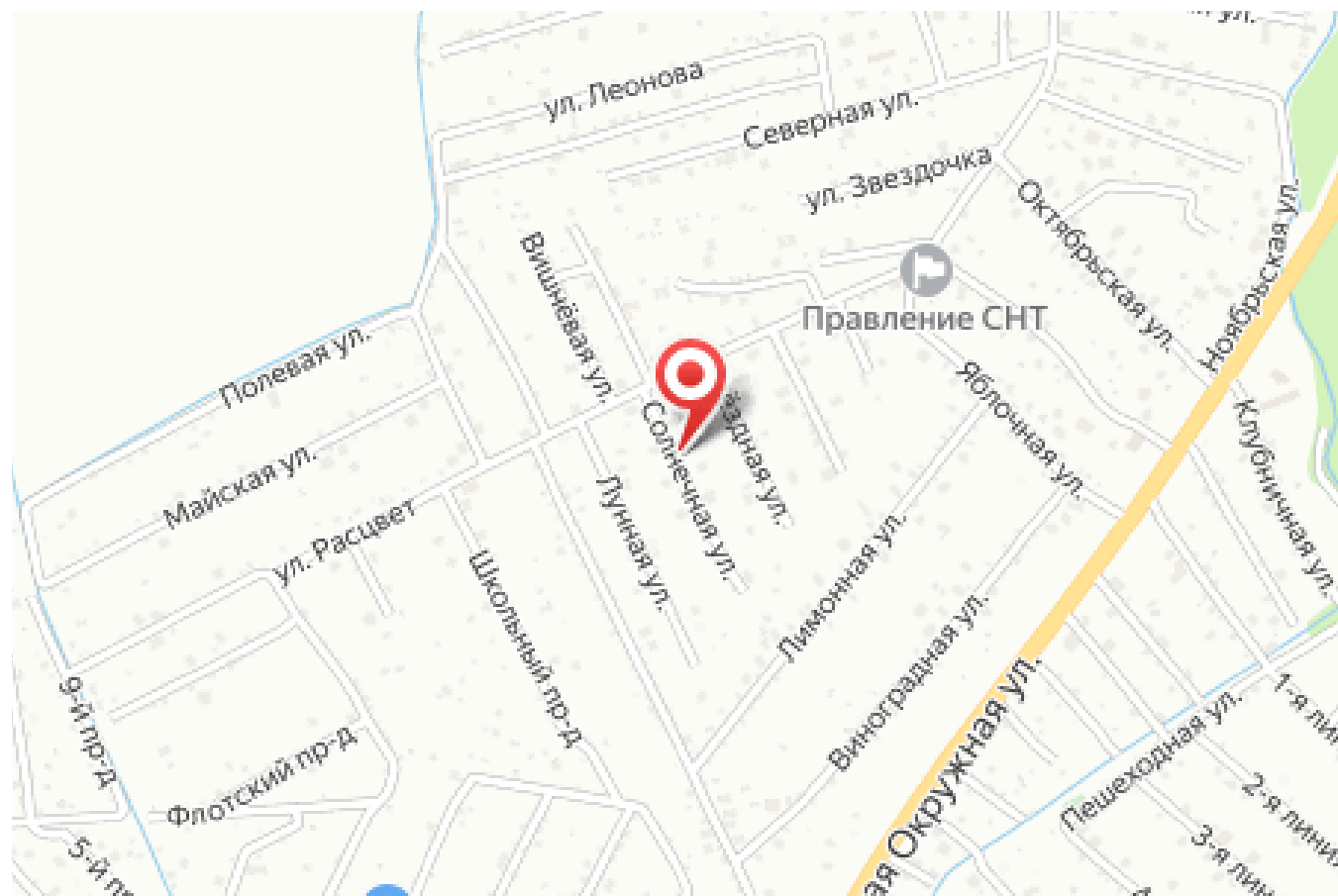
**ЛЬТЕЗА**  
движимость и дизайн

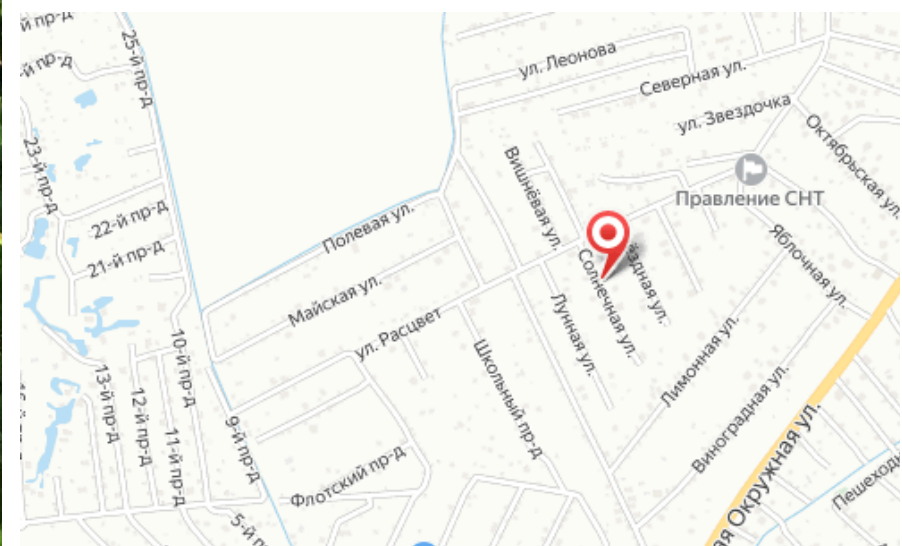
Продам отличный ровный участок! На участке зарегистрирован жилой дом, подходит для прописки, для проживания на данный момент непригоден. Участок правильной прямоугольной формы. Удобно для строительства дома.

Электричество подключено! Колодец на участке есть, глубокий.

По улице проходит газовая труба. Есть возможность к подключению, многие соседи завели себе газ. Соседи дружные! Участок огорожен с 4 сторон, есть плодовые деревья и помимо домика крепкая хоз.постройка. Общество активно застраивается. Рядом расположены жилые дома.

Удобное местоположение дома позволит быстро добраться в любой район города. Доступен общественный транспорт. Школы, дет. садики, магазины в шаговой доступности. Продаю как собственник. Все документы на руках, участок без каких либо обременений.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **20 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Тип участка: **СНТ**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **5 сот.**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

