



Продажа

дом 146 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.

Зеленоградск,

ул Золотистая, д 10а

₽ 20 400 000



Уникальное предложение!

Продам дом в экологически чистом месте Зеленоградска, рядом с буковым лесом. Площадь 145,8 кв.м из двух долей на участке 6 соток, участок ровный, сухой.

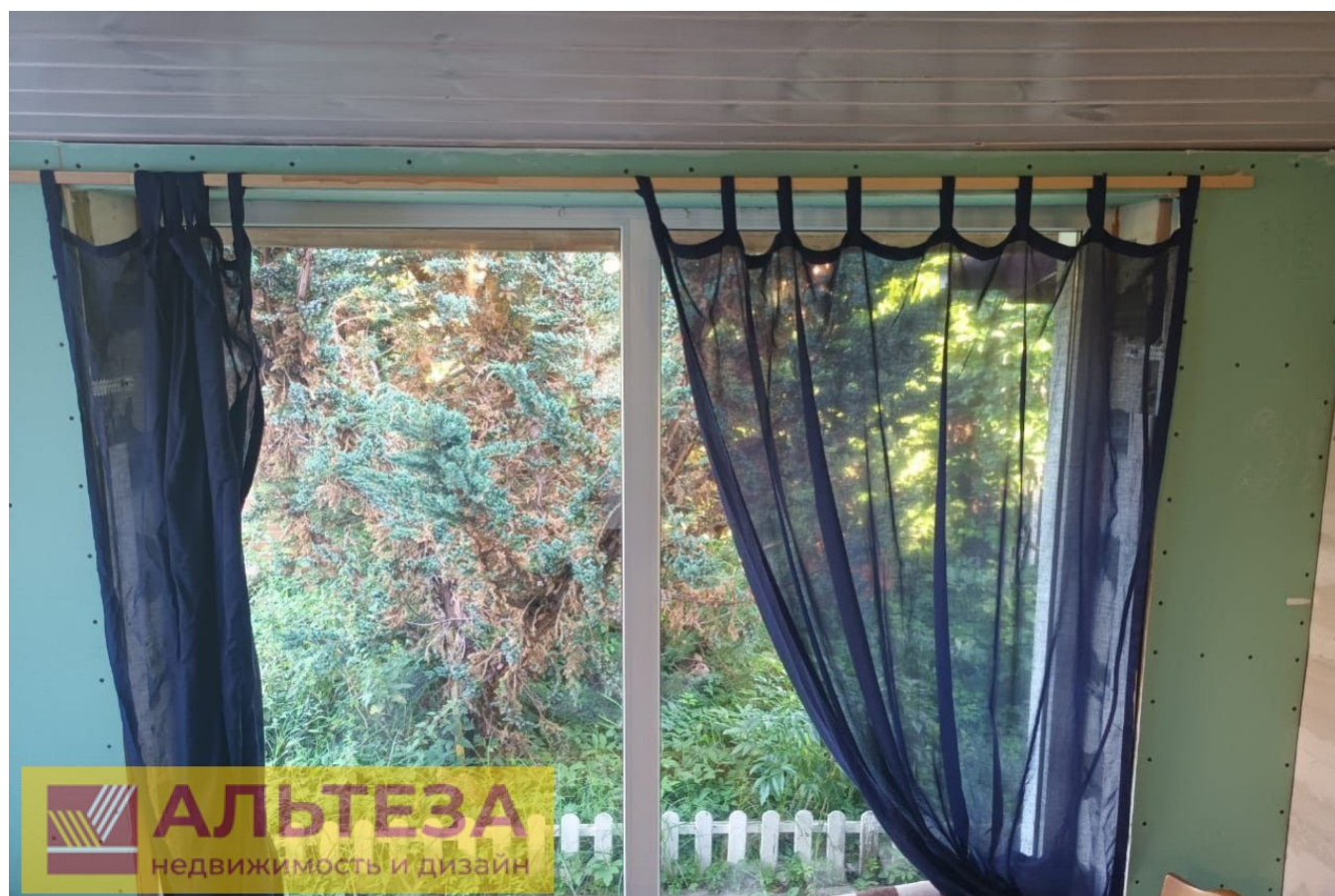
До моря 1км, рядом развитая инфраструктура, автобусное сообщение с Калининградом. Дом выполнен по прогрессивным технологиям, утеплен минватой и обеспечен всеми коммуникациями(газ, электричество, водяная скважина, септик).

В доме два капсульных камина, газовый двухконтурный котел, система очистки и фильтрации воды.

Дом устроен для автономного проживания двух родственных семей.

Каждая секция имеет студию планировку и приватную зону, свою кухню и санузел. Секции объединены тамбуром и вспомогательным помещением. Высота потолков первого этажа 3м, второго мансардного 2,5м.

Возможна покупка смежного участка 6 соток с молодым садом и подсобными помещениями.

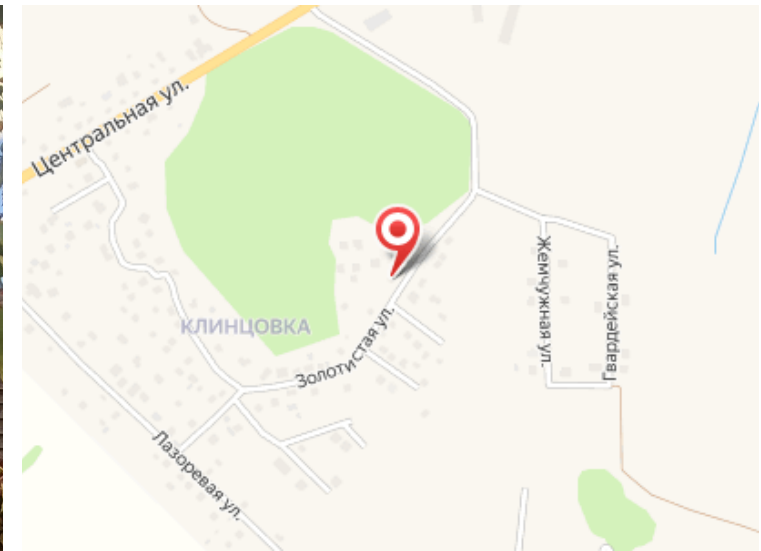
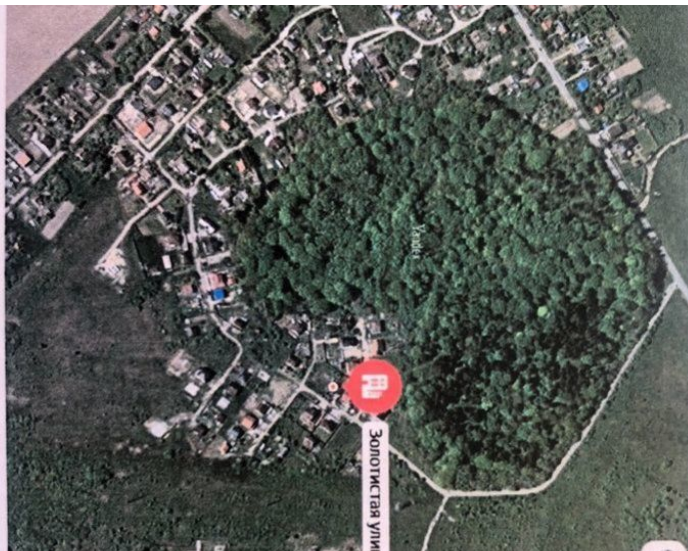




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **146 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**







Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

