



**Продажа**

**4-к.квартира, 93 м<sup>2</sup>, 4/4 эт.**

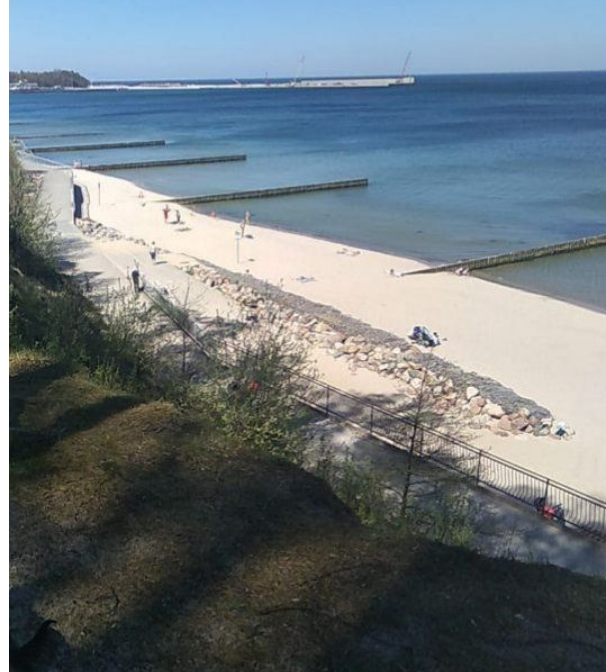
Пионерский,

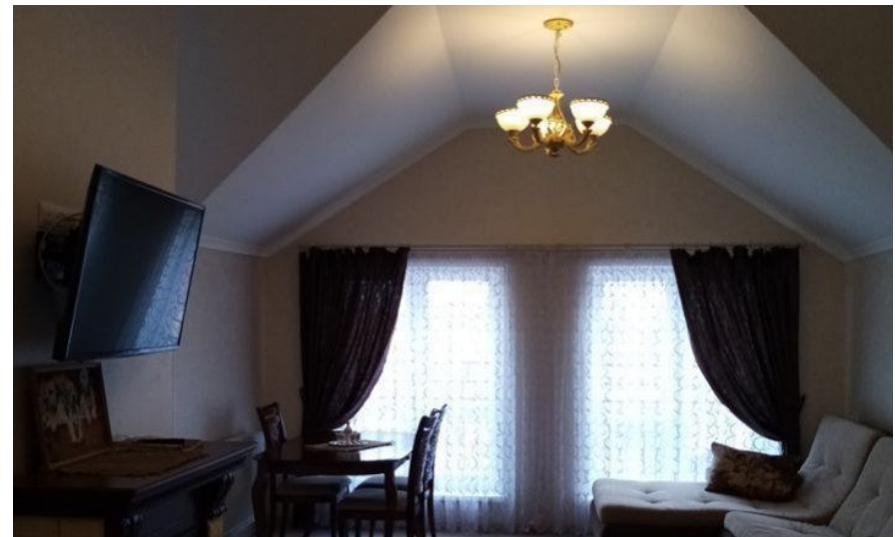
ул Комсомольская, д 81



**₽ 16 500 000**

Продается 4-х комнатная квартира, на 4-м этаже 4-х этажного дома, общей площадью 93,1 кв.м. Дом одноподъездный, во дворе закрытая парковка. В квартире большая гостиная (28,9 кв.м), кухня 12,3 (кв.м.), два санузла (6,0 кв.м. и 5,5 кв.м.) вторая прихожая (10,4 кв.м), и три комнаты (9,8 кв.м., 9,0 кв.м. и 11,2 кв.м.), высота потолков 3,5 м. В гостиной и спальне большие панорамные окна, автономное газовое отопление, теплый пол, низкие коммунальные платежи, ТВ и интернет. В квартире остается мебель и бытовая техника, кухня, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, телевизор. Дом находится рядом с резиденцией «Янтарь», в 150 м. находится сосновый бор и море.

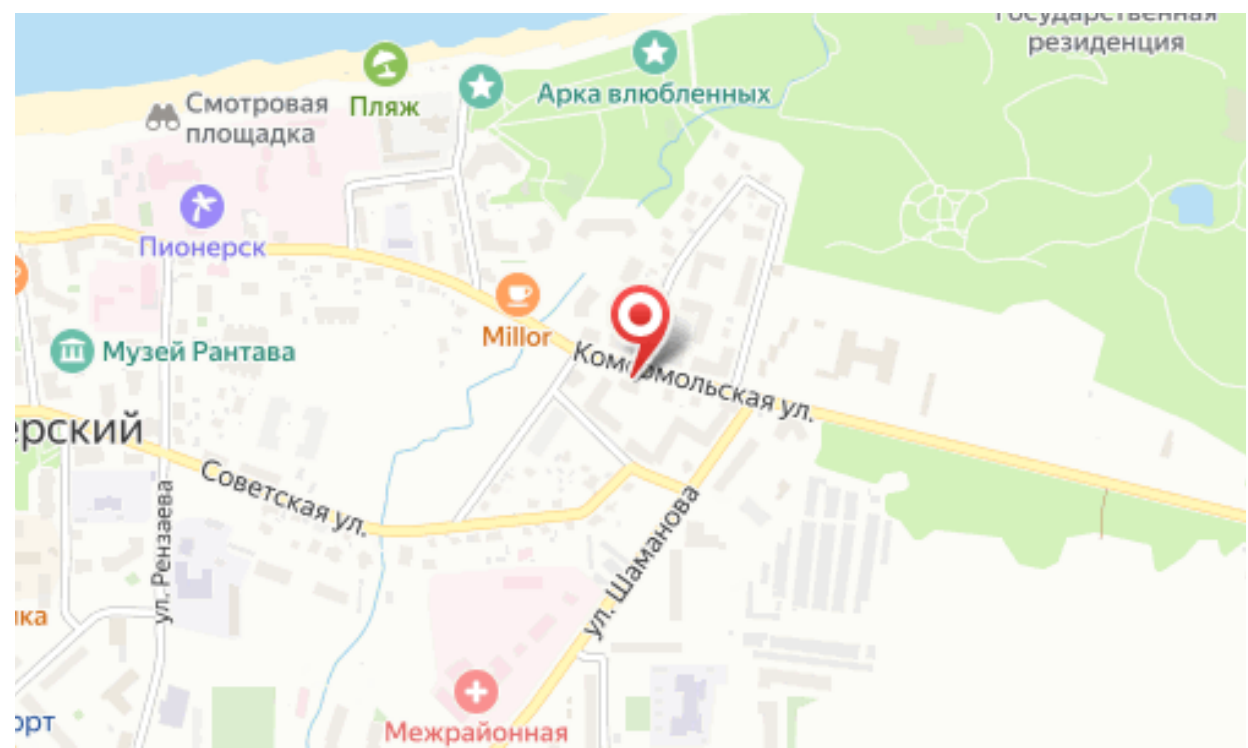
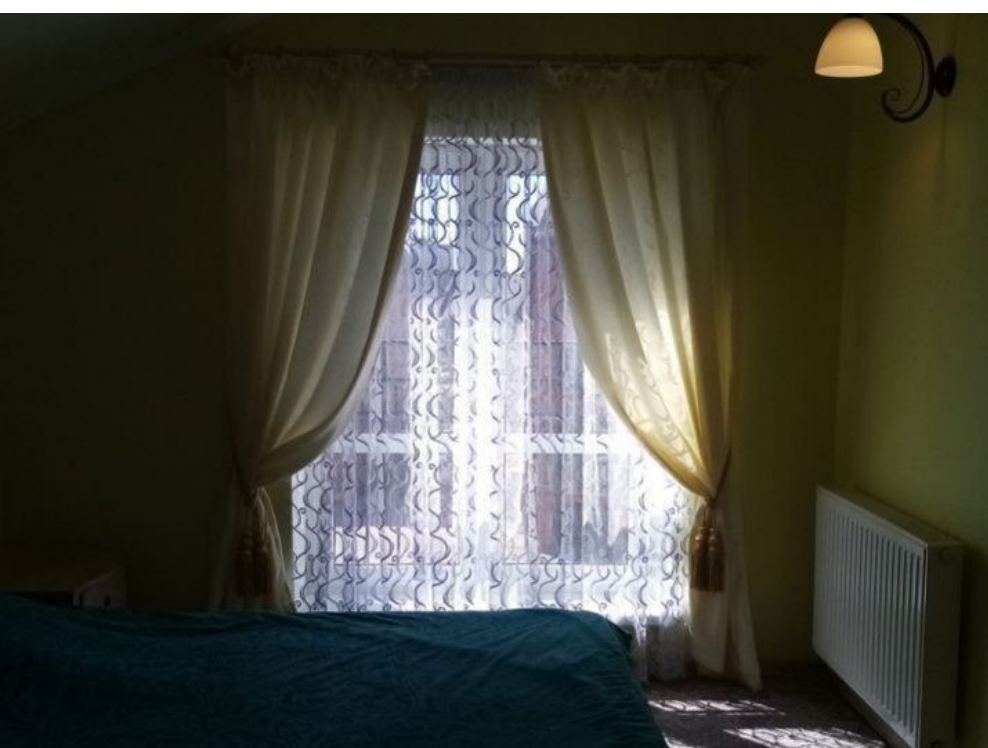




Количество комнат: **4**  
Жилая площадь: **59 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **93 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**







Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

