



Продажа

таунхаус 120 м² на участке 6 сот.

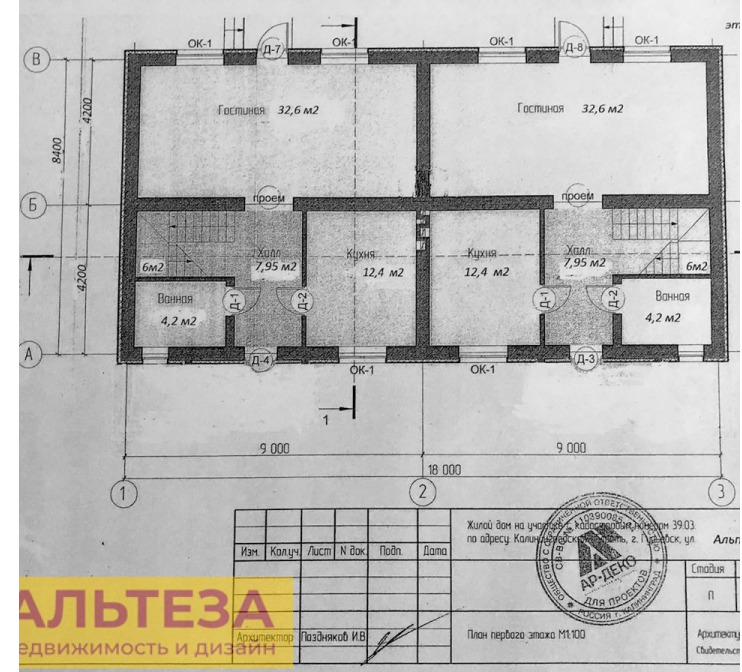
Гурьевск,

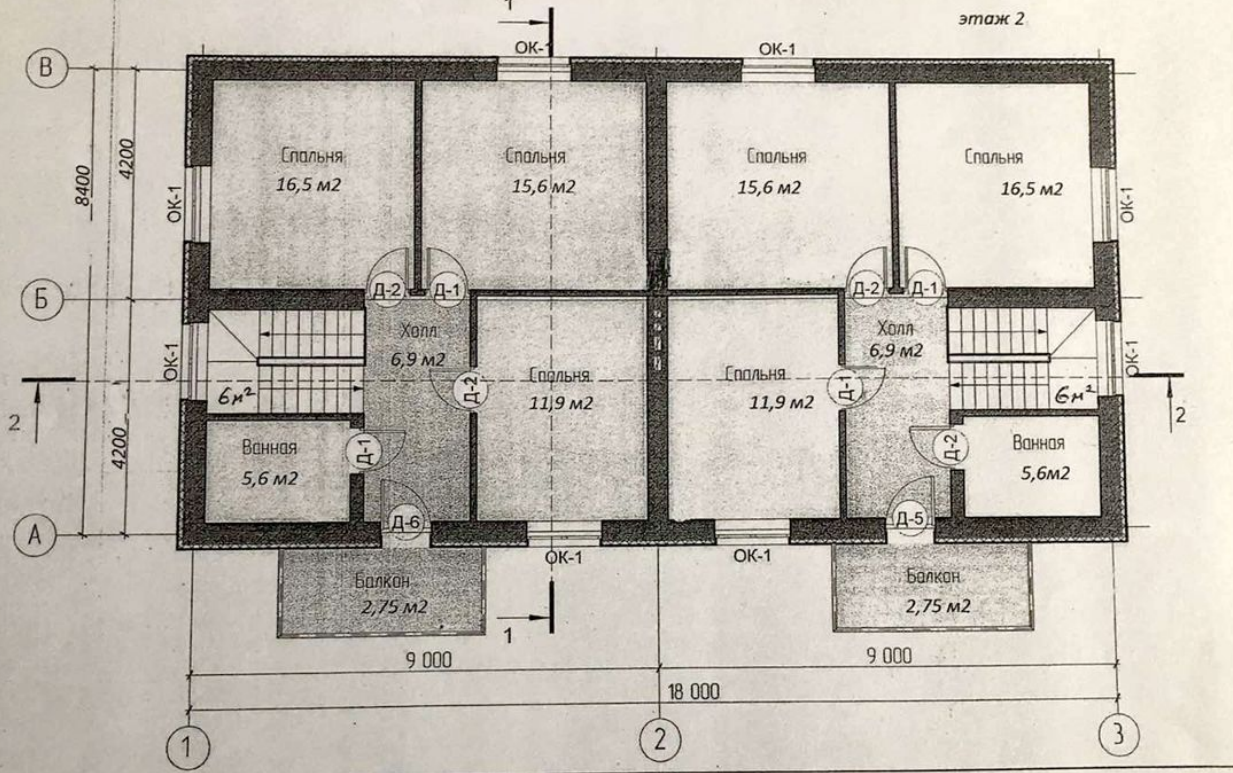
ул Альпийская,

₽ 7 000 000



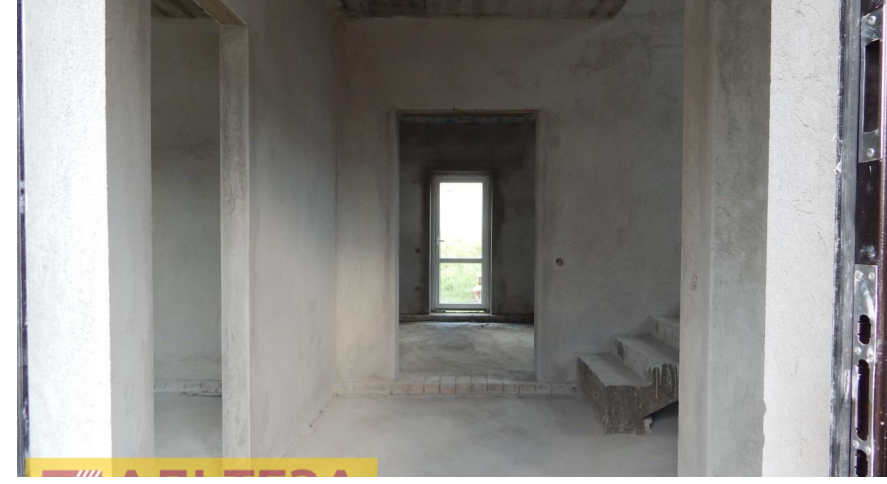
Продается таунхаус в г.Гурьевск площадью 120 кв.м. на участке 6 соток в двухсекционном доме . Произведено межевание, земля в собственности под ИЖД. Отличные подъездные пути. 2-й этаж — полноценная мансарда. Каждая секция по документам автономна и имеет собственный адрес, возможна прописка. Газ на территории участка, электричество 15 кВт на секцию. Стены выполнены из газобетона польского производства и утеплены каменной ватой Paroc. Немецкие окна KBE с немецкой фурнитурой. Кровля — польская керамическая черепица Roben, стропильная система пропитана антисептиком путем полного погружения. Белый ключ. Внутри сделана разводка и стяжка полка, стены идеально ровные, нанесена силиконовая штукатурка. Дом сдан в эксплуатацию. Газ подходит к дому. Район активно развивается. В шаговой доступности планируется строительство ФОК (физкультурно оздоровительный комплекс). Подходит под ипотеку. Сделан дренаж участка. Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение.





Жилой дом на участке с кадастровым номером 39.03 по адресу: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Альпийская 40						Стадия	Лист	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	11	
						ООО "Ар-Деко" Архитектурная мастерская Свидетельство № 110390085-03		

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



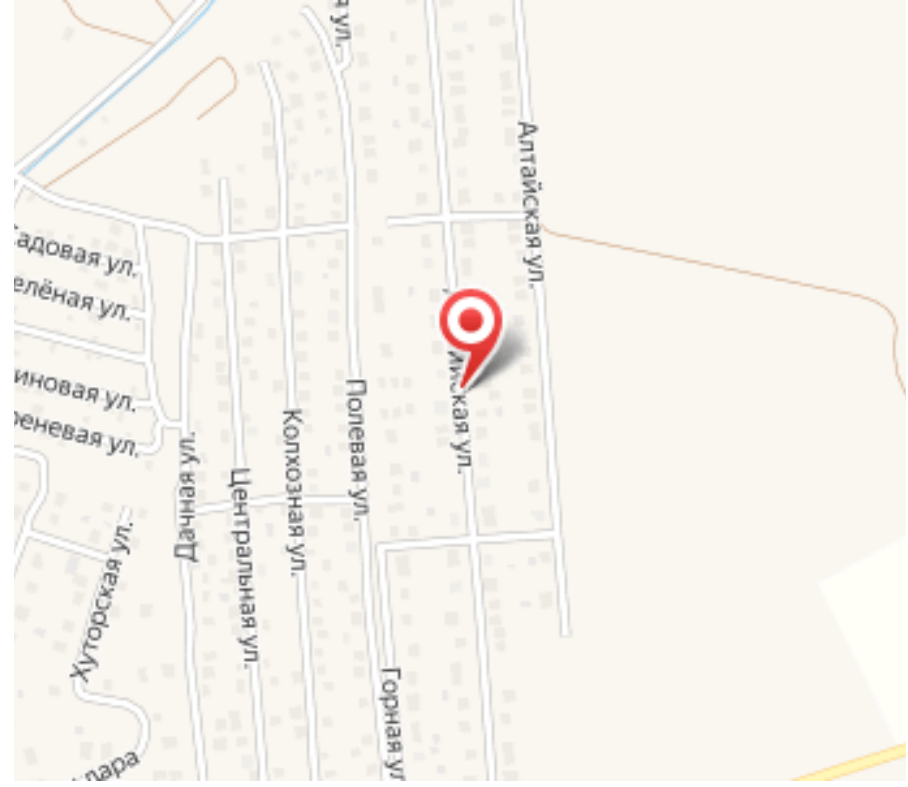
АЛЬТЕЗА

Тип объекта: **таунхаус**
 Общая площадь: **120 м²**
 Количество этажей: **2**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Год постройки: **2014**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Раздельный**



ПЬЕЗА
Имущество и дизайн





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

