



Продажа

## Участок 11 соток ИЖС

посёлок Матросово,

Россия, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Матросово, Дальняя улица

₽ **850 000**

Адрес или кадастровый номер

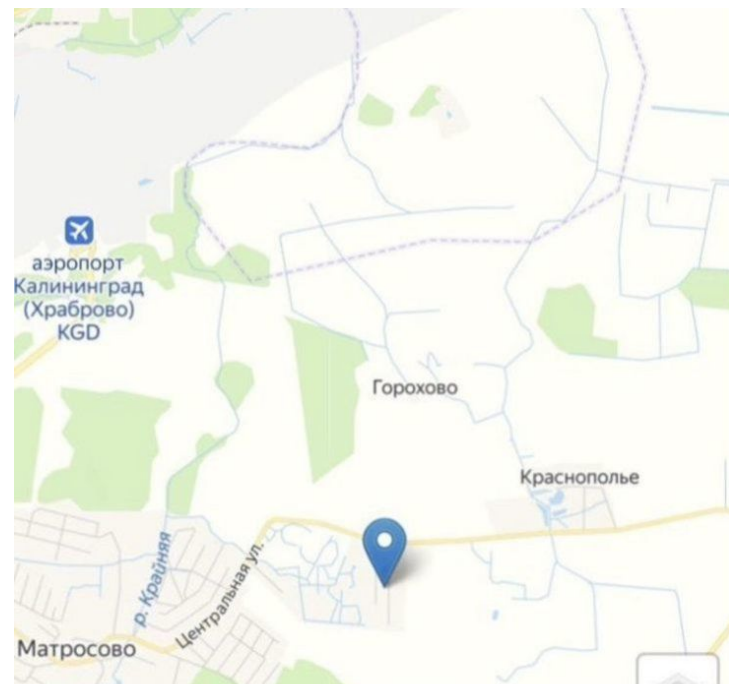
Калининградская область, р-н Гурьевский, п Матросово, ул Дальняя, 27

Для строительства индивидуального жилого дома 1100 м<sup>2</sup>  
— 39:03:040012:190

Свернуть ^

Кадастровый номер	39:03:040012:190
Присвоение кадастровой стоимости	01.01.2019
Площадь	1 100 м <sup>2</sup>
Введение в эксплуатацию	27.01.2020
Кадастровая стоимость	В срочном отчете из ЕГРН
Собственники	В отчете о переходе прав В отчете о рисках

**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



Продам участок от собственника, сухой,  
правильной формы  
КН: 39:03:040012:190  
Разрешение на строительство ИЖд до 2028 (  
далее можно продлить)  
Электричество 15кВ ~100 м  
Газ проводится после строительства дома,  
поселок газифицирован  
Динамично развивающийся поселок со своей  
инфраструктурой  
Идеально, как для строительства, так и для  
инвестиции  
До моря 15 мин, как и до центра Калининграда

Адрес или кадастровый номер

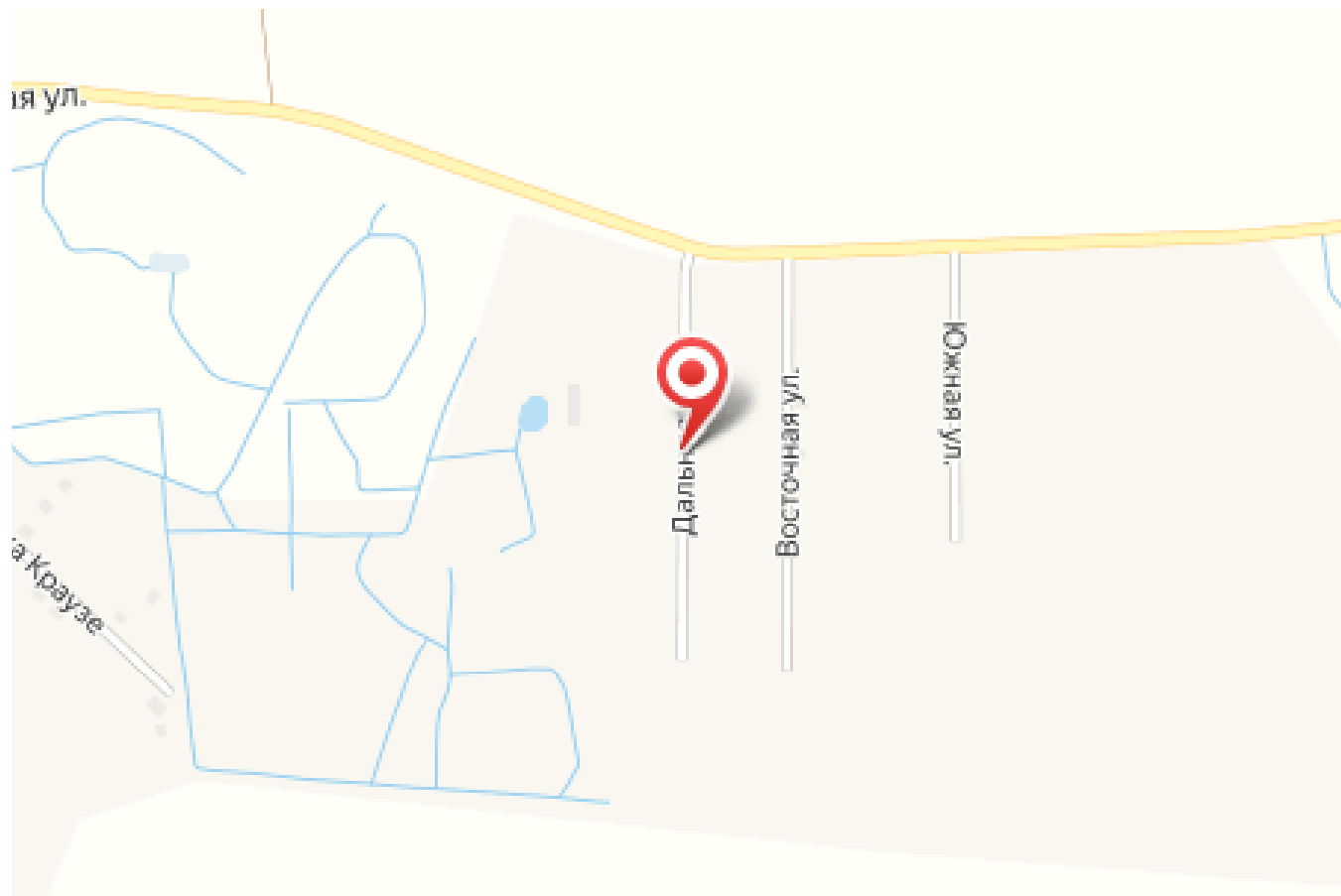
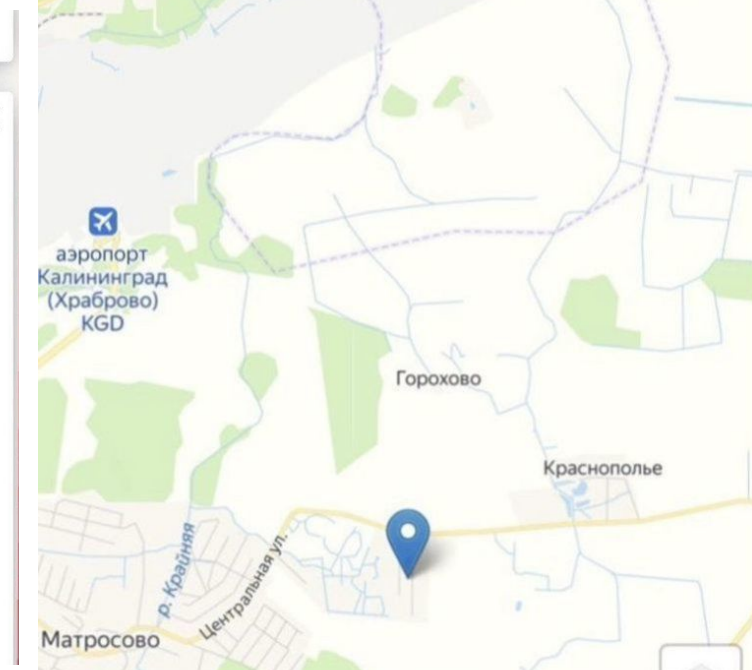
Калининградская область, р-н Гурьевский, п  
Матросово, ул Дальняя, 27

Для строительства индивидуального жилого дома 1100 м<sup>2</sup>  
— 39:03:040012:190

Свернуть ^

Кадастровый номер	39:03:040012:190
Присвоение кадастровой стоимости	01.01.2019
Площадь	1 100 м <sup>2</sup>
Введение в эксплуатацию	27.01.2020
Кадастровая стоимость	В срочном отчете из ЕГРН
Собственники	В отчете о переходе прав В отчете о рисках

**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



Калининградская область, р-н Гурьевский, п  
Матросово, ул Дальняя, 27

Для строительства индивидуального жилого дома 1100 м<sup>2</sup>  
— 39:03:040012:190

[Свернуть](#) ^

Кадастровый номер 39:03:040012:190

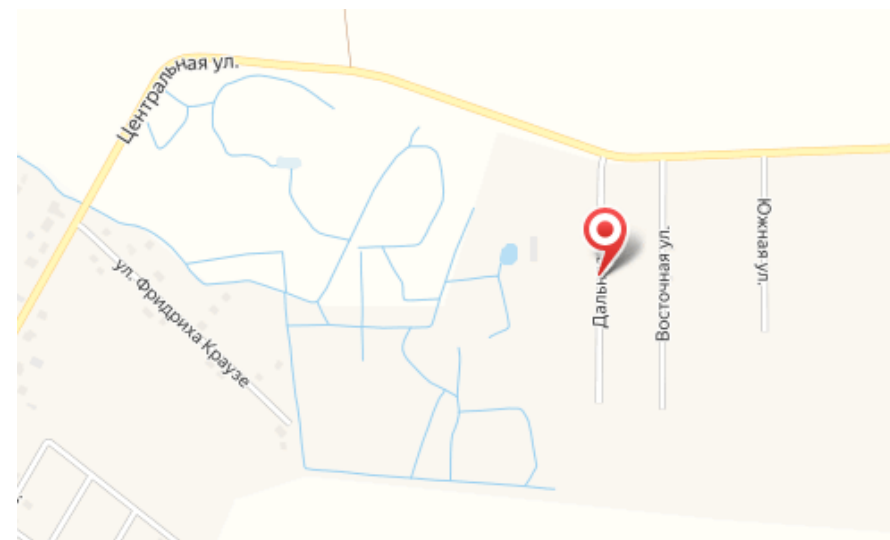
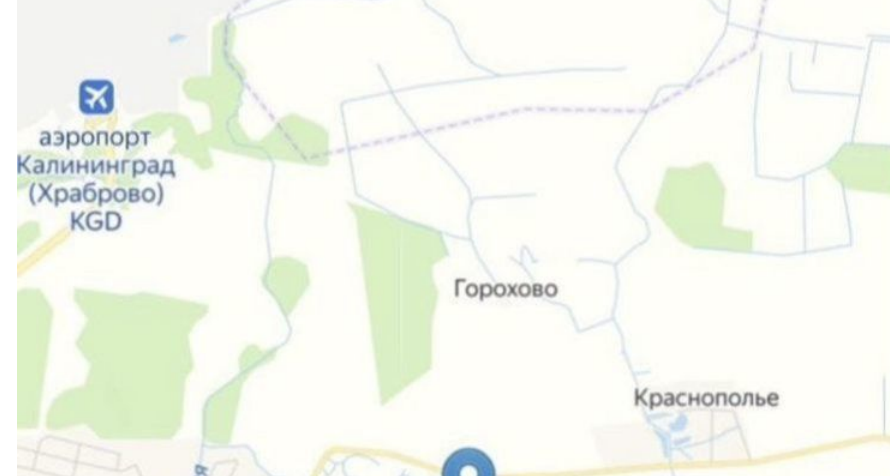
Присвоение кадастровой стоимости 01.01.2019

Площадь 1 100 м<sup>2</sup>

Введение в эксплуатацию 27.01.2020

Кадастровая стоимость В срочном отчете из ЕГРН

Собственники В отчете



Площадь участка: **11 соток**  
Расстояние до города: **0.1 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

