



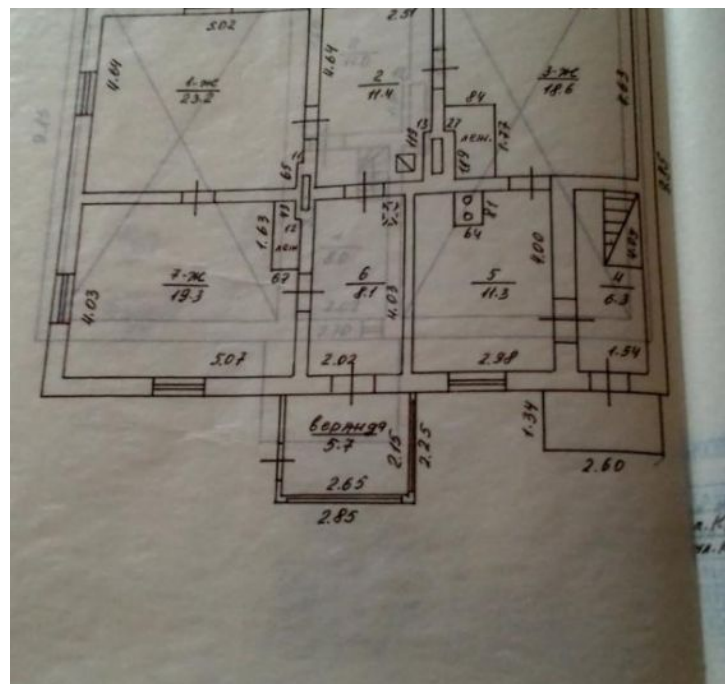
Продажа

дом 98.2 м<sup>2</sup> на участке 12 сот.

посёлок Крымское, Крымское

поселок Крымское, ул Крымская, д 19

₽ 1 399 000

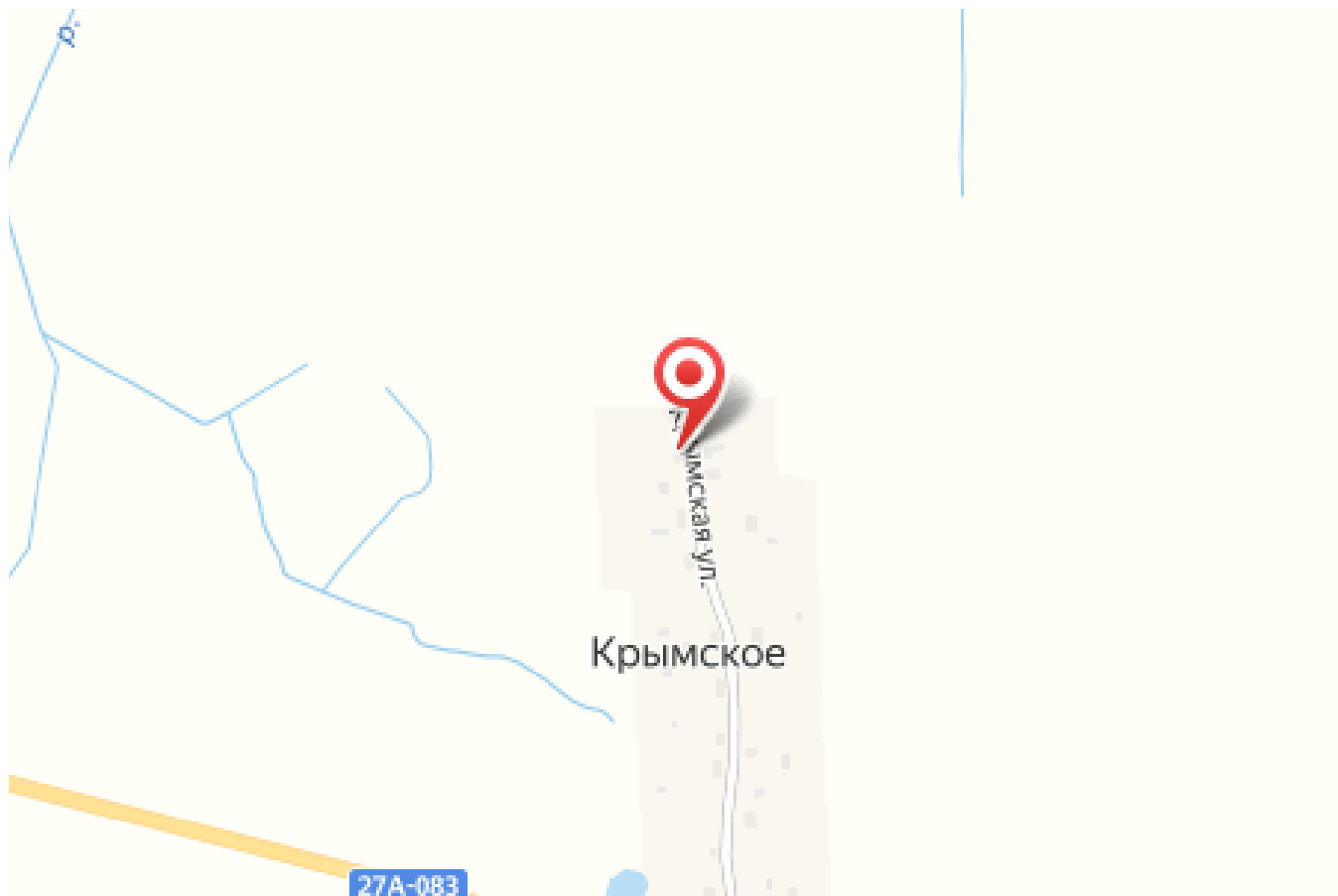
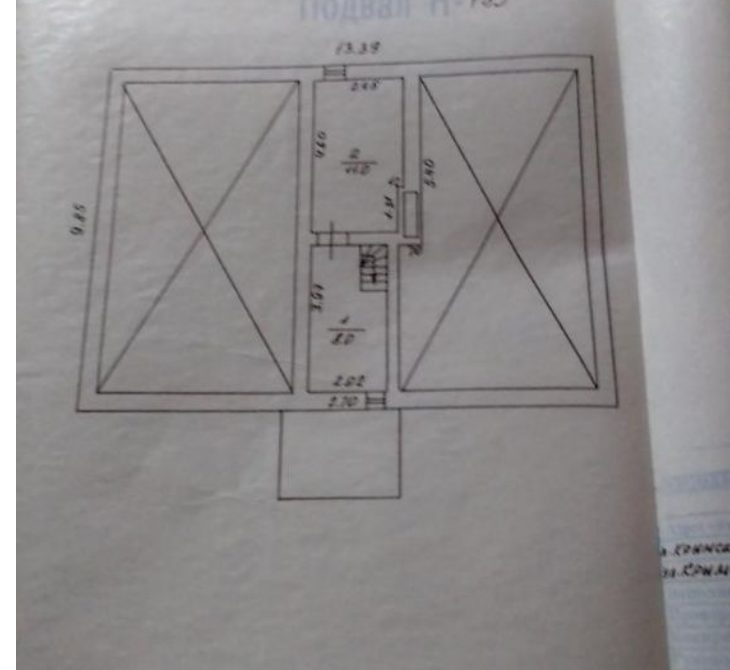
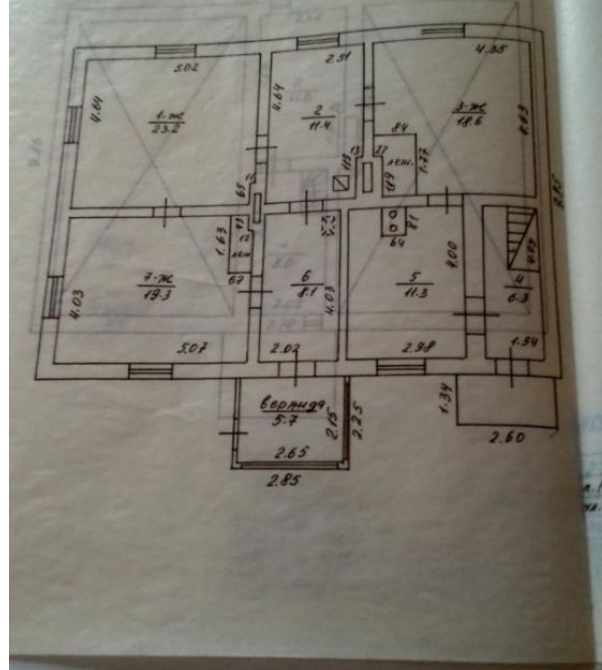


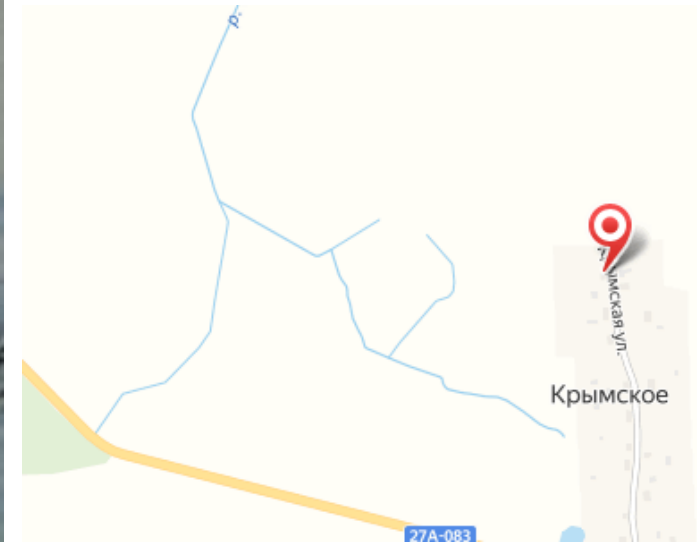
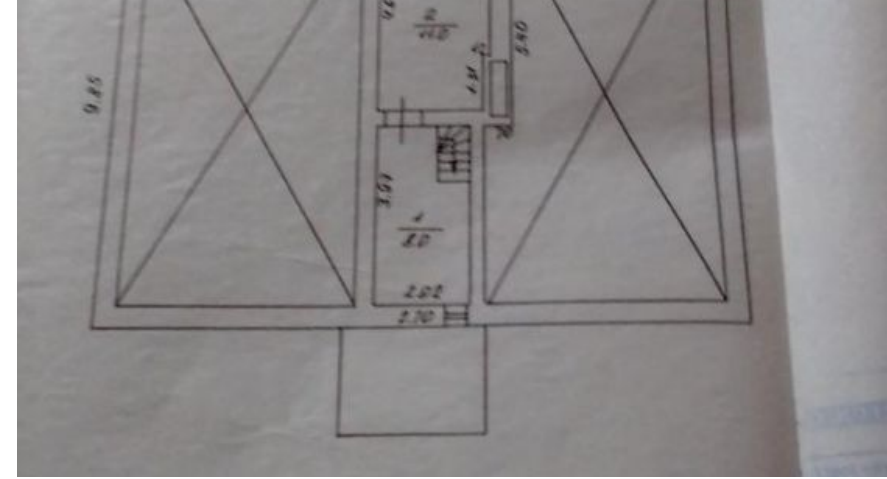
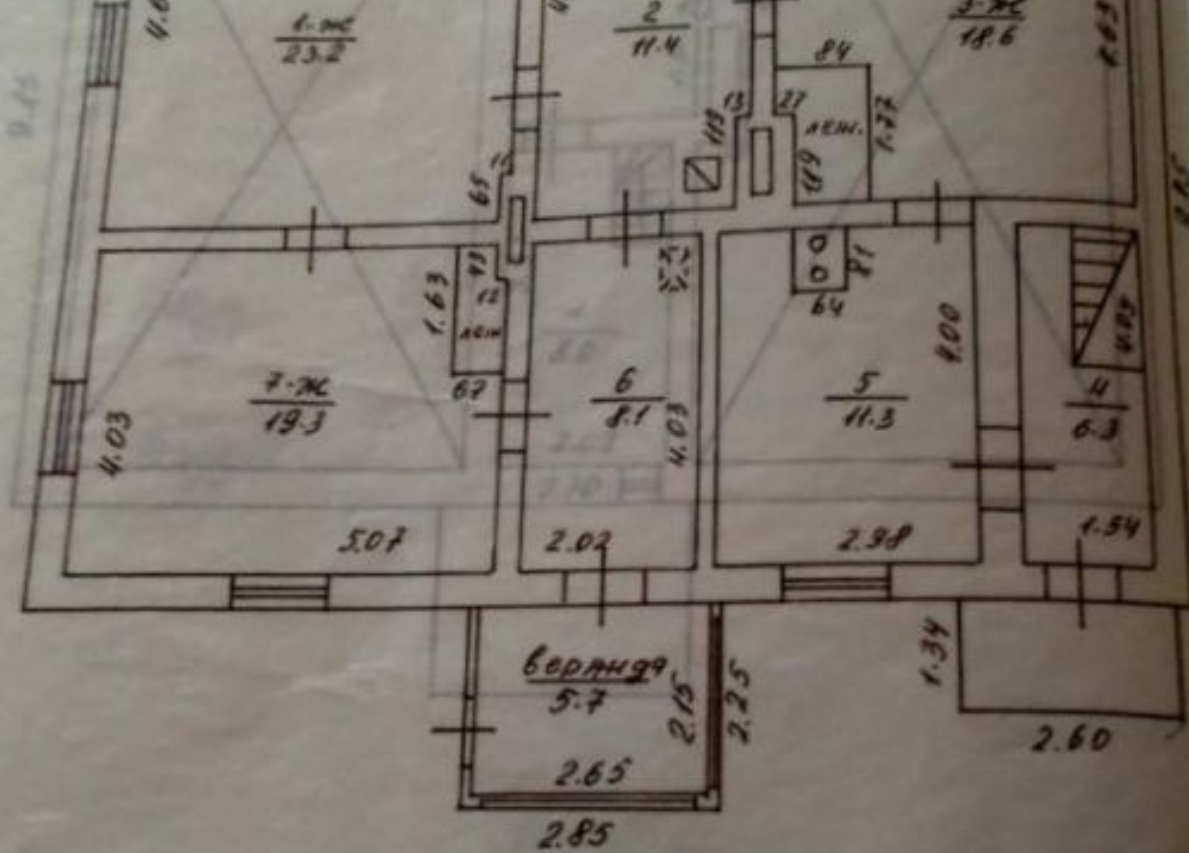
Продается 2-этажный немецкий жилой дом с земельным участком, расположенный в пос. Крымское. Общая площадь дома-98,2 кв.м. Земельный участок- 12 соток ИЖС. Дом и земля в собственности. Еще 72 сотки земли в аренде. Аренда продлевается каждые 3 года. Земля в аренде предназначена для огородничества. В доме 3 спальни, кухня- 11,3 кв.м., прихожая. 2-этаж нежилой, но есть возможность разделить на комнаты. Состояние жилое. Требуется ремонт.

Отопление- твердотопливный котел, есть 2 печи, водоснабжение-колодец. Вода заведена в дом. Канализация- септик. В доме имеется подвал. В доме 2 входа. Территория дома огорожена. На участке имеется кирпичный гараж и хозяйственные постройки. Тупиковый заезд.

До пос. Железнодорожный 7 мин езды на автомобиле. Ближайшая школа в пос. Железнодорожный. Школьников возит школьный автобус.

Предоставляем услуги ипотечного менеджера и полное юридическое сопровождение. Звоните! Показ по согласованию. Разумный торг уместен.





Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **98.2 м²**  
 Количество этажей: **2**  
 Год постройки: **1945**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **кирпичный**  
 Площадь участка: **12 сот.**  
 Подвальное помещение: **Подвал**  
 Материал стен: **Кирпич**  
 Санузел: **на улице**



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

