



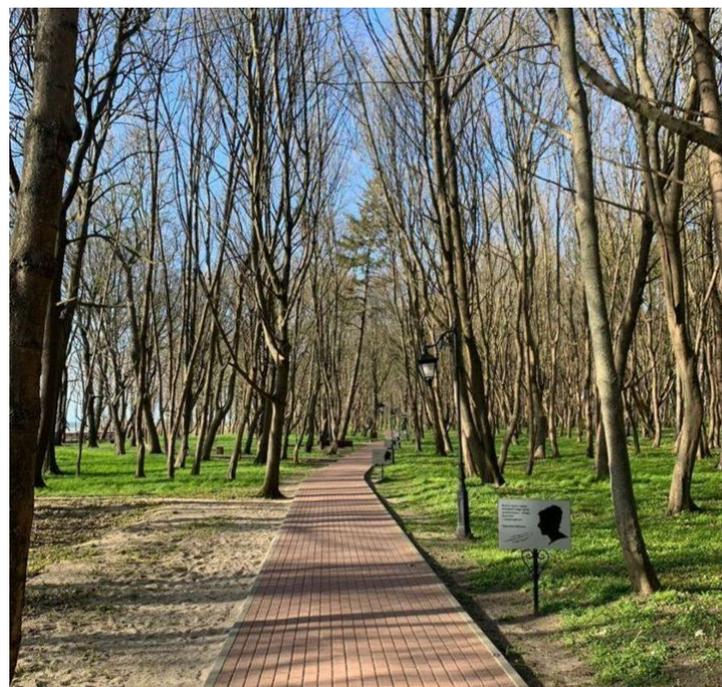
Продажа

**Участок 3.7 соток Садоводство**

посёлокородского типа Янтарный, СНТ  
Садовник

СНТ Садовник,

**₽ 2 450 000**



Продается участок на берегу Балтийского моря в п. Янтарный Зеленоградского р-на в СНТ Садовник недалеко от озера Синявино площадью 3,7 соток. Земля в собственности. Участок ровный, сухой. Посажены плодовые деревья и кустарники. Электричество на границе участка.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: для ведения садоводства и огородничества

Хорошие подъездные пути. До моря 13 мин. пешком 5 мин. до супермаркета Виктория. Электричество рядом с участком.

Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура.

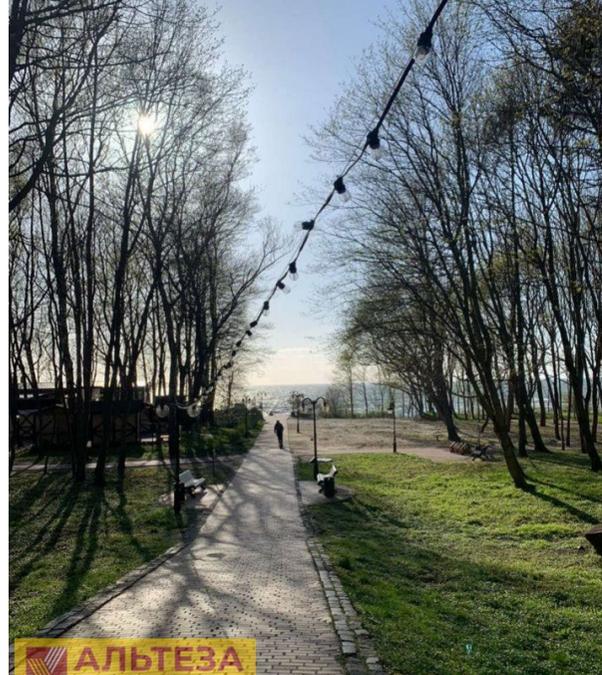
Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет.

Летом в Янтарном проводятся отборочные туры чемпионата России и международные турниры по пляжному футболу, пляжному волейболу, регби, заплывы на озере Янтарном — «Янтарная миля» и различные фестивали. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.



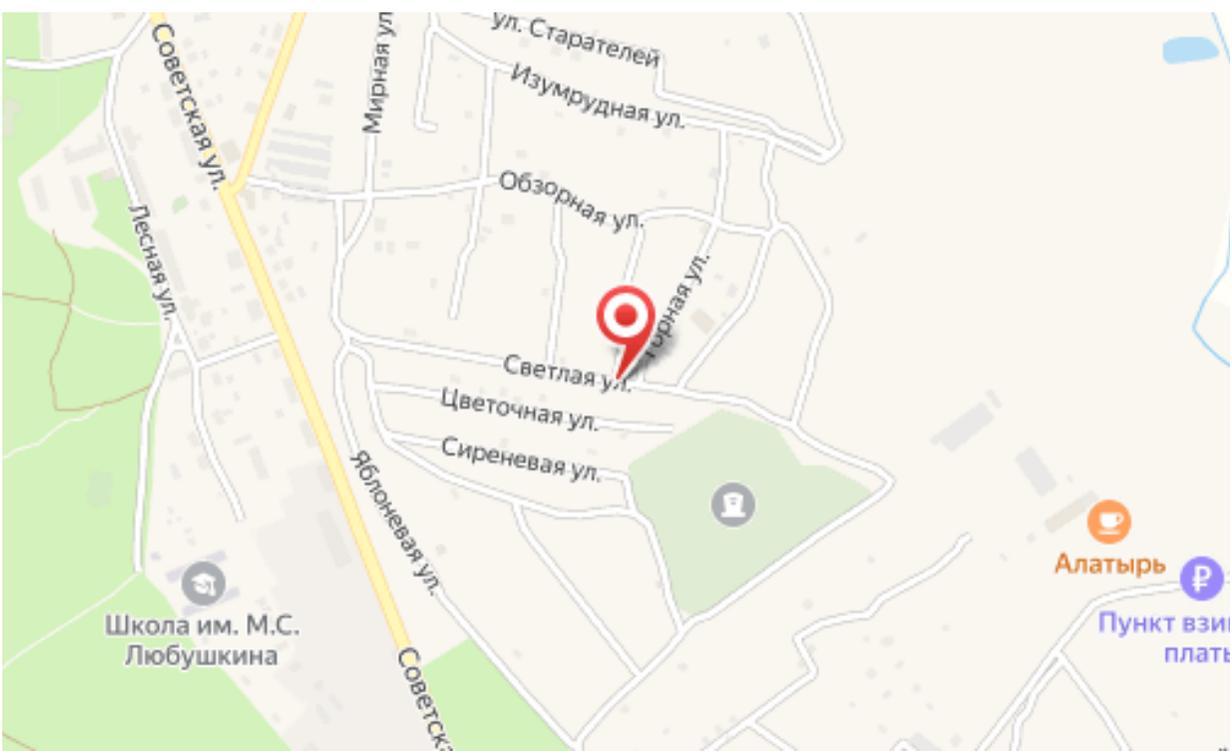
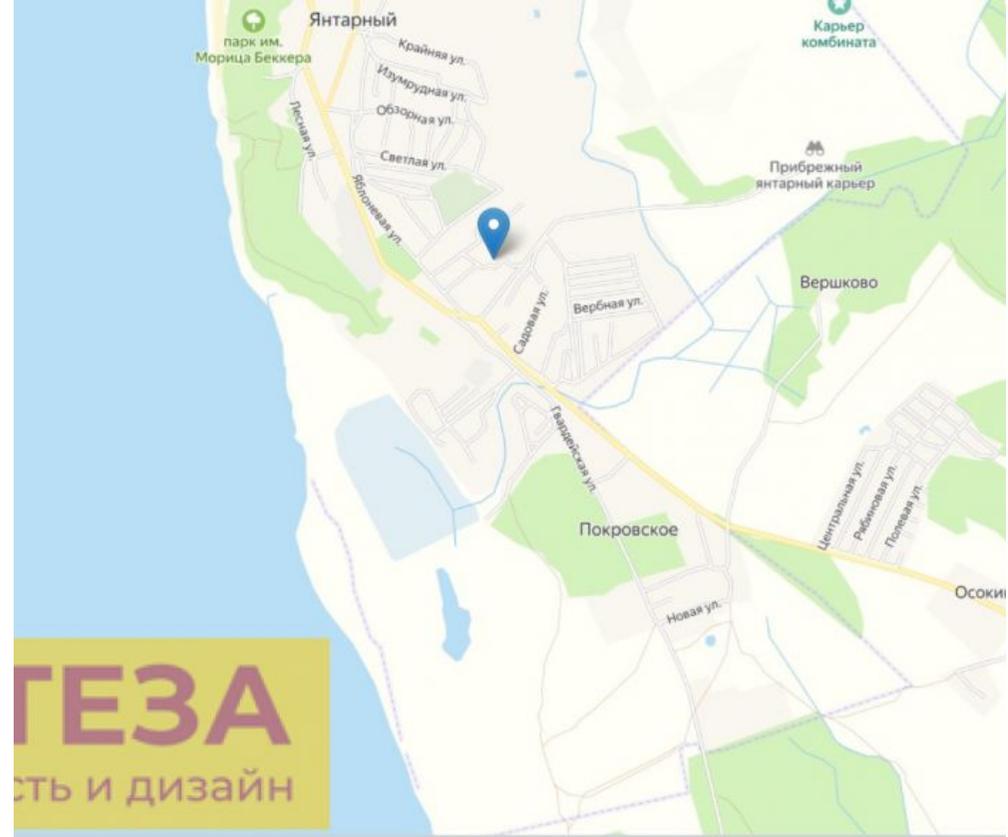


**ТЕЗА**  
ОСТЬ И ДИЗАЙН

Площадь участка: **3.7 соток**  
Расстояние до города: **1 км**



Тип участка: **СНТ Садоводство**





Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

