



Продажа

таунхаус 155.5 м² на участке 1.5 сот.

Калининград,

улица Поморская

₽ 7 900 000



Продается блок-секции на Поморской Московского района г. Калининграда площадью 155 кв.м. на учстке 1,5 сотки.

Подходит для приобретения в ипотеку, военную ипотеку, с использованием средств материнского капитала. В договоре – полная стоимость объекта. Блок-секции расположены в живописной части Калининграда, в 20 минутах езды от центра города в поселке Прибрежный. К поселку Вы доедете по новой трассе, которая ведет прямо к одной из главных развязок города – площади Калинина, Южному вокзалу.

Квартал блокированных жилых домов расположен рядом с Голубыми озерами. Также в 100 метрах от комплекса находится один из главных водоемов области — Калининградский залив, притягивающий как любителей отдыха на природе, так и многочисленных рыбаков.

Блок-секция построена из керамического кирпича, оформлена как отдельный жилой дом, с земельным участком. Никаких долей!

Крыша — керамическая черепица европейского производства – это долговечно, надежно и бесшумно; Просторный гараж в каждой блок-секции – 17 кв.м. Качественные стеклопакеты, подобранные в тон фасадов;

В блок-секции городские коммуникации: электричество, водоснабжение, газоснабжение, канализация;

Установлен двухконтурный газовый котел, который гарантируют Вам комфортную температуру в течение всего года и Вам не придется за это переплачивать; Огороженная территория квартала с гостевой парковкой;

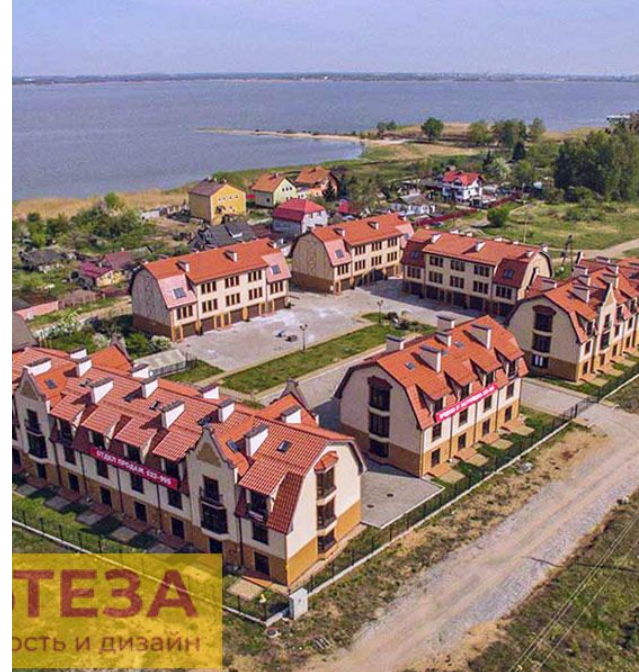
Внутренняя отделка – белый ключ. Все помещения полностью готовы к любому ремонту по Вашему вкусу. К каждой блок-секции прилагается земельный участок 1,5 сотки.

Документы готовы к продаже.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,5% годовых по процентной ставке.





Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **155.5 м²**
Количество этажей: **3**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**



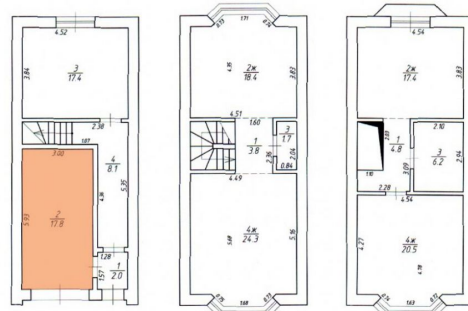
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **1.5 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**



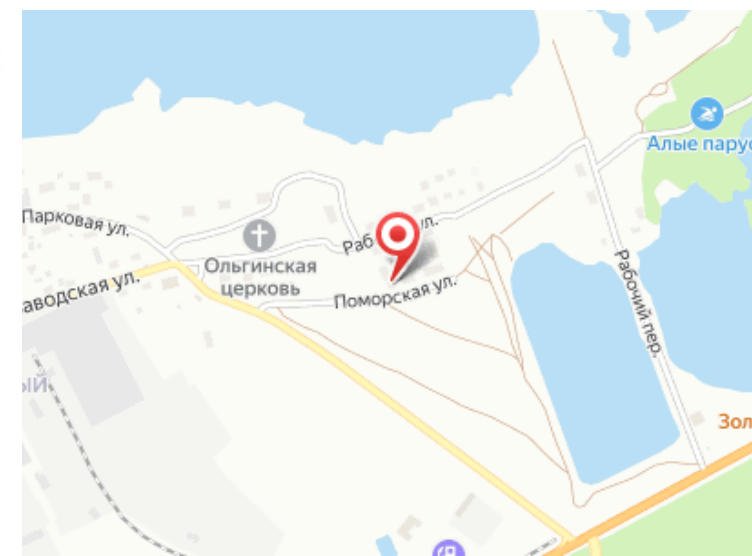




Тип 3 155,0 кв. м



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

