



Продажа

2-к.квартира, 70.9 м², 1/5 эт.

Калининград,

ул Красносельская, д 83А

₽ 8 300 000



Продается 2-хкомнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 5-тиэтажного жилого дома на ул.Красносельская. Общая площадь квартиры- 70,9 кв.м., жилая-23,8/11,3 кв.м., кухня- 12,8 кв.м. Комнаты изолированные. В квартире сделан косметический ремонт. Состояние жилое. Частично меблирована, с техникой. Автономное газовое отопление. Окна-стеклопакеты, полы- плитка, ламинат. Подогрев полов в ванне и санузле. Санузел отдельный, в кафеле. В квартире имеется лоджия- 11 м., выход на которую из кухни и комнаты. Также имеется гардеробная. На площадке 4 квартиры, отделены общей дверью. Есть место для хранения велосипедов и колясок. Территория дома огорожена. Парковка свободная. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазин Спар, остановки общественного транспорта, автозаправка. До Площади Победы на автомобиле 15минут. Удобный выезд на Проспект Победы.

Возможна ипотека. Помогаем в одобрении. Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки. Чтобы договориться о просмотре, звоните! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости, ипотечный менеджер АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья.

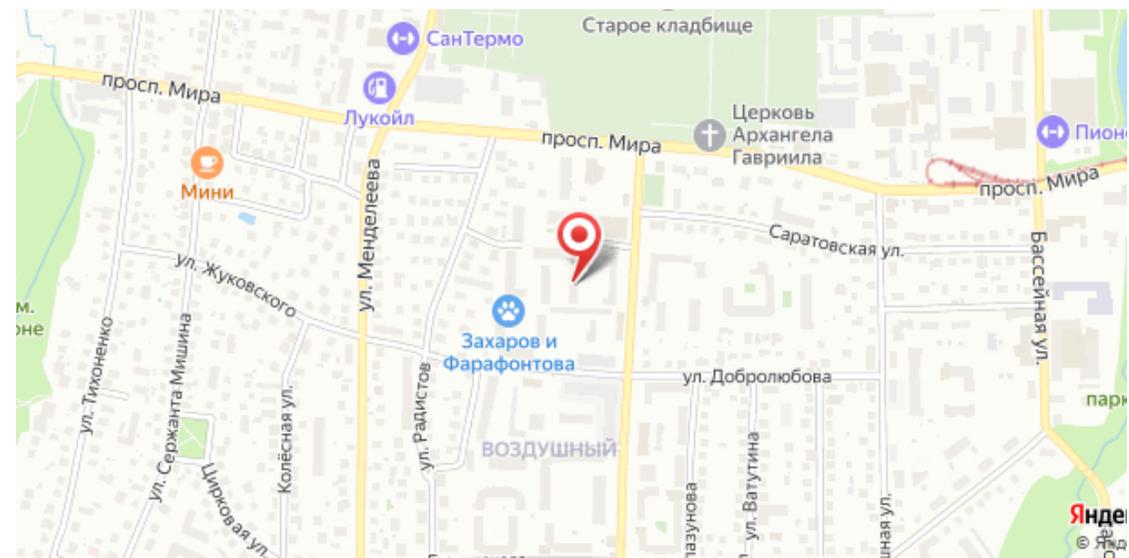
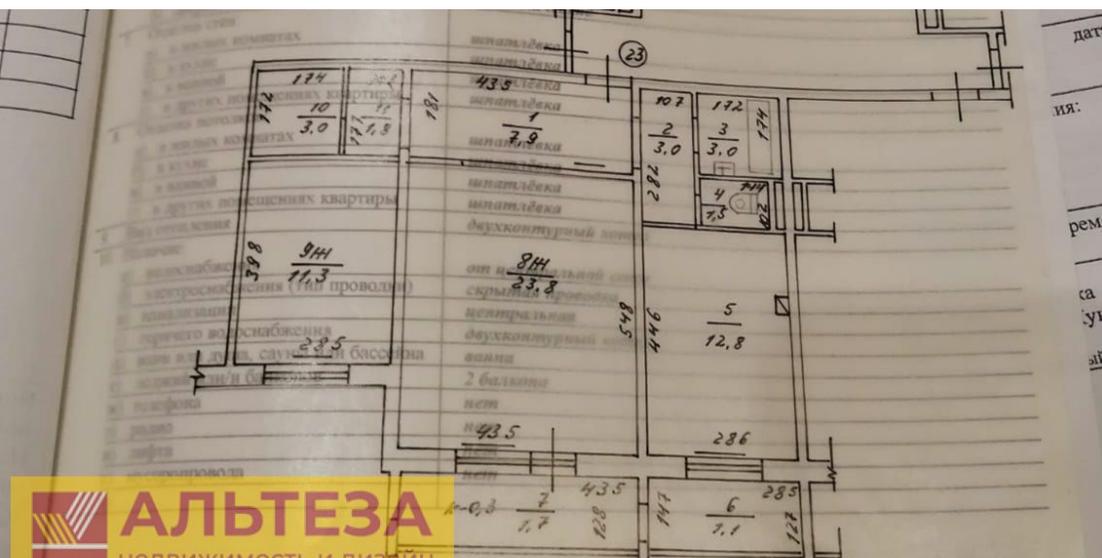




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **70.9 м²**
Площадь кухни: **12.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2004 г.**
Жилая площадь: **35.1 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

