



**Продажа**

**Участок 8.9 соток СНТ Садоводство**

посёлок Павлинино, Павлинино

поселок Павлинино, ул Романтиков,

**₽ 600 000**





Продается участок площадью 8,9 соток в п.Павлинино Зеленоградского р-на, что неподалёку от Калининграда. Павлинино — посёлок в Зеленоградском районе Калининградской области. Входит в состав Переславского сельского поселения. Населенный пункт Доммелькайм в 1946 году был переименован в посёлок Павлинино.

10 минут езды на авто от Советского проспекта по старой трассе на Светлогорск. В связи с постройкой нового автобана до Зеленоградска – Светлогорска, старая трасса практически всегда свободна, пробок нет.

Участок расположен в центре населённого пункта. Подъезд с асфальтированной дороги. Рядом уже построены дома. Есть электричество. Перспектива газификации. Участок высокий, сухой.

Застраивается целый новый микрорайон малоэтажного строительства в начале населенного пункта. В населенном пункте школа, детский сад, ФАП, клуб, магазины. экологически чистые производственные и торговые предприятия, библиотека. Всё в шаговой доступности. Есть автобусное и железнодорожное сообщение. Недалеко пруд. Рядом лесной массив. Железнодорожная станция. Ходит электричка. Свежий лесной воздух, развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность вдали от шума, городской пыли и суеты.

Земля в собственности

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование :для

сельскохозяйственного производства

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните.

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,5% годовых по процентной ставке.







Площадь участка: **8.9 соток**



Тип участка: **СНТ Садоводство**





**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

















Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

