Продажа

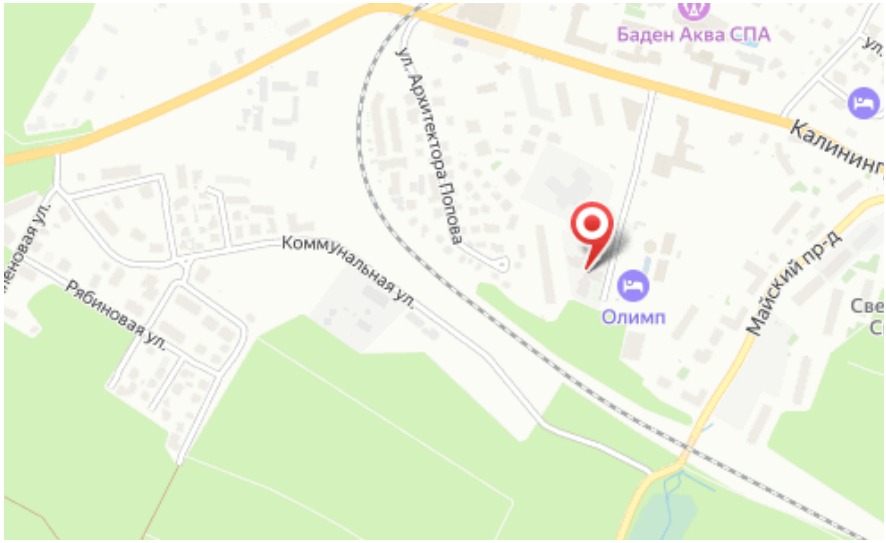
Офисное помещение 37.7 м²

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, Олимпийский б-р, д 4

₽ 2 900 000

Акция! Цена снижена ! Продается офисное помещение в строящемся жилом доме на МОРЕ в г. Светлогорске, в районе озера Тихое на Олимпийском бульваре. Офисное помещение находится в цокольном этаже 7 этажного многоквартирного жилого дома в ЖК «Стрелка». Общая площадь помещения 37.7 м 2, есть два санузла 2,66 м 2 и 3,03 м 2. В помещении автономное отопление (двухконтурный газовый котел). Здание дома выполнено в оригинальном архитектурном решении – имеет крестообразную форму, образуемую соединением четырёх блоков – секций, объединённых общей вестибюльной группой. Конструкция здания – монолитная железобетонная стеновая система с продольными и поперечными стенами, с монолитными железобетонными перекрытиями. Фасад дома выполнен из керамических навесных панелей, которые обеспечивают долговременную надёжность здания, при этом обладают хорошими звукоизоляционными свойствами, влагоустойчивостью и морозостойкостью. Дом имеет огороженную территорию, на придомовой территории расположены : 2 детские площадки, 4 площадки для занятий физкультурой, 3 площадки для отдыха взрослого населения, гостевые автостоянки. Дом расположен в легкодоступной части города, имеющей преимущество в удалённости от основных «шумных» летних курортных площадок. До моря 15 минут пешком. В шаговой доступности находится сосновый бор и озеро Тихое, известное своей неповторимой красотой! Дом в центре города...до моря 10 минут ходьбы.. Отличное место для организации бизнеса... Звоните, я ЖДУ Вашего звонка...
Сдача дома – 2 квартал 2021 года.



Общая площадь: **37.7 м²**
Этаж: **1**

Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **7**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14