



**Продажа**

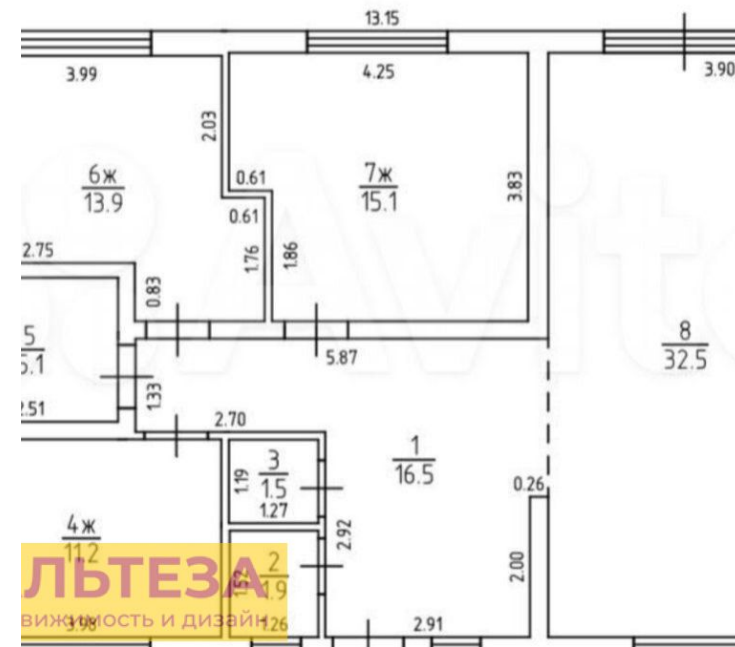
**дом 100 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

посёлок Ушаково (Новомосковское сельскоеоселение),

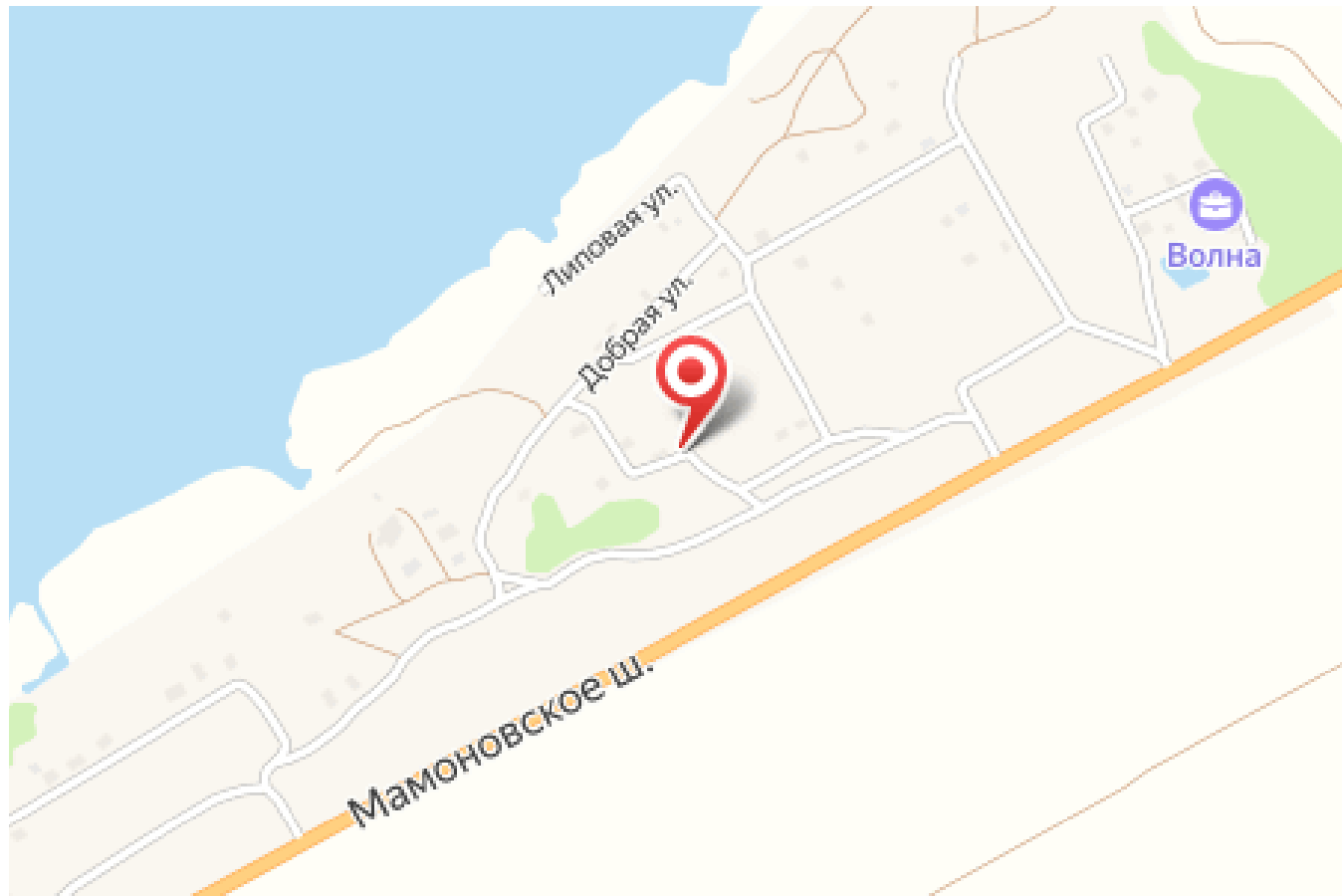
Россия, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Ушаково (Новомосковское сельское поселение), Тенистая улица

**₽ 5 900 000**



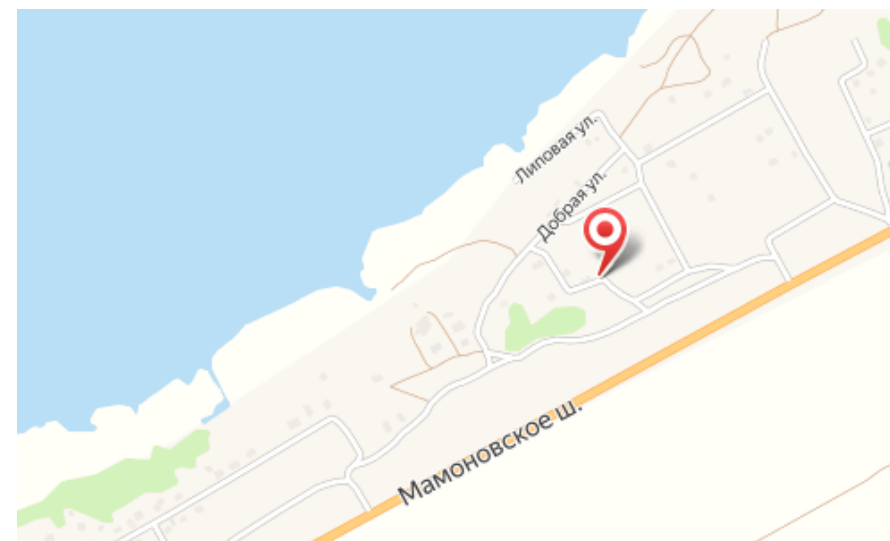
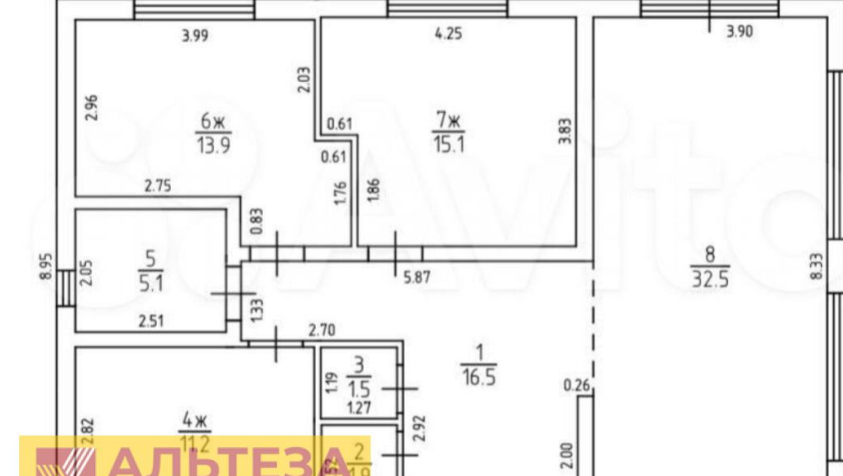


Участок входит в стоимость  
Дом уже построен  
Вид на залив  
Заключен договор на подключение электричества до сентября 2024 года  
10 км до Калининграда  
Идет активная застройка участков  
Фундамент плита, 30-ые блоки, утепление фасада, армопояс.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**



Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн