Продажа

Участок 13.6 соток Садоводство

посёлок Прибрежное,

Россия, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Прибрежное, 2-й Румынский переулок

₽ 3 200 000

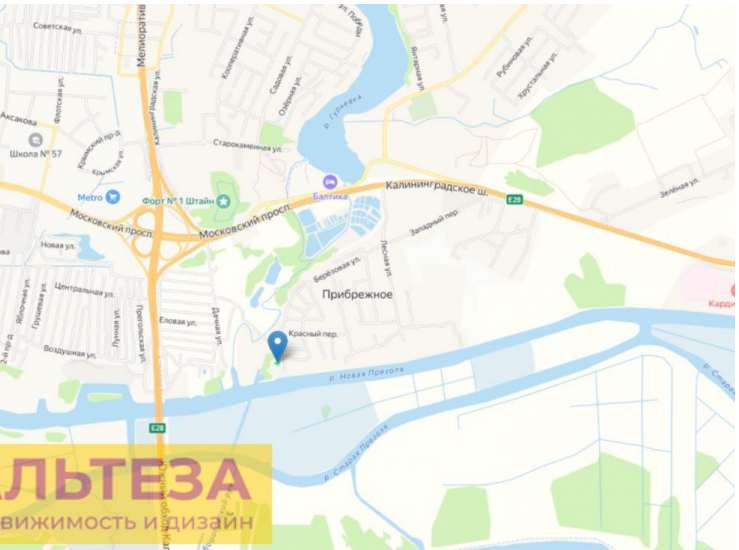
Продается земельный участок площадью 13,6 соток (два смежных участка) в п.Прибрежное . Ориентиры – выезд из г. Калининграда по Московскому проспекту, отель «Балтика», поселки Заозерье, Родники, Солнечное, Низовье.
Категория земель: Земли населённых пунктов
Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства
В непосредственной близости от реки Преголя. Пос. Прибрежное — ближний пригород Калининграда (всего 700 м. до Окружной дороги). Развитый и популярный поселок. Магазины, мед центры, аптеки, почта. Школа и детские сады. Поселок интенсивно застраивается. Рядом расположены жилые дома. К участку подходит хорошая грунтовая дорога, до асфальтового покрытия 200 м. В пешей доступности остановка общественного городского транспорта. В поселке налажено регулярное автобусное сообщение с г. Калининградом, ходят городские и межмуниципальные маршрутные автобусы №№ 16, 37, 110, 134, 211э, 580, маршрутное такси № 15, 75, 112, детей в школу возит школьный автобус. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться в любую точку Калининградской области, в том числе до морского побережья – 25 минут. Поселок Прибрежное расположен в непосредственной близости к г. Калининграду, где имеется вся хорошо развитая инфраструктура, на расстоянии трех – пяти км от поселка имеются – поликлиники, школы, детские сады, магазины «Spar», «Виктория», «Бауцентр», «Метро», «Мегаполис», «Гиант», спортивно-развлекательные и торгово-развлекательные комплексы, расположенные в Восточном микрорайоне г. Калининграда, а также кардиологический центр в п. Родники. В окрестностях поселка прекрасная и живописная природа, река, зарыбленные озера, лес. Сосны и река, прекрасная атмосфера. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните! Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.

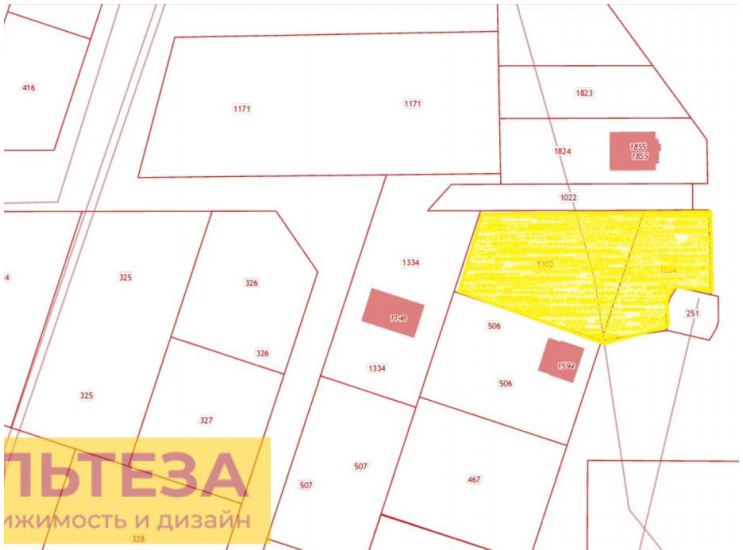
Площадь участка: **13.6 соток**
Расстояние до города: **1 км**

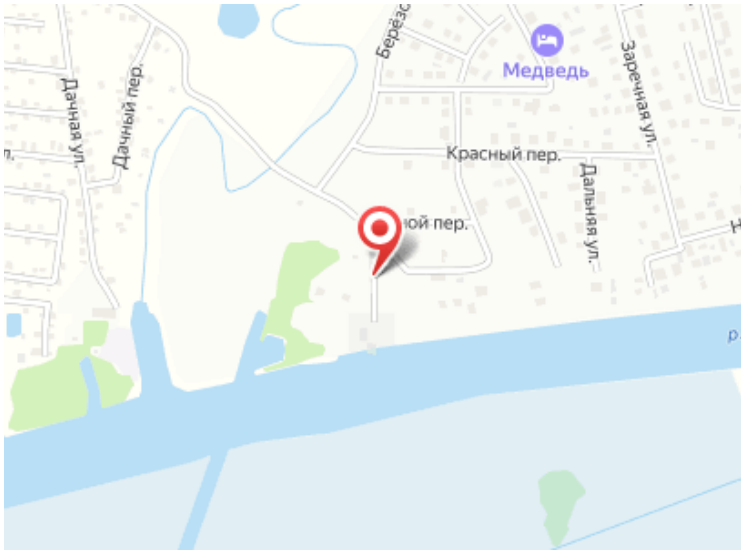
Тип участка: **СНТ Садоводство**

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн


Калининградское ш.
Московский просп.
Форт № 1 Штайн
Балтика
Прибрежное
Красный пер.
р. Новая Преголя
АЛЬТЕЗА
вижимость и дизайн


1171
1171
1823
1824
1855
1855
1022
1334
1334
1146
1594
325
326
326
325
327
506
506
507
507
467
251
416
328
ЛЬТЕЗА
ижимость и дизайн


Медведь
Дачная ул.
Дачный пер.
Красный пер.
Заречная ул.
Дальняя ул.

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14