



Продажа

дом 139.5 м² на участке 8 сот.

Ладушкин,

ул Дубовая,

₽ 12 500 000



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

Продаётся 2х этажный дом 2013 г постройки п. Ладушкин, ул. Дубовая, Багратионовского района, Калининградской области (ориентир ул. Победы, ул. Парковая, ул. Есенина, ул. Октябрьская, ул. Степная) площадью 139, 5 кв.м на участке 8 соток. Дом с автономным газовым отоплением. Проведена система «теплый пол». Водоснабжение — центральное. Канализация ЛОС

1 этаж : просторная кухня гостиная, две спальни, санузел.

2 этаж : 2 спальни, гардеробная, просторная ванная комната с окном.

Участок ровный, сухой, ухоженный, с множеством плодовых деревьев и цветов. На участке есть беседка и гараж. в экологически чистом районе- рядом лес, сосновый Бор, и в то же время от остановки общественного транспорта в 10 минутах ходьбы. До школы, до детского сада- 7 мин пешком, рядом также школа искусств, дом культуры, различные кружки. Тихое прекрасное место- подойдёт как для большой семьи, так и для любящих пространство и тишину. Огород, плодовые деревья на участке. Большой гараж. Новый обустроенный парк отдыха, красивая набережная с выходом к заливу. До города Калининграда (20 км) можно добраться за 25 мин на автомобиле, до п. Мамоново и государственной границы за 15 мин.

Дом продается с мебелью и бытовой техникой. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **139.5 м²**

Количество этажей: **2**

Тип участка: **ИЖС**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **8 сот.**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**





АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



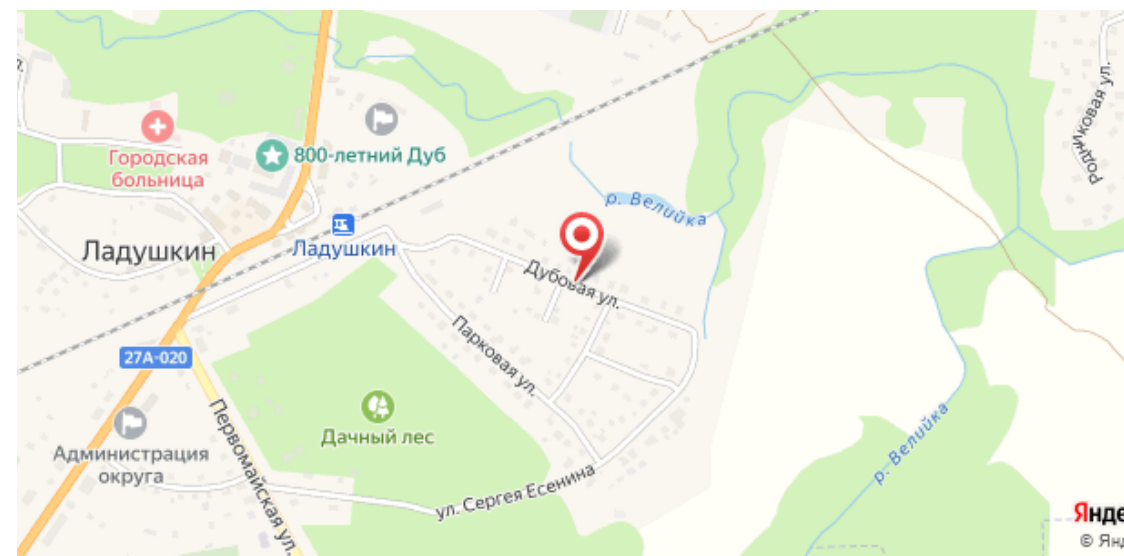
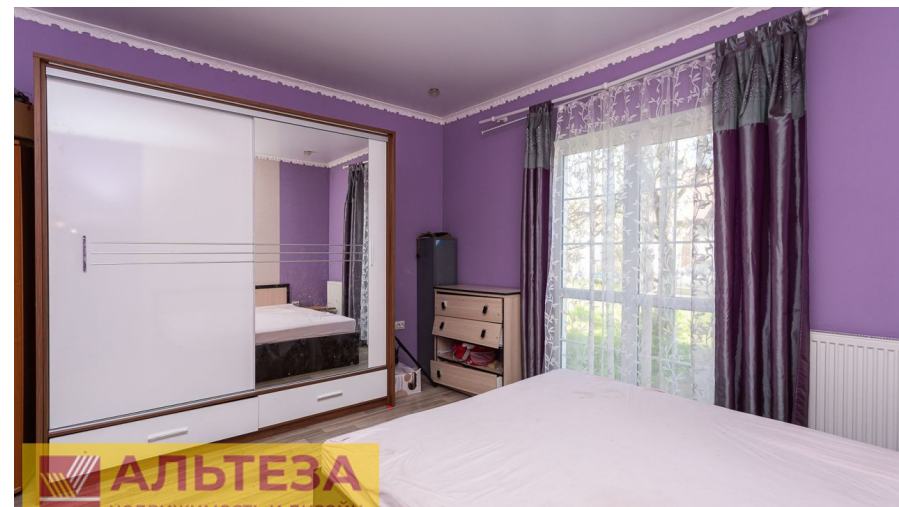
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

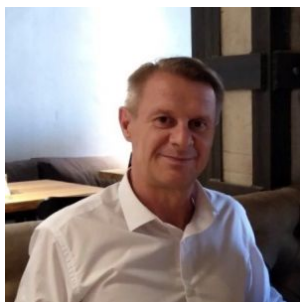


АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

