



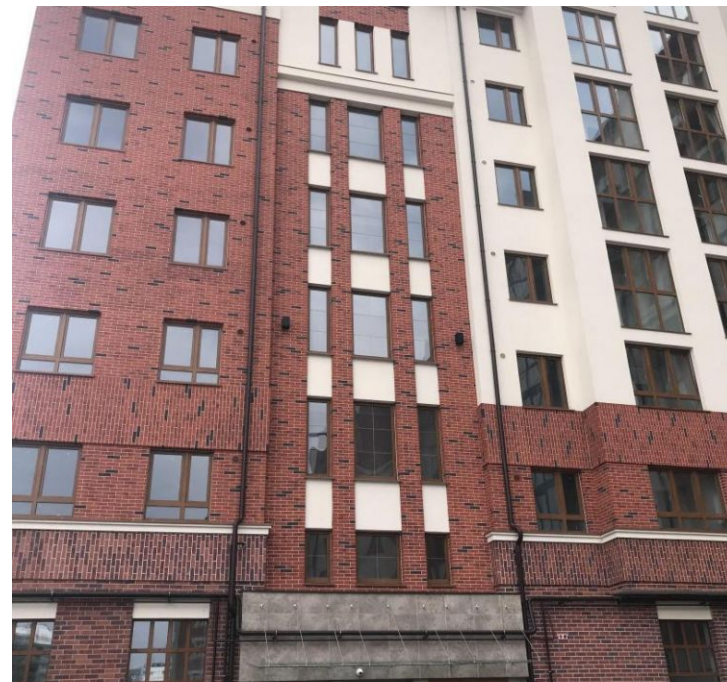
**Продажа**

**Офисное помещение 71.5 м<sup>2</sup>**

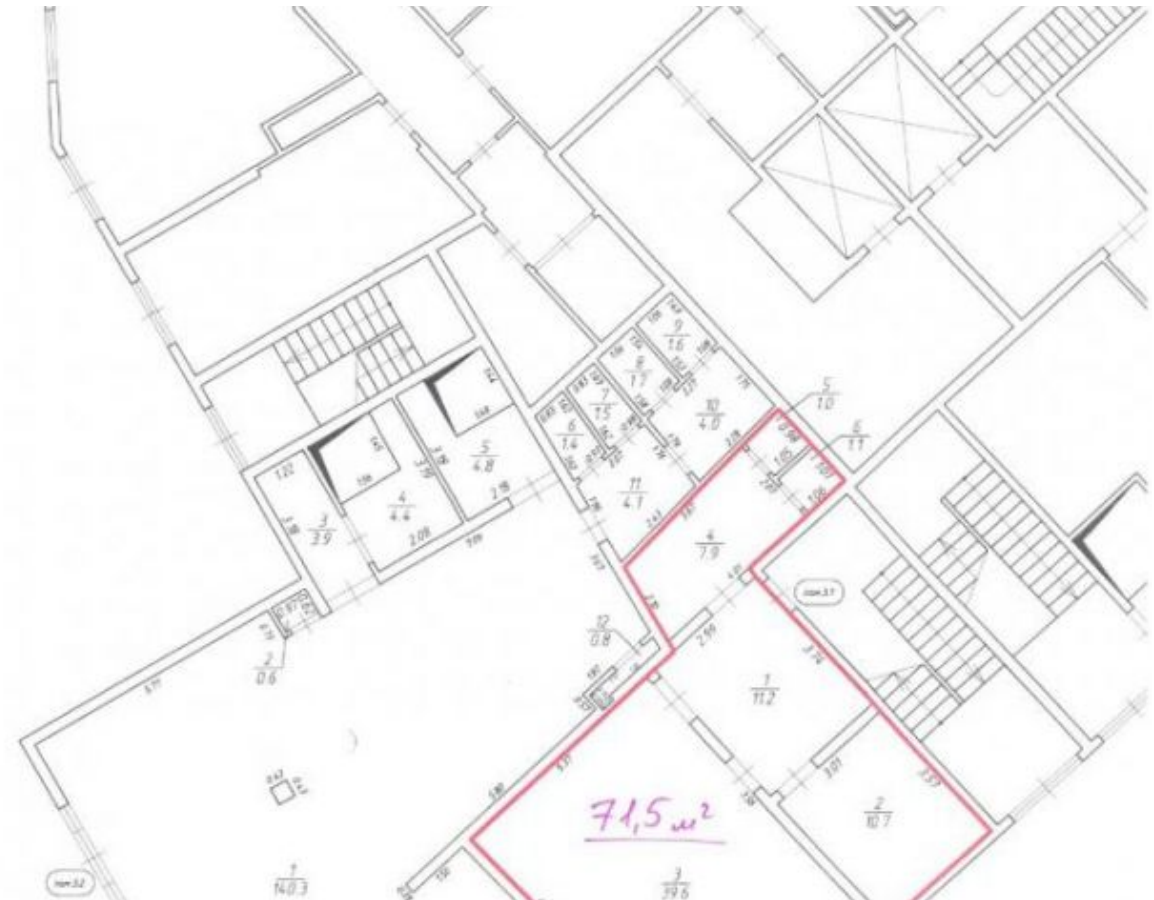
Калининград,

г Калининград, ул Клиническая, д 19А

**₽ 21 112 000**

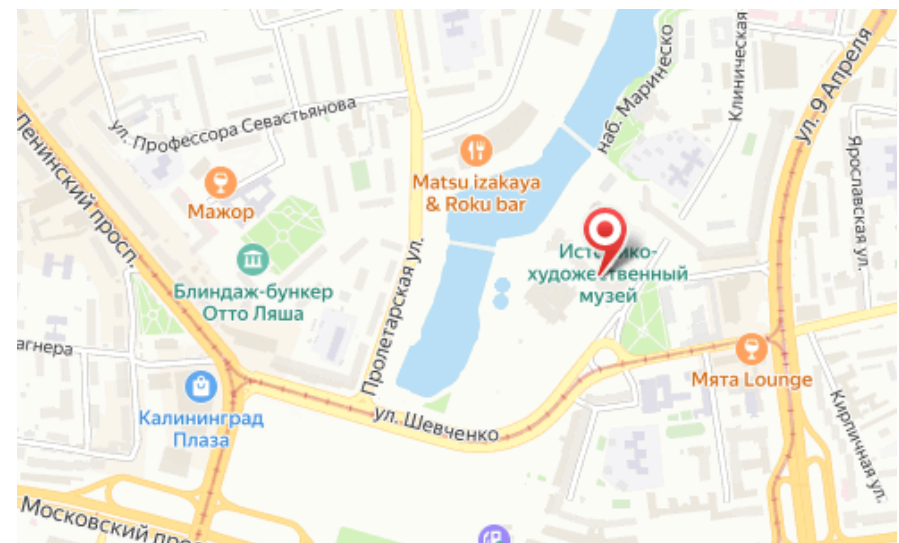
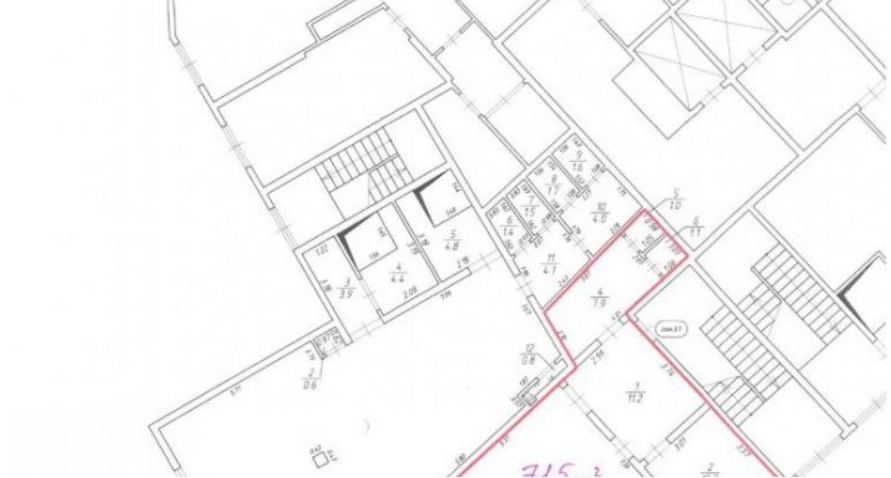


Продается офисное помещение в жилом доме на берегу Нижнего озера на ул. Клиническая. Офисное помещение находится на 1 этаже 8-этажного многоквартирного жилого дома в ЖК Росгартен. Общая площадь помещения 188.1 м<sup>2</sup>, есть три санузла. В помещении автономное отопление (котельная). Отделка офиса — серый ключ. Здание дома выполнено в оригинальном архитектурном решении. Конструкция здания — монолитная железобетонная стеновая система с продольными и поперечными стенами, с монолитными железобетонными перекрытиями. Есть подземный паркинг. Дом в центре города... до площади Победы 10 минут ходьбы.. Ориентир: улицы — 9 Апреля, Пролетарская, Ленинский проспект. Отличное место для организации бизнеса... Место «проходное». Спешите.. Звоните, я ЖДУ Вашего звонка... !





Общая площадь: **71.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**



Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: **8**



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

