



Продажа

таунхаус 147 м² на участке 2.7 сот.

Калининград,

ул Алтайская 1-я,

₽ 10 300 000



Продается 2х этажный таунхаус (край) 2023 г.постройки в п.Космодемьянского, площадью 147 кв.м. на участке 2,7 сотки. Панорамные окна в кухне-гостиной на 1м этаже. С/у на каждом этаже. Хорошая прихожая. Автономное газовое отопление, водоснабжение и канализация центральные. ИЖС. Земля в собственности. Серый ключ. Фасад утеплён. У каждой секции отдельный двор, Отличное месторасположение, хорошие поездные пути, рядом Школа, супермаркет, д/сад. Возможно оформление в ипотеку по государственной программе. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.



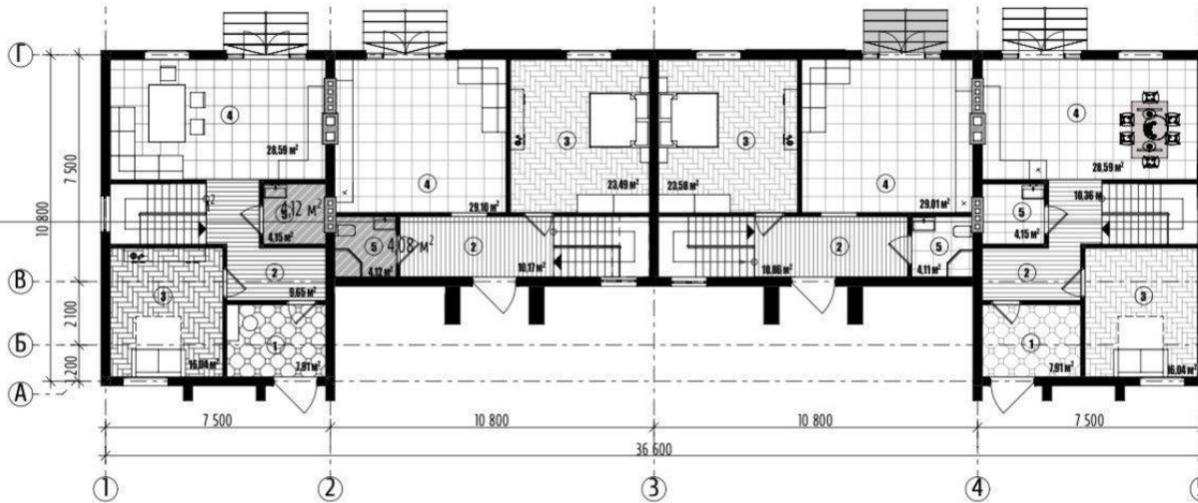


Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **147 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **2.7 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**



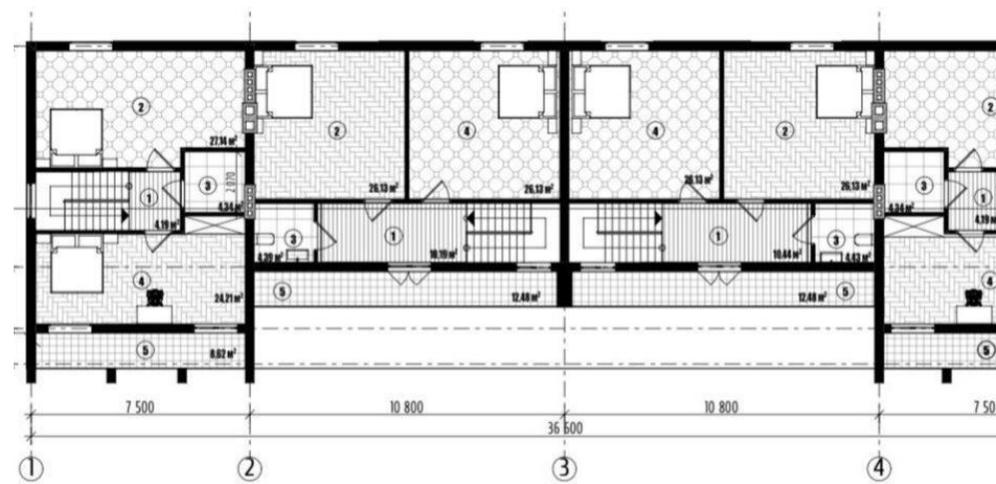
План первого этажа



Экспликация помещений

1-я секция		2-я секция			
№	Назначение	Пл, м ²	№	Назначение	Пл, м ²
1	Прихожая	7,91	1	-	7,91
2	Коридор	9,63	2	Коридор	10,17
3	Гостевая комната	16,04	3	Гостевая комната	23,49

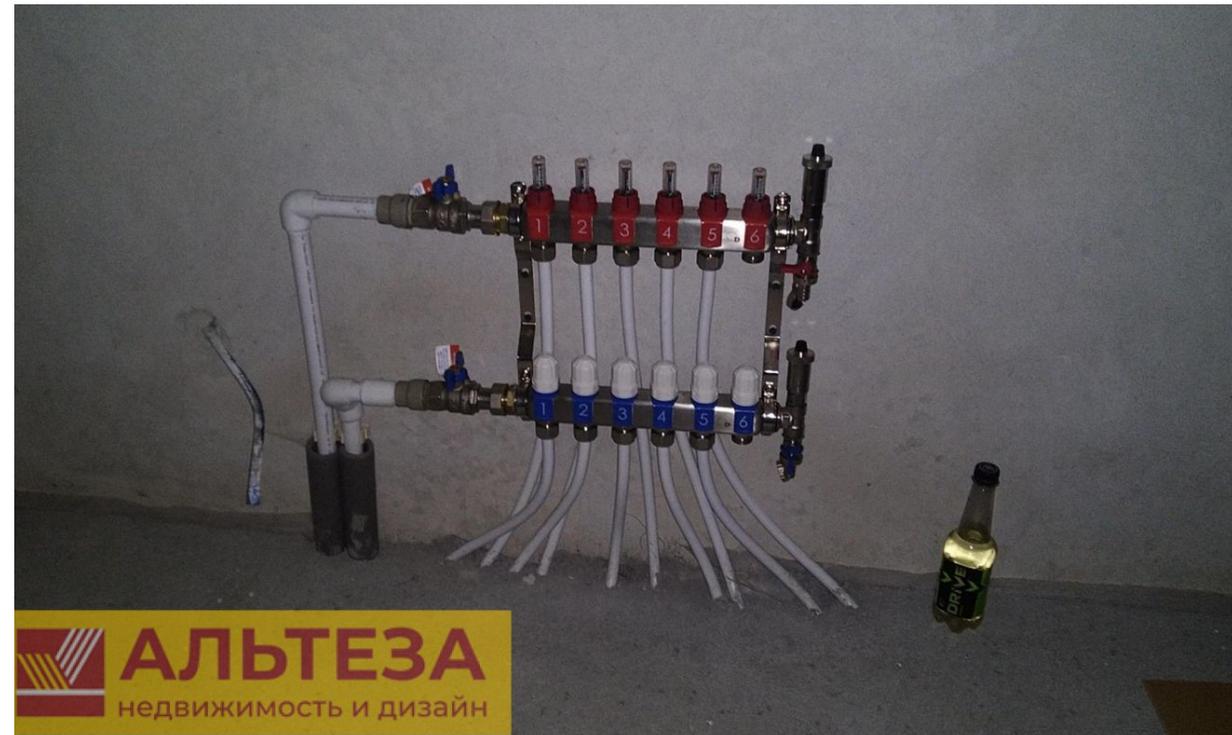
План второго этажа



Экспликация помещений

1-я секция		2-я секция		
Назначение	Пл, м ²	№	Назначение	Пл, м ²
Коридор	4,19	1	Коридор	10,19
Спальня 1	27,14	2	Спальня 1	26,13
Ванная	4,34	3	Ванная	4,39
Спальня 2	24,21	4	Спальня 2	26,13

Жилые дома блокированной застройки по адресу: г. [...]





АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



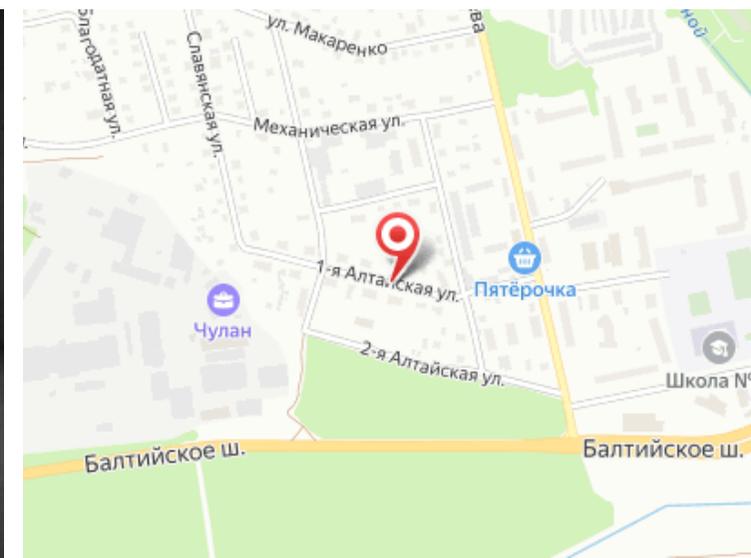
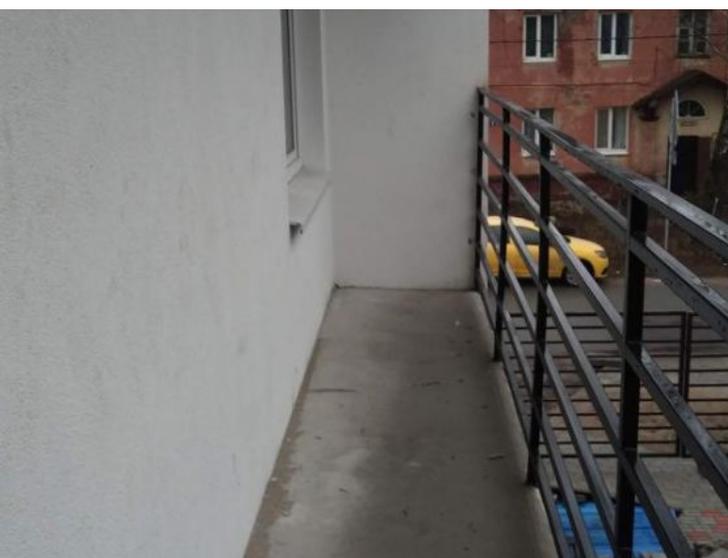
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14



АЛЬТЕЗА
и дизайн