



Продажа

дом 100 м² на участке 6.8 сот.

Калининград, Искра

тер. ТСН Искра, ул Дружбы,

₽ 7 800 000



Продается дом 2022 г постройки в г.Калининград с/о Искра площадью 100 кв.м. на участке 6,8 соток.

Материал стен- газосиликатный блок:

наружные — 300 мм, межкомнатные -150 мм

Наружные стены утеплены пенополистиролом с нанесенной декоративной штукатуркой «Короед»

Фундамент: ленточный+плита

Потолок утеплен минеральной ватой — 150 мм

Большая кухня (17.1 м²) с выходом на задний двор

3 спальни (2x13.2 м², 17.1 м²)

Бойлерная (3,4 м²)

Ванная комната (4.9 м²)

Санузел (2.9 м²)

Прихожая (12.5 м²)

Чердак (50 м²)

Коммуникации: подведено электричество 380 В (10 кВт) ;

скважина (в доме есть вода). Газ по границе участка

Земля в собственности, с/х назначение. Территория

огорожена забором из профлиста . На участке

плодовые деревья

Хорошие подъездные пути. До остановки

общественного транспорта 700 метров, автобусы 14, 25

и 4.В шаговой доступности школа номер 8, так же в

шаговой доступности расположен ТЦ «Акорус».При

въезде в общество установлен шлагбаум, так же в

обществе установлено видеонаблюдение

Если Вас заинтересовало наше предложение —

звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное

юридическое сопровождение сделки, работаем с

регионами, оформляем сделки on-line. Являемся

официальными партнерами всех банков,

представленных в нашем регионе. Экономим до 50 %

по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через

нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по

процентной ставке.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Раздельный**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6.8 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

