



**Продажа**

**Офисное помещение 56.2 м<sup>2</sup>**

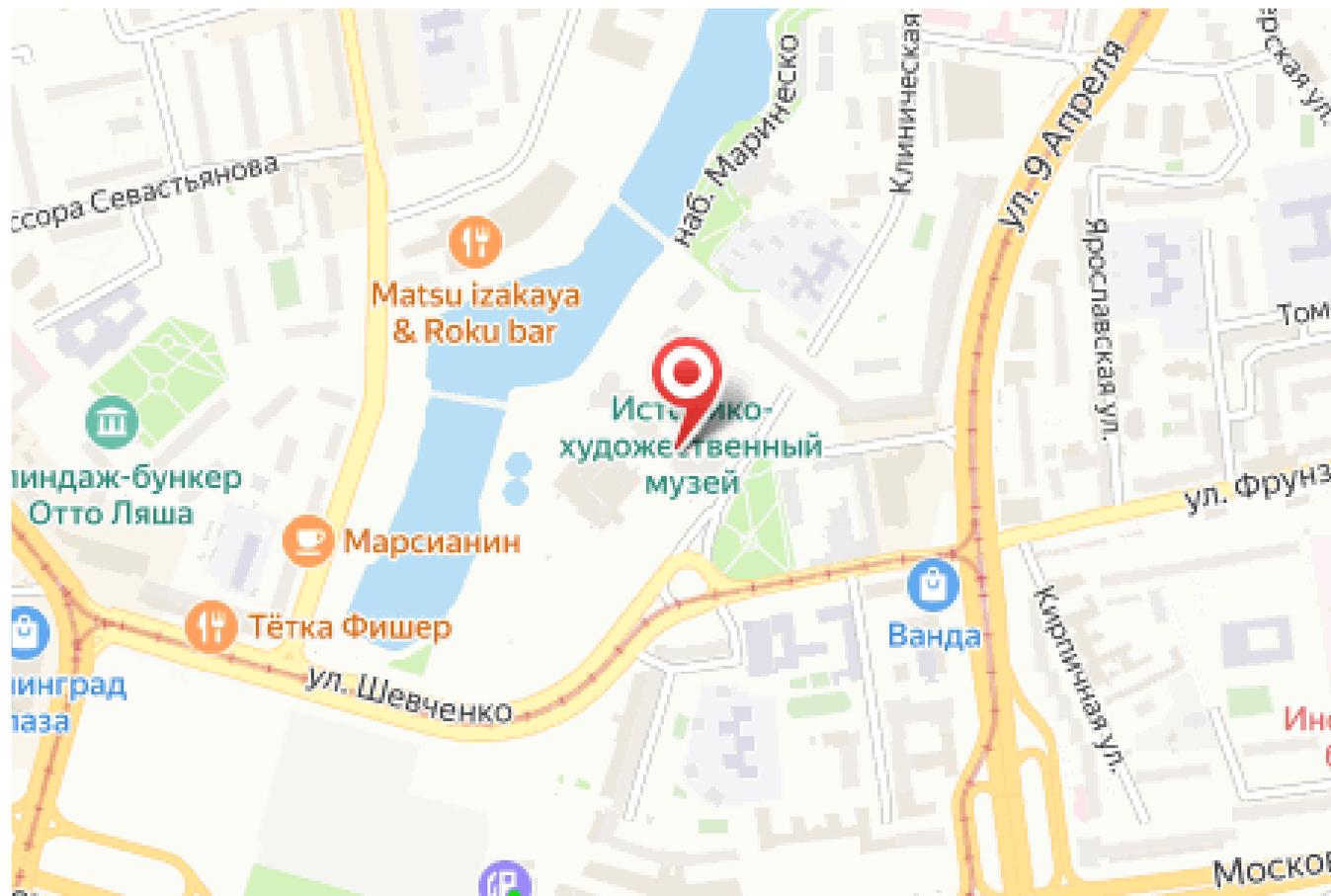
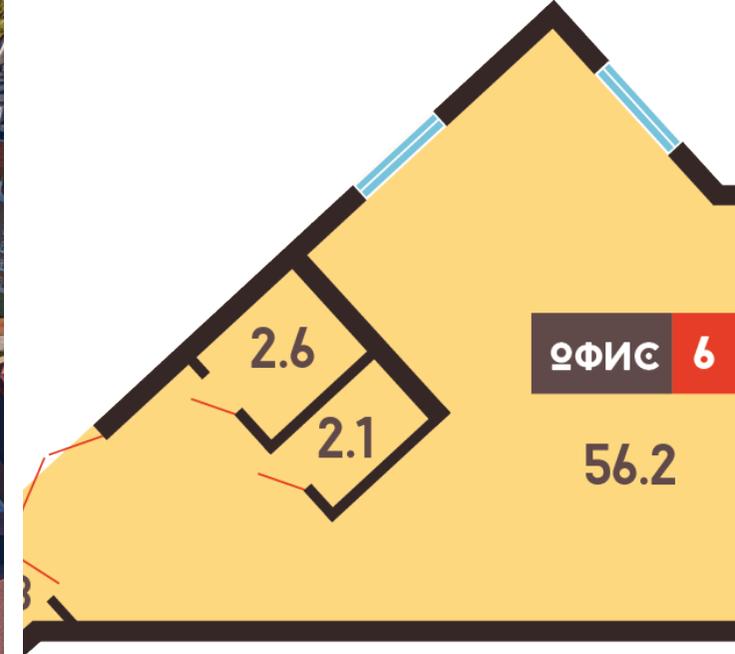
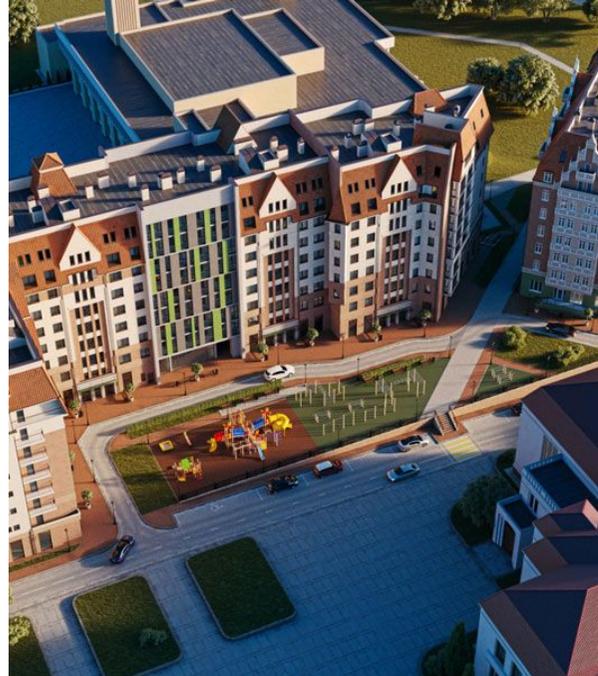
Калининград,

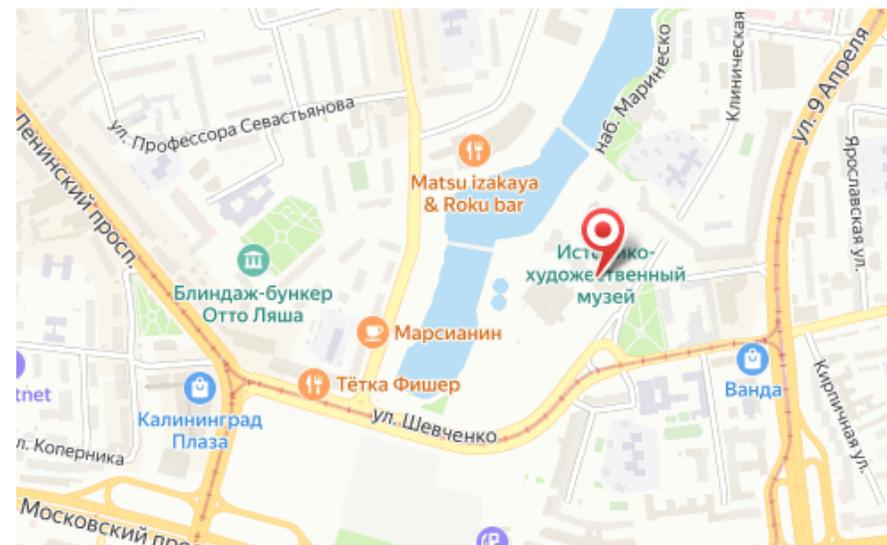
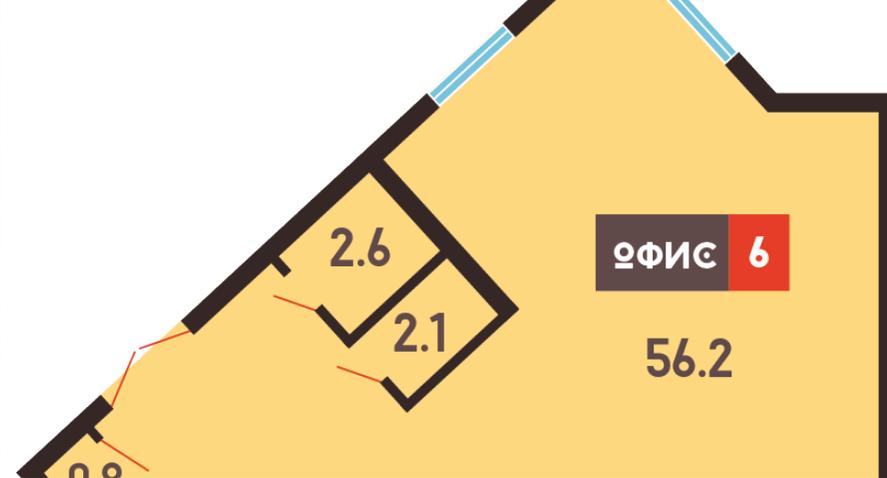
г Калининград, ул Клиническая, д 19А

**₽ 9 000 000**



Продается офисное помещение в жилом доме на берегу нижнем озере на ул. Клиническая. Офисное помещение находится на 1 этаже 8 этажного многоквартирного жилого дома в ЖК Росгартен. Общая площадь помещения 56,2 м<sup>2</sup>, есть три подсобных помещения 2,6 м<sup>2</sup>; 2,1 м<sup>2</sup> и 0,8 м<sup>2</sup>. В помещении автономное отопление (котельная). Офис в сером ключе. Здание дома выполнено в оригинальном архитектурном решении. Конструкция здания – монолитная железобетонная стеновая система с продольными и поперечными стенами, с монолитными железобетонными перекрытиями. Есть подземный паркинг. Дом в центре города... до площади Победы 10 минут ходьбы.. Ориентир : улицы — 9 Апреля, Пролетарская, Ленинский проспект. Отличное место для организации бизнеса... Звоните, я ЖДУ Вашего звонка... Калининград г, Ленинградский, Клиническая улица 19А, продается Офис, общ. пл. 56.2 кв.м., 1/8 этаж, Номер лота: 4242443





Общая площадь: 56.2 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1

Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: 8



Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

