



**Продажа**

**Офисное помещение 112.5 м<sup>2</sup>**

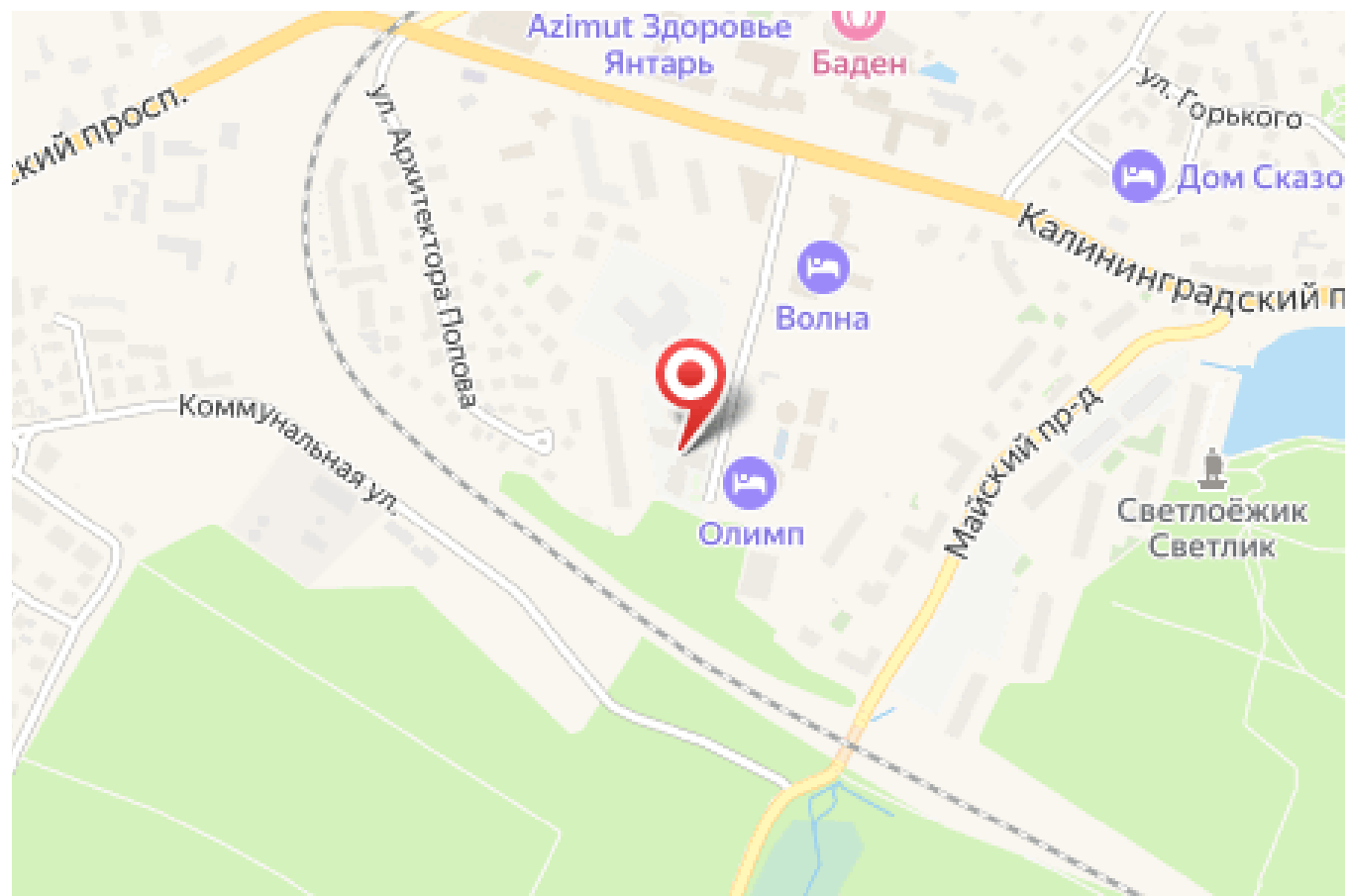
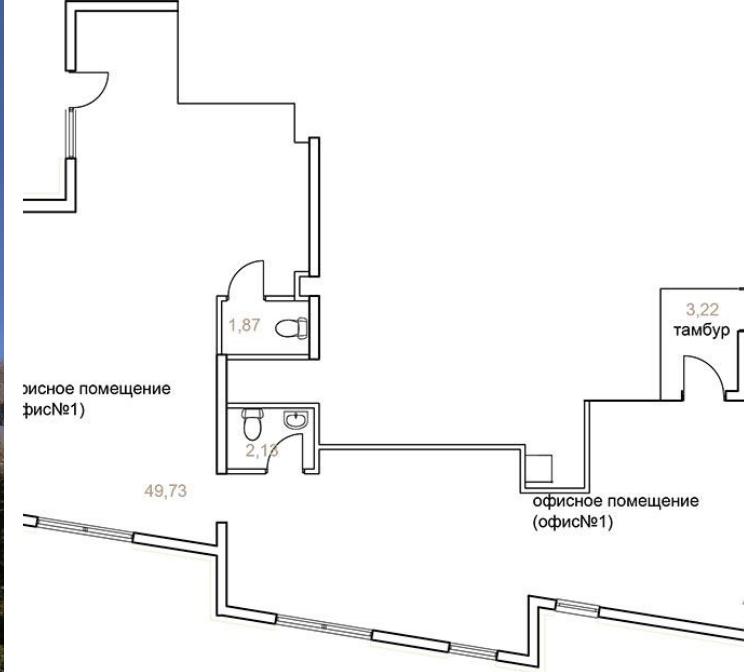
Светлогорск,

Олимпийский б-р, д 4

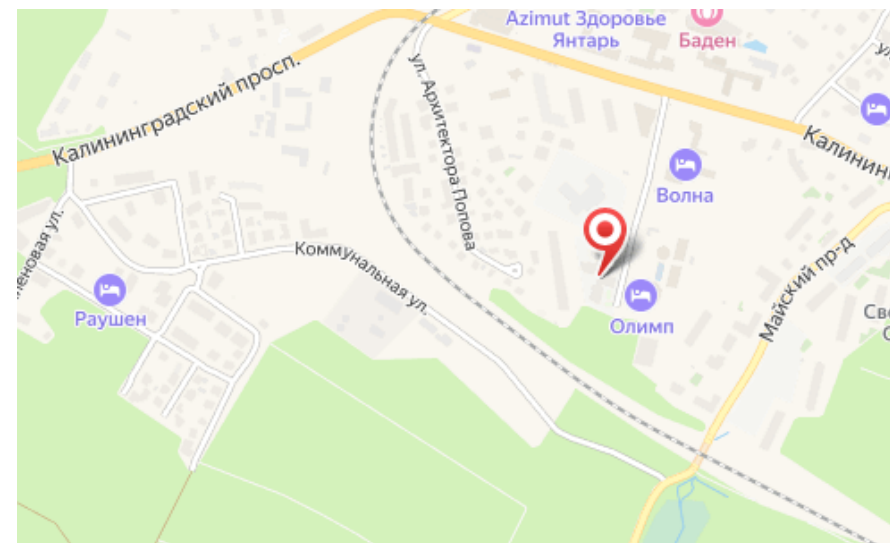
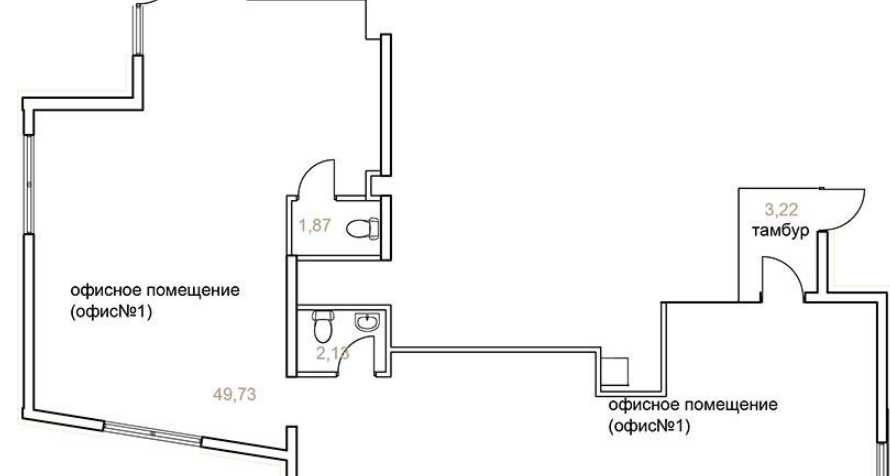
**₽ 8 900 000**



Продается офисное помещение в жилом доме на МОРЕ в г. Светлогорске, в районе озера Тихое на Олимпийском бульваре. Дом сдан!  
Офисное помещение находится в цокольном этаже 7 этажного многоквартирного жилого дома в ЖК «Стрелка». Общая площадь помещения 112,5 м<sup>2</sup>, есть 2 санузла. В помещении автономное отопление (двухконтурный газовый котел). Здание дома выполнено в оригинальном архитектурном решении – имеет крестообразную форму, образуемую соединением четырех блоков – секций, объединенных общей вестибюльной группой. Конструкция здания – монолитная железобетонная стеновая система с продольными и поперечными стенами, с монолитными железобетонными перекрытиями. Фасад дома выполнен из керамических навесных панелей, которые обеспечивают долговременную надежность здания, при этом обладают хорошими звукоизоляционными свойствами, влагоустойчивостью и морозостойкостью. Дом имеет огороженную территорию, на придомовой территории расположены: 2 детские площадки, 4 площадки для занятий физкультурой, 3 площадки для отдыха взрослого населения, гостевые автостоянки. Дом расположен в легкодоступной части города, имеющей преимущество в удаленности от основных «шумных» летних курортных площадок. До моря 15 минут пешком. В шаговой доступности находится сосновый бор и озеро Тихое, известное своей неповторимой красотой! Дом в центре города...до моря 10 минут ходьбы..  
Возможна ипотека. Поможем в одобрении. Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки. Показ по предварительной договоренности. Звоните! На все ваши вопросы ответит специалист АН АЛЪТЕЗА, ипотечный менеджер Ригачная Наталья.

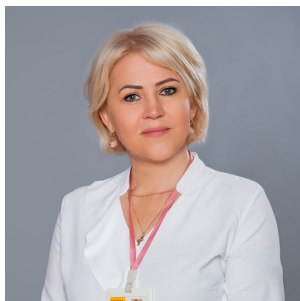


, Светлогорск г, Олимпийский бульвар 4, продается  
Офис, общ. пл. 112.5 кв.м., цоколь/7 этаж, Номер лота:  
4209581



Общая площадь: 112.5 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1

Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: 7



Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

