



Продажа

дом 105 м² на участке 6 сот.

Зеленоградск,

Россия, Калининградская область,
Зеленоградск, садоводческое товарищество
Волна, Песочная улица



₽ 8 900 000

Продам 2х этажный дом площадью 105 кв.м. на участке 6 соток в пос. Сокольники (ор-р Гранд Сокольники) . 500 м до побережья Балтийского моря.

1 этаж – большая гостиная, совмещенная с кухней, санузел, выход с гостиной на террасу. Панорамное остекление.

2 этаж – свободная планировка. По проекту: две спальни, ванная.

Участок правильной формы в собственности . Подходит асфальтированная дорога. Сухая и ровная местность.

В цену входит ограждение, ворота, калитка, брусчатка перед крыльцом. А также ливневая канализация.

Коммуникации : электричество, центральная канализация. ливневая канализация, центральный водопровод, газ.

Инфраструктура:

-в 15 минутах ходьбы — чистый и широкий песчаный пляж, хороший «вход в море»

-до Калининграда — 25 км,

-до Зеленоградска — 3 км.

Удобный подъезд с автобана (до Калининграда 20 мин на авто)., Зеленоградск г, Песочная улица , продается дом, 2комнат(а) в, 6 соток, общ. пл. дома 105 кв.м., 2 санузла, без отделки, Номер лота: 4182558



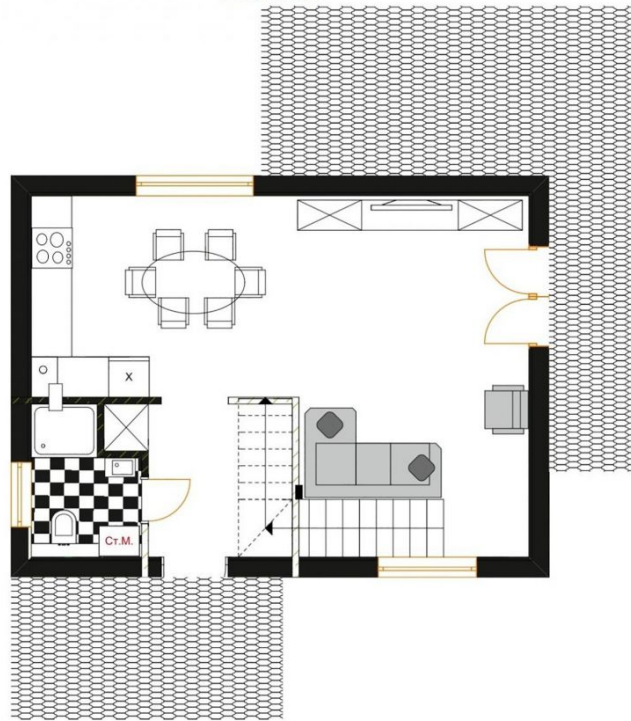


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **105 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

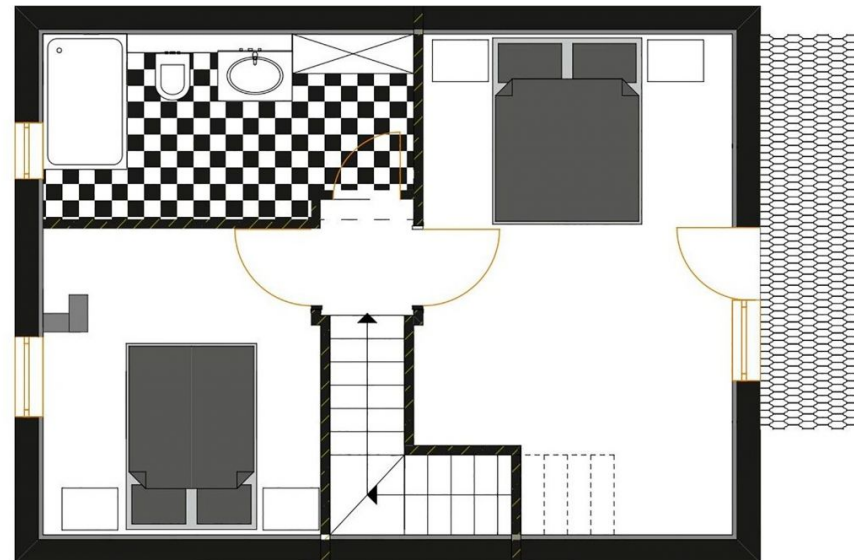


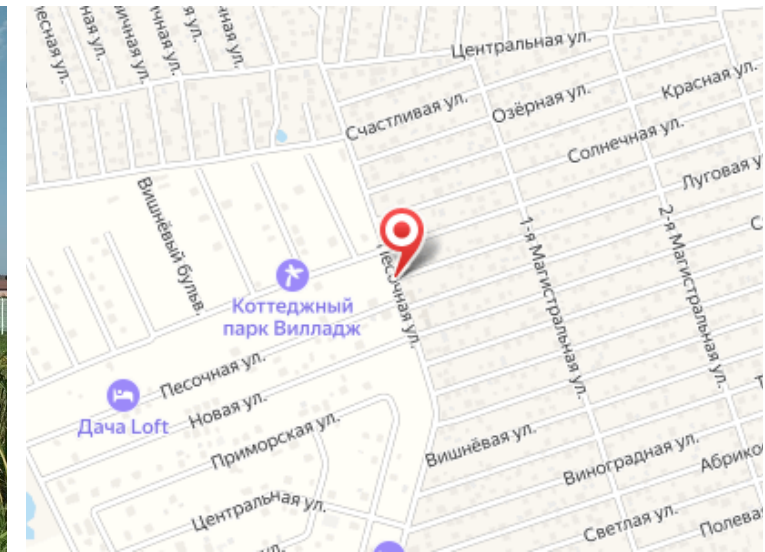
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Раздельный**

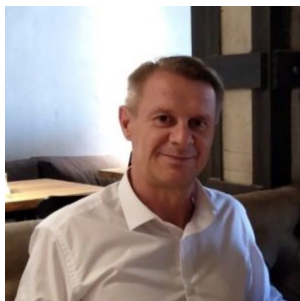
1 этаж



2 этаж







Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

