



Продажа

дом 98 м² на участке 6.2 сот.

Зеленоградск,

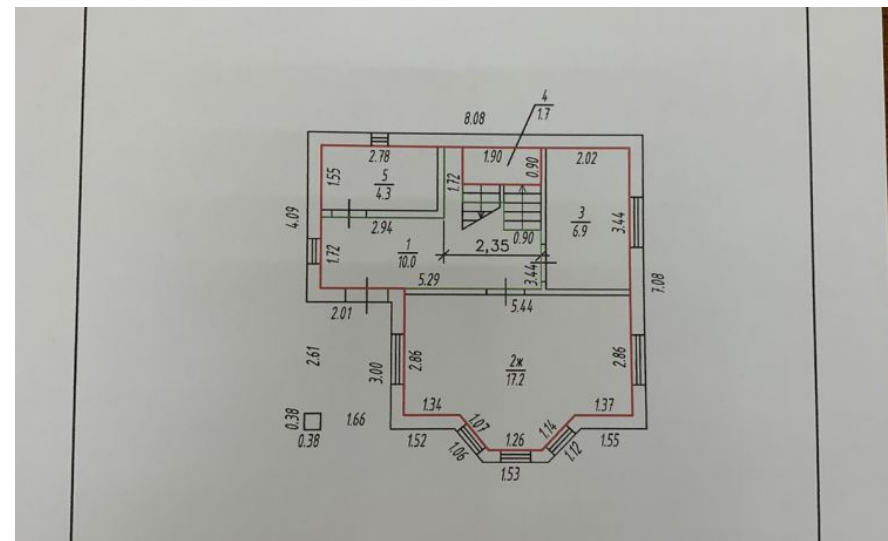
ул Прохладная, д 1



₽ 9 330 000

Л.....Продается 2-х этажный дом 2020 г.п. на побережье Балтийского моря. Общая площадь дома 98,0 м², на земельном участке 6,2 сотки (участок правильной прямоугольной формы). Дом построен из — пеноблока, наружные стены дома утеплены, оштукатурены, крыша — металлочерепица. Дом в сером ключе. 1 этаж : шикарная гостиная 17,2 м², кухня 6,9 м², санузел совмещенный 4,3 м², высота потолков первого этажа 2.9 м; 2 этаж – свободная планировка 44,1 м², высота потолка 3,0 м². Центральное водоснабжение, центральная система канализации и электроснабжения (15 кВт на участке), газовая труба рядом с участком. Отопления в доме нет, отопление планируется от газового котла, который будет установлен на кухне. На втором этаже есть шикарный балкон, с кованым ограждением. Дом строился с любовью и «для себя» из самых качественных стройматериалов. Дом и участок в собственности, подходит под ипотеку, в договоре полная сумма. Поселок расположен в черте города Зеленоградска. В ближайшей доступности: магазины, поликлиника, детский сад, рынок и т.д. До моря меньше километра. Предназначен для круглогодичного проживания семьи. Покупаем сейчас, чтобы иметь возможность достроить в весенне-летний период.... Шикарный дом, хорошая цена, подходит под ипотеку, полная сумма в договоре. Звоните, жду Вашего звонка...Записываемся на показ... , Зеленоградск г, Прохладная улица 1, продается дом, 6.2 соток, общ. пл. дома 98 кв.м., 2 санузла, балкон, без отделки, Номер лота: 4048318



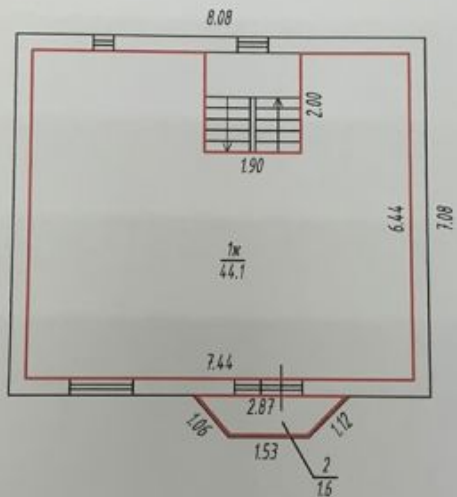


Тип объекта: **дом**
Площадь участка: **6.2 сот.**
Год постройки: **2020**

Общая площадь: **98 м²**
Количество этажей: **2**

План этажа

2 этаж Н=3,00м.



$$44.1 + 1.6 = 45.7$$

Масштаб 1:100





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

