



Продажа

АКЦИЯ ! квартира с ремонтом

Калининград,

г Калининград, ул Большая Окружная 3-я, д 243

₽ 9 252 515

АКЦИЯ ! Продается 1 квартира 64,1 кв. м. с ремонтом. Преимущества: хорошая транспортная доступность (до моря 30 км, до аэропорта 15 км, 50 м до супермаркета, до остановки общественного транспорта 150 метров). Благоустроенный и красивый двор рассчитан исключительно на отдых и приятные прогулки. Парковочные места перенесены в подземные паркинги общей вместимостью 191 машино-место. На территории участка предусмотрены 10 специализированных открытых автостоянок. Благоустроенный район рядом с Ашман парком — свежий воздух и природа в двух шагах от комплекса. Территория закрытая, 2 детские площадки, 2 спортивные площадки. Автономное газовое отопление, красный теплый кирпич постройки, теплый пол в коридоре - всё это позволит сэкономить финансы и комфортно переносить летнюю жару и зимние холода. Кладовые помещения к квартирам сэкономят место для не нужных бытовых мелочей. Предчистовая отделка : гипсовая штукатурка (стены подготовлены к покраске или поклейке обоев); ровная стяжка пола; большие, качественные пластиковые окна; прочная входная дверь (не требует замены), выключатели и розетки в большом количестве, широкие подоконники. В жилом комплексе красивый дизайн подъездов, спортивные и детские площадки, зеленые насаждения. Возможно дистанционное оформление, что упростит процедуру покупателям из других регионов. Звоните, дам дополнительную информацию. Жду Вашего звонка ! Дом сдан !





Количество комнат: **1**

Общая площадь: **64.1 м²**

Площадь кухни: **11.8 м²**

Этажей в доме: **8**

Тип балкона: **балкон**

Наличие интернета: **да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**

Жилая площадь: **31.8 м²**

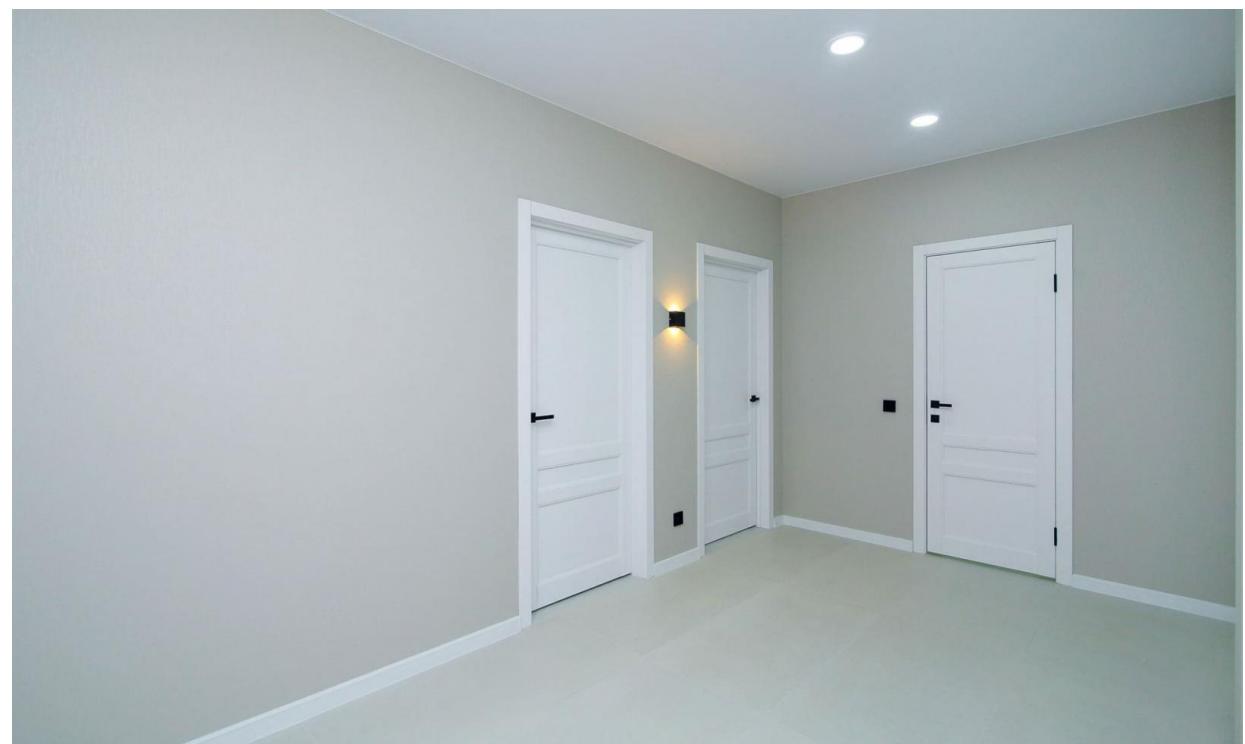
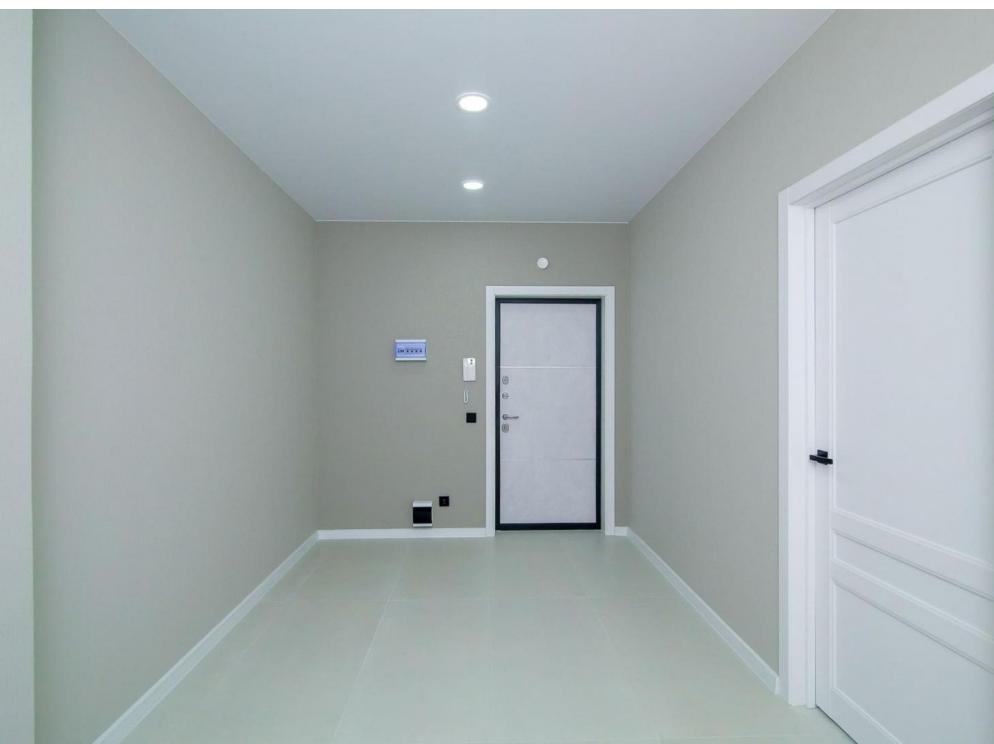
Этаж: **7**

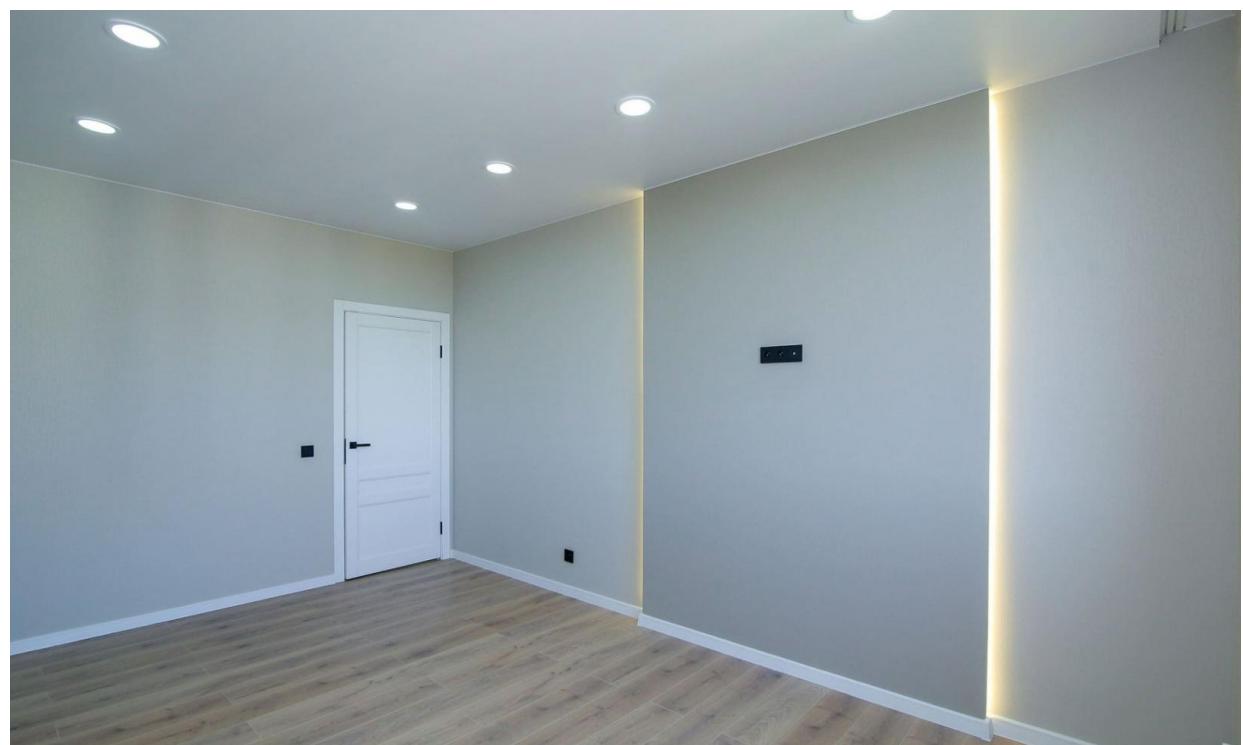
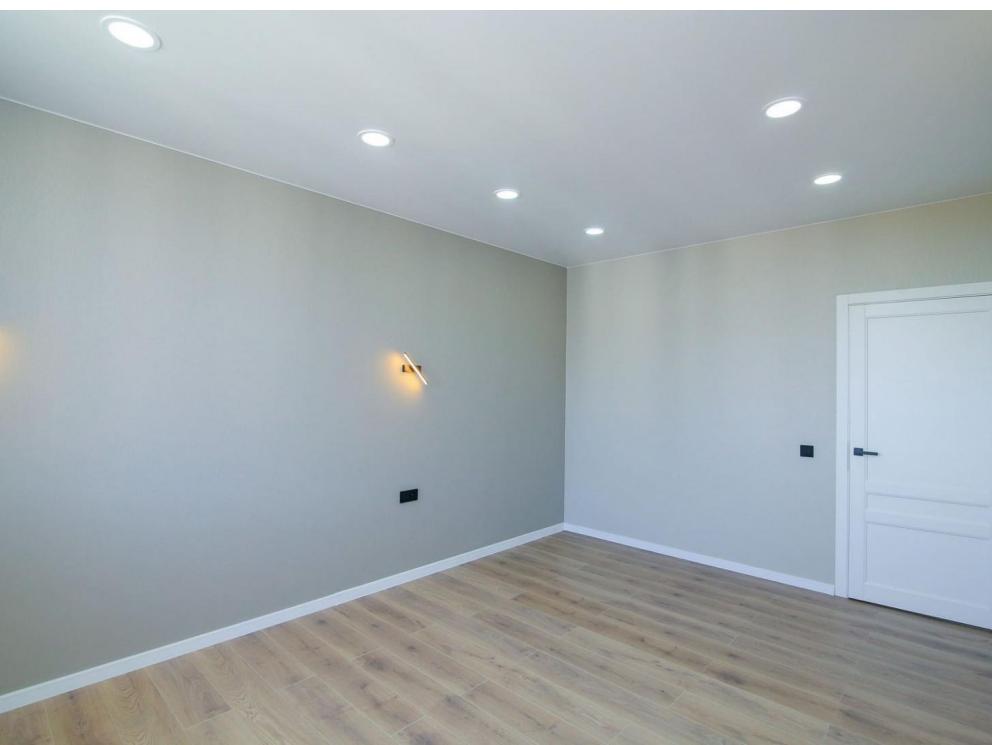
Тип санузла: **Совмещенный**

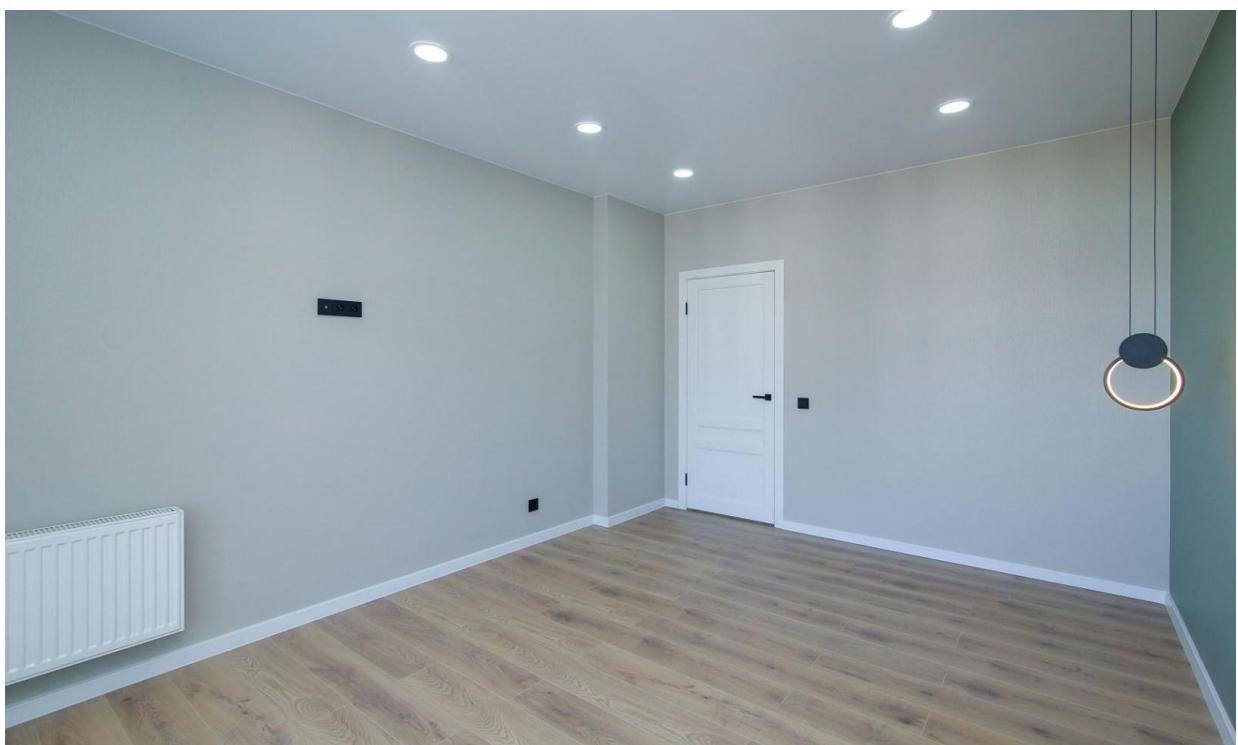
Ремонт: **евроремонт**

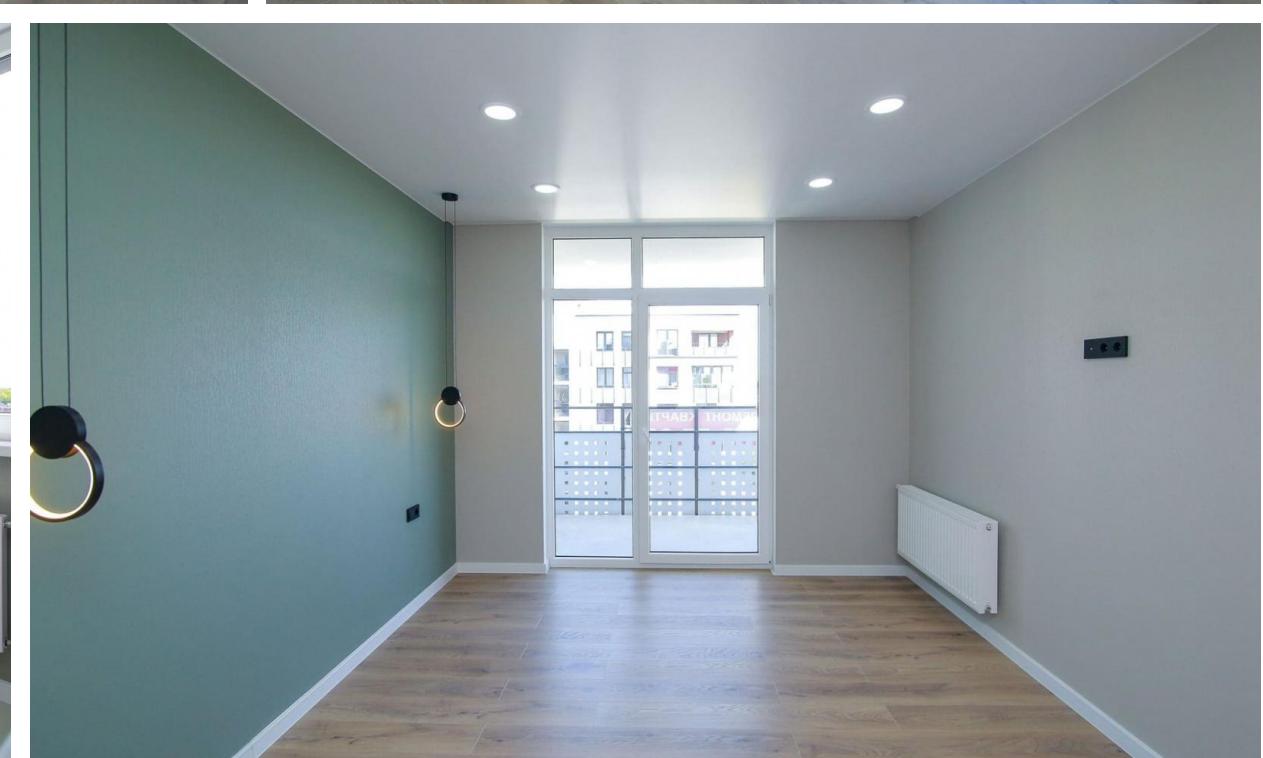
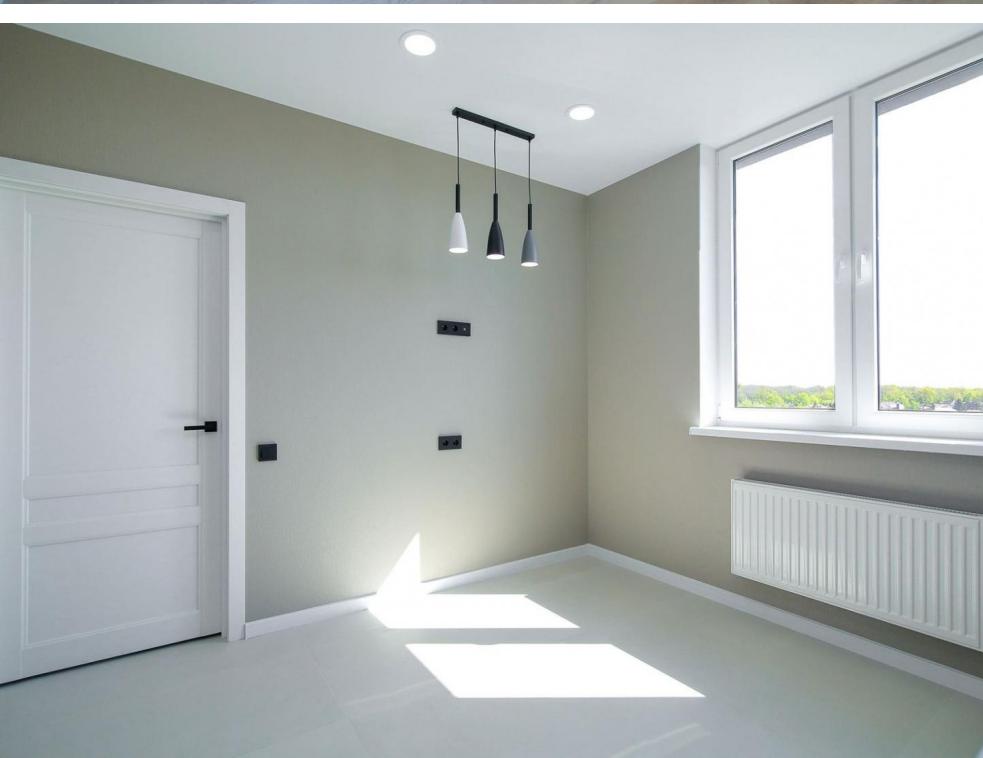
Вид из окон: **во двор**

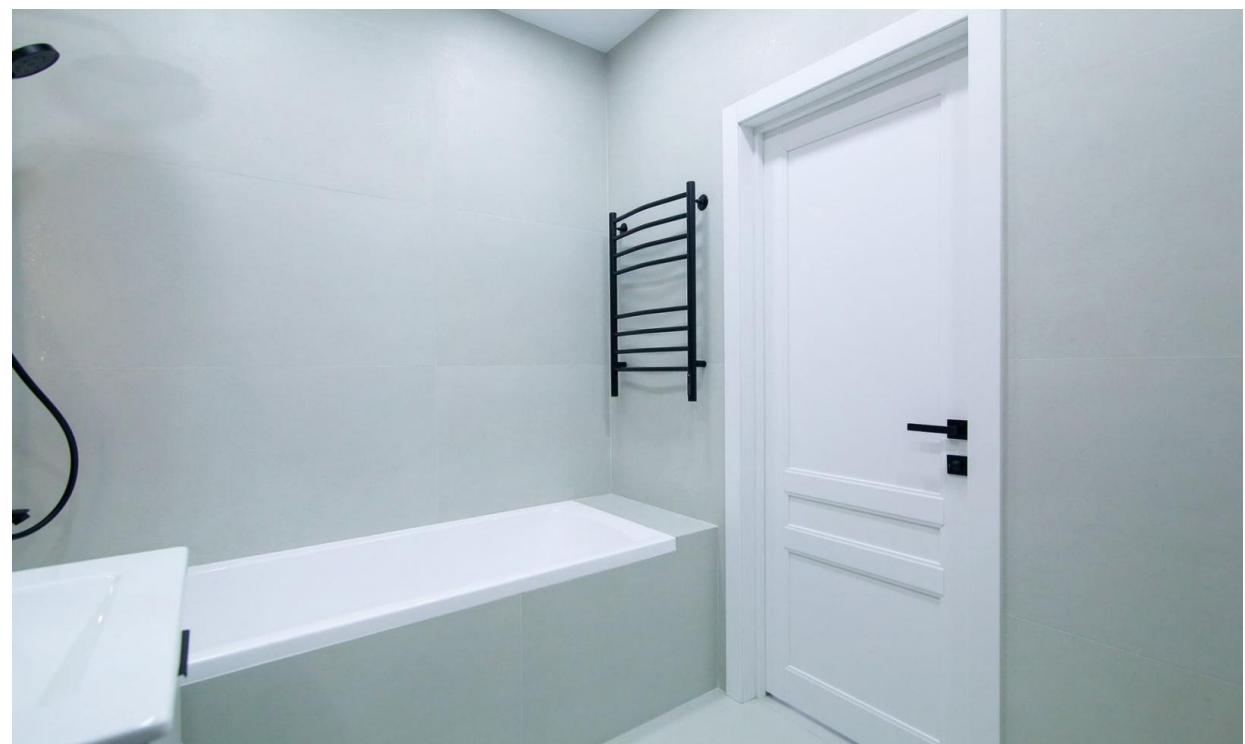
Тип дома: **монолитно-каркасный**

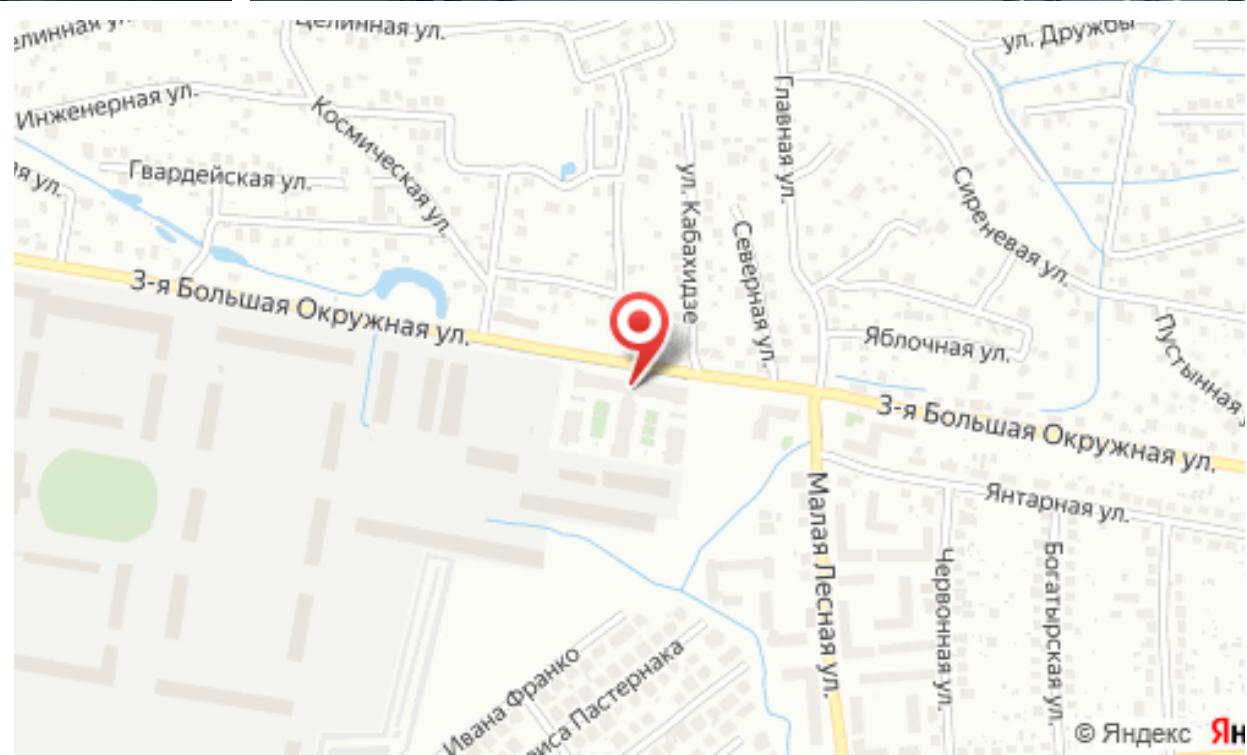














Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

