



Продажа

1-к.квартира, 31.1 м², 5/5 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Подполковника Емельянова,
д 66

₽ 4 000 000

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 5-м этаже 5-тиэтажного жилого дома на ул. Полковника Емельянова. Общая площадь квартиры- 31,1 кв.м., комната- 17,6 кв.м., кухня- 6,7 кв.м.. В квартире сделан косметический ремонт. Полностью меблирована. Окна- стеклопакеты, полы- ламинат. Санузел совмещен, в кафеле. В квартире имеется застекленный балкон.

Территория дома не огорожена. Парковка свободная. Район с развитой инфраструктурой: в доме расположен магазин "Пятерочка", школы № 26 и №5, детские сады, через дорогу остановки общественного транспорта, 10 минут ходьбы до Московского рынка. Удобный выезд как на Окружную дорогу так и в центр Калининграда.

Эта квартира- идеальный выбор для молодой пары, студента или инвестора, ищущего отличное предложение "цена-качество".

Под ипотеку подходит. Полностью готова к сделке. Предлагаем услуги ипотечного менеджера. Полное юридическое сопровождение сделки Проводим сделки дистанционно Работаем со всеми банками, представленными в регионе.

Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично! На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА-Ригачная Наталья.





Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17.6 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

апартаменты: **нет**

Общая площадь: **31.1 м²**

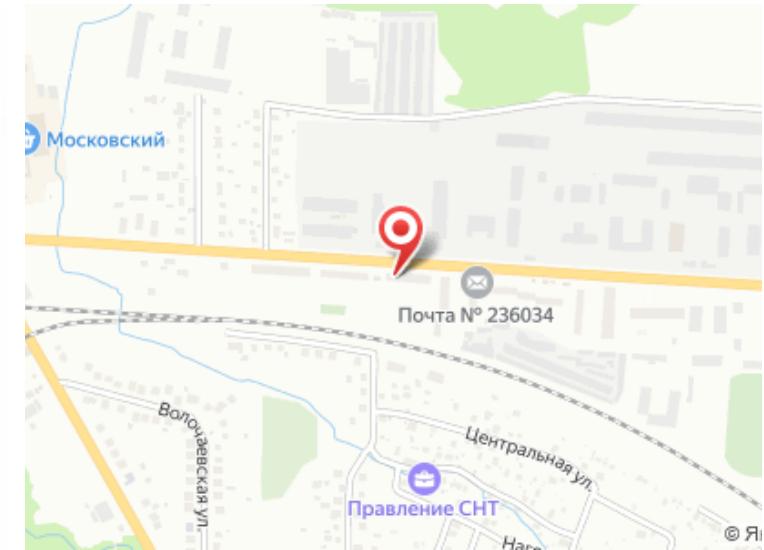
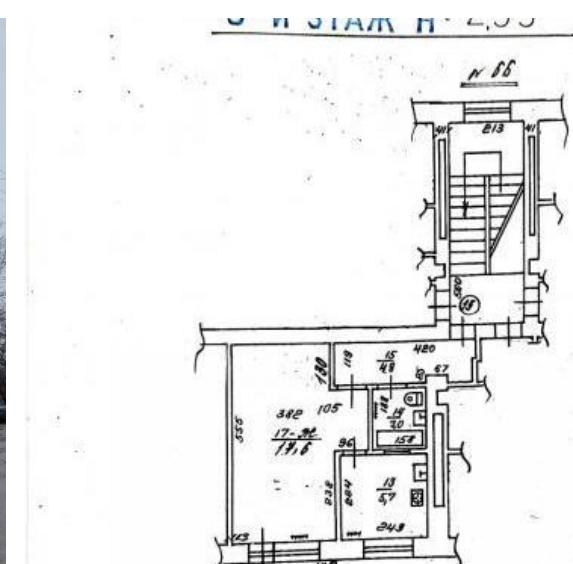
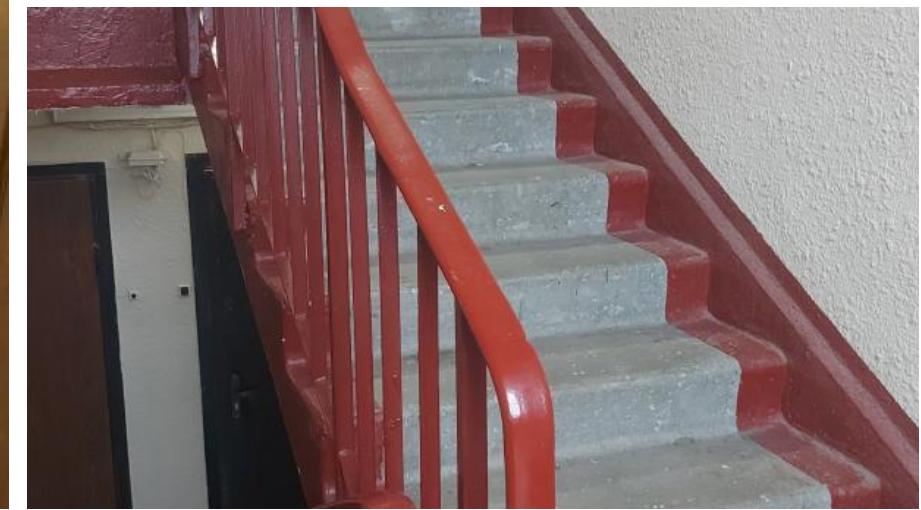
Площадь кухни: **7.6 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **хорошее**

Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Ригачная НатальяСтепановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

