



Продажа

Квартира на побережье. Дом сдан

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул
Октябрьская, д 2

₽ 11 584 050



Продается 3-комнатная квартира на 1 этаже в ЖК «Пионерская лагуна» в г. Пионерском с автономным отоплением.

Расположение: жилой комплекс комфорт-класса в нескольких минутах ходьбы от Балтийского моря. Рядом парк «Сосновый бор», магазины, остановка.

Дом сдан. Вход в подъезд на уровне земли. Придомовая территория по принципу «двор без машин», есть детские и спортивные площадки.

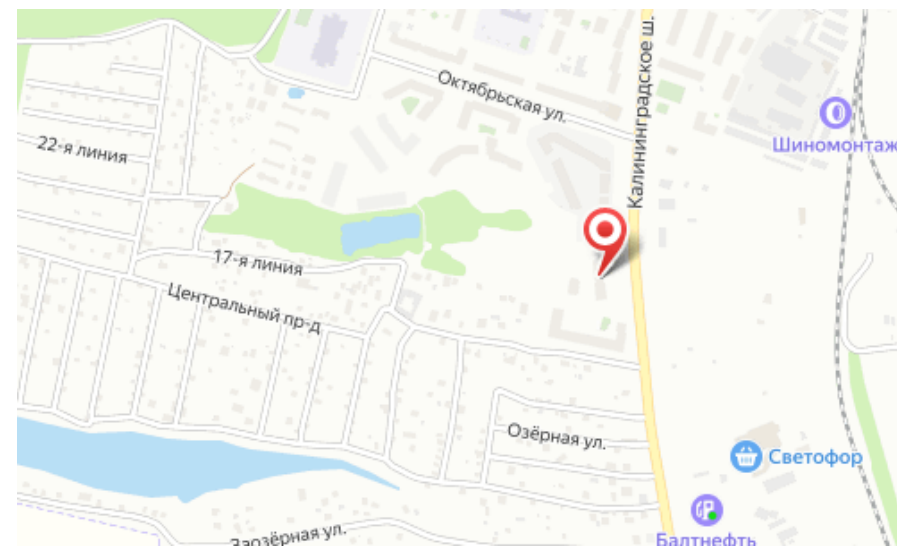
Квартира на 1 этаже, что очень удобно. В доме современные лифты.

Конструктив дома: стены из газосиликатного блока с утеплением, качественные 5-камерные окна.

Отличный вариант для первой собственной квартиры, инвестиции или жизни у моря. Подходит под льготные программы ипотеки.

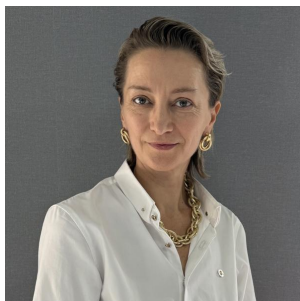
Звоните для подробностей, фото и просмотра.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **79.89 м²**
 Площадь кухни: **15.21 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие интернета: **да**
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2025 г.**
 Жилая площадь: **45.07 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

Миркина Елена Иосифовна

+7(985)176-0985

alteza9955@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

