



**Продажа**

**Квартира на побережье. Дом сдан**

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул  
Октябрьская, д 2

₽ 6 584 450

Продается 1-комнатная квартира на 1 этаже в ЖК «Пионерская лагуна» в г. Пионерском с автономным отоплением.

Расположение: жилой комплекс комфорт-класса в нескольких минутах ходьбы от Балтийского моря. Рядом парк «Сосновый бор», магазины, остановка.

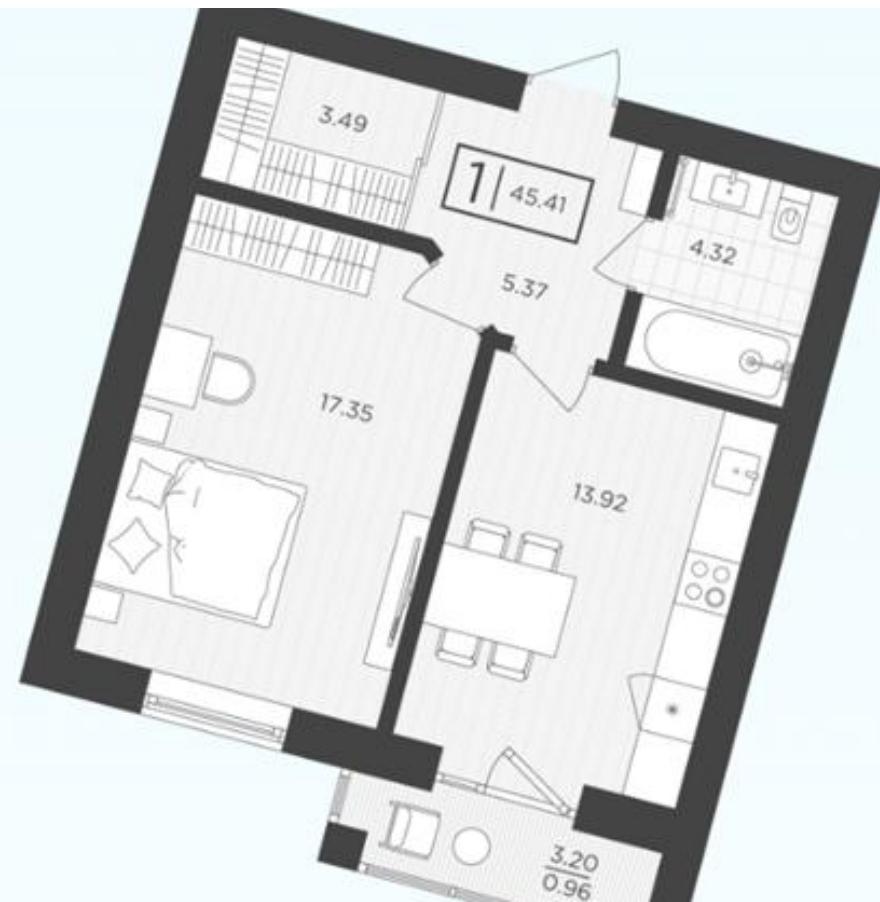
Дом сдан. Вход в подъезд на уровне земли. Придомовая территория по принципу «двор без машин», есть детские и спортивные площадки.

Квартира на 1 этаже, что очень удобно. В доме современные лифты.

Конструктив дома: стены из газосиликатного блока с утеплением, качественные 5-камерные окна.

Отличный вариант для первой собственной квартиры, инвестиции или жизни у моря. Подходит под льготные программы ипотеки.

Звоните для подробностей, фото и просмотра.





Количество комнат: **1**

Общая площадь: **45 м<sup>2</sup>**

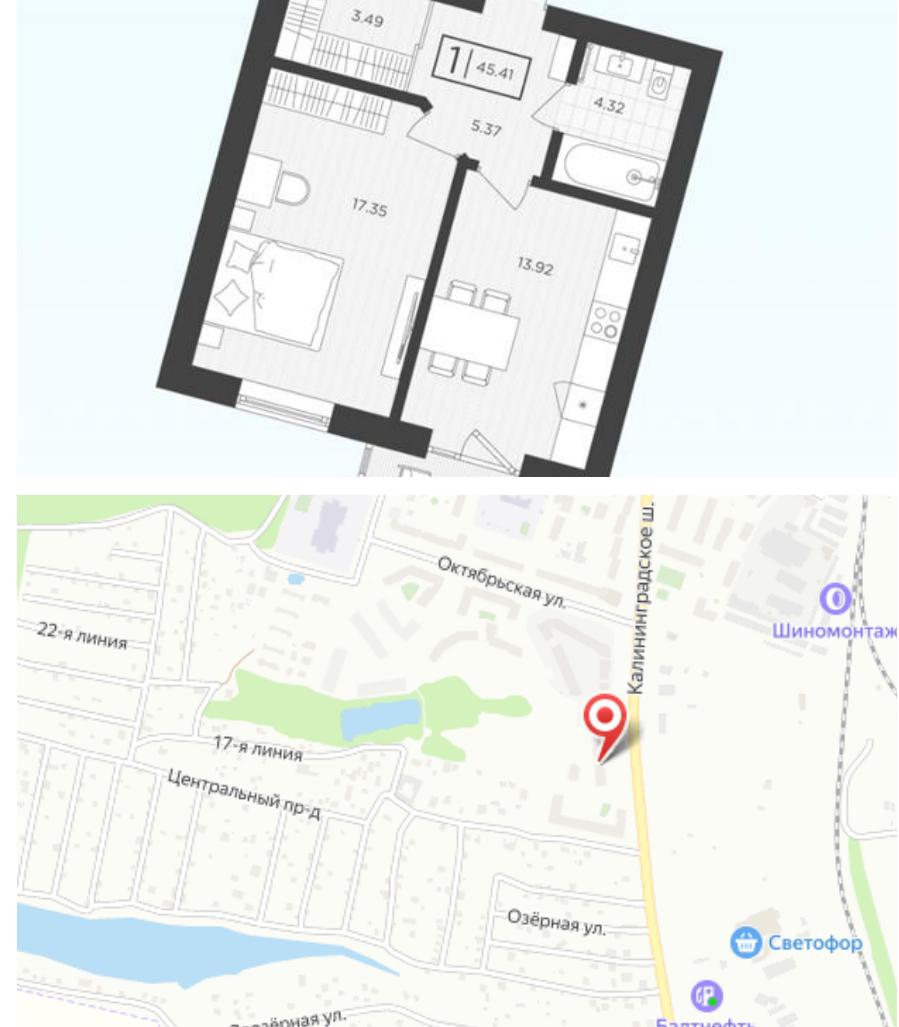
Площадь кухни: **13.92 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **4**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие интернета: **да**

апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2025 г.**

Жилая площадь: **17.35 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **отделка под чистовую**

Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости  
**Миркина Елена Иосифовна**

+7(985)176-0985

alteza9955@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

