



Продажа

Дом 60 м² на участке 7,9 сот.

Рыбное,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Рыбное, ул Рубиновая, уч 9



₽ 5 750 000

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!
Одноэтажный дом в посёлке Рыбное (Гурьевский район)
Ключевые преимущества:

подходит под семейную или сельскую ипотеку;
активно развивающийся и застраиваемый посёлок;
удобная планировка;
предчистовая отделка (все коммуникации разведены).
Основные параметры:

общая площадь дома: 80 м²
(включая террасу);

участок: ровный, сухой;

расстояние до Калининграда: 18 км.

Планировка:

кухняГостиная (с выходом на террасу);

2Спальни;

санузел;

гардеробная;

прихожая;

холл;

теплогенераторная.

Коммуникации:

электричество: подключено (15 кВт);

водоснабжение: абиссинская скважина;

газ: посёлок газифицируется (подключение по программе).

Состояние объекта:

предчистовая отделка;

разведены все коммуникации;

установлены качественные окна и входная дверь.

Перспективы локации:

динамичное развитие посёлка;

растущая инфраструктура.

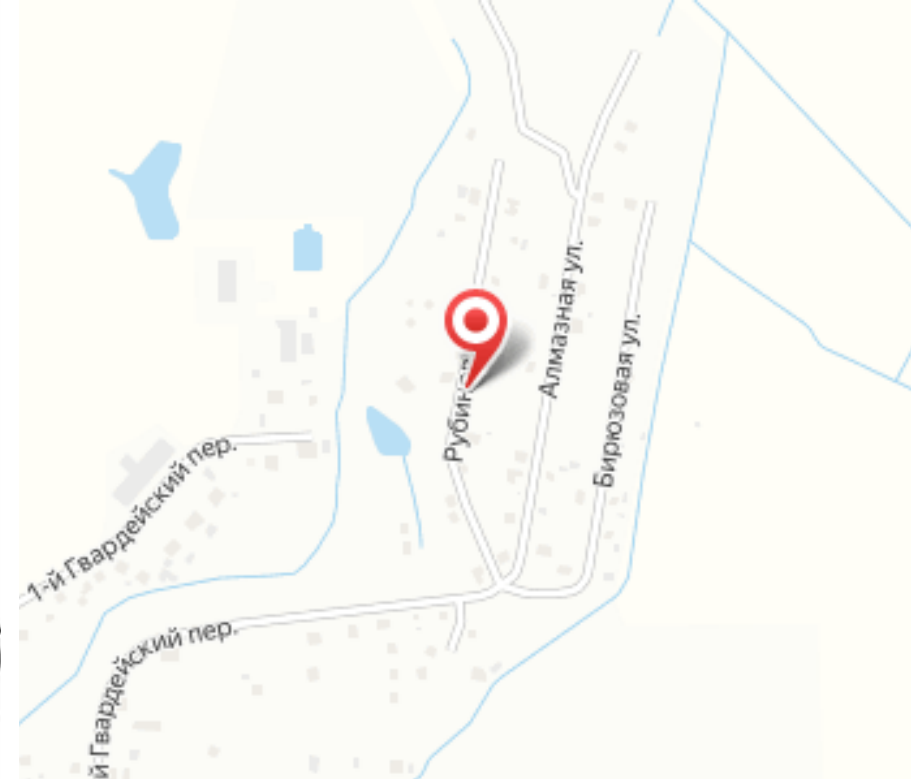
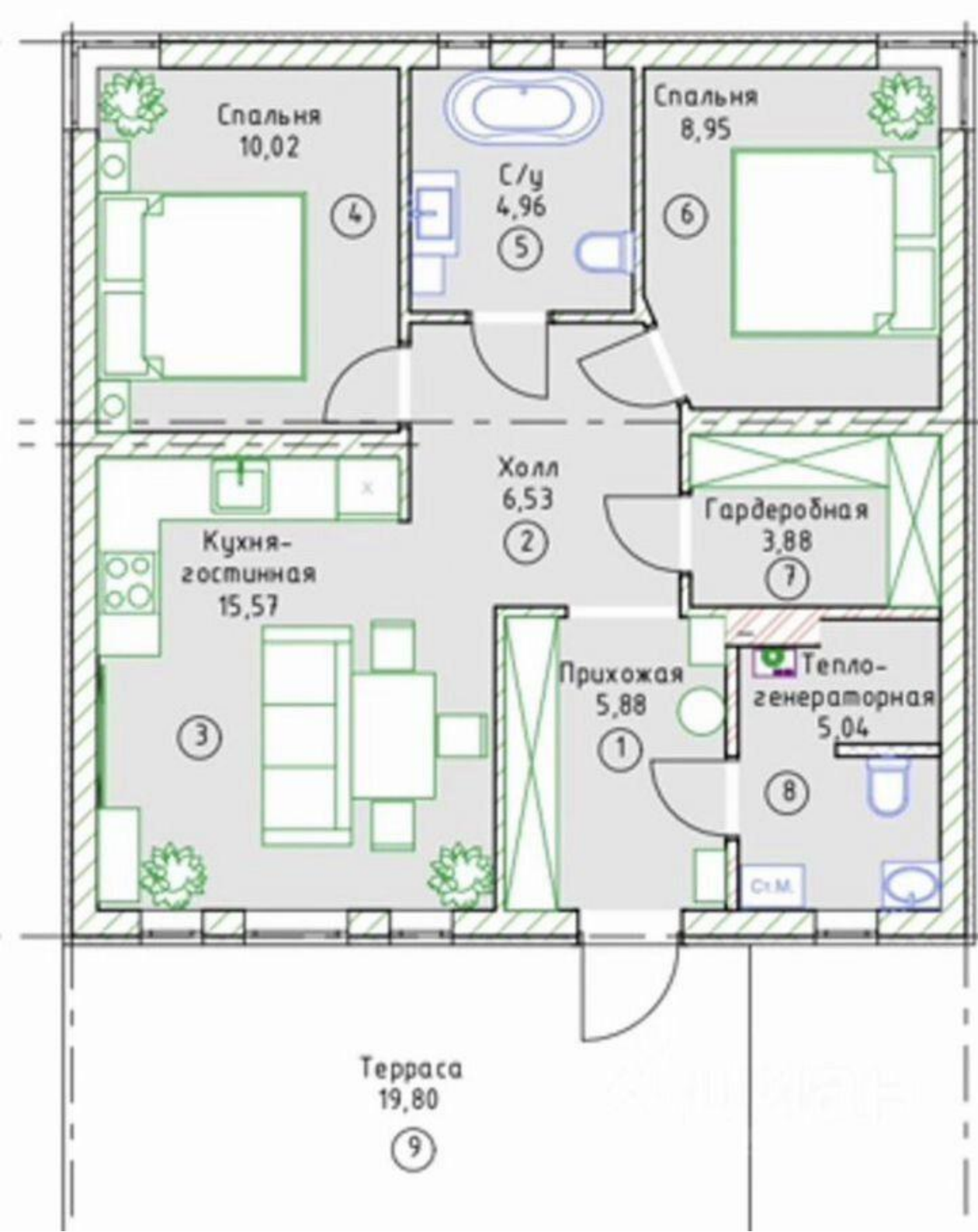
Отличный вариант для тех, кто хочет жить за городом с возможностью использования льготных ипотечных программ.

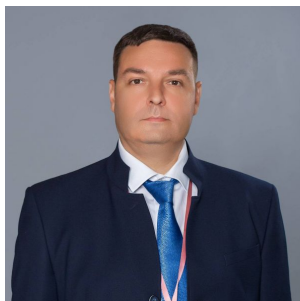




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **60 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество санузлов: **1**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.9 сот.**
Количество комнат: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**
Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

