



Продажа

**Помещение свободного назначения
328 м²**

Светлогорск,

Калининградская область, Светлогорск,
Морской бульвар, 21



₽ **246 148 000**

Продается коммерческое помещение на первой береговой линии Балтийского моря!
Помещение расположено на 1-м этаже (не ЦОКОЛЬ) 5-ти этажного гостинично-оздоровительного комплекса PROMENADE на Морском бульваре в г. Светлогорске! Общая площадь- 328,2 кв. м. Отделка- качественный серый ключ, все коммуникации центральные, высота потолков 3,3 м., отдельный вход. Расположен в уникальном месте – на первой линии Светлогорского взморья – и занимает почти полтора километра прибрежной территории.
Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется всего пару часов на дорогу из Москвы: полтора часа на самолете до Калининграда, а оттуда – полчаса по современной трассе А-217.
Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище. Первых вдохновят удивительные морские пейзажи, вторых – несомненное удобство географии (берег Балтии соединяет 9 государств).
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

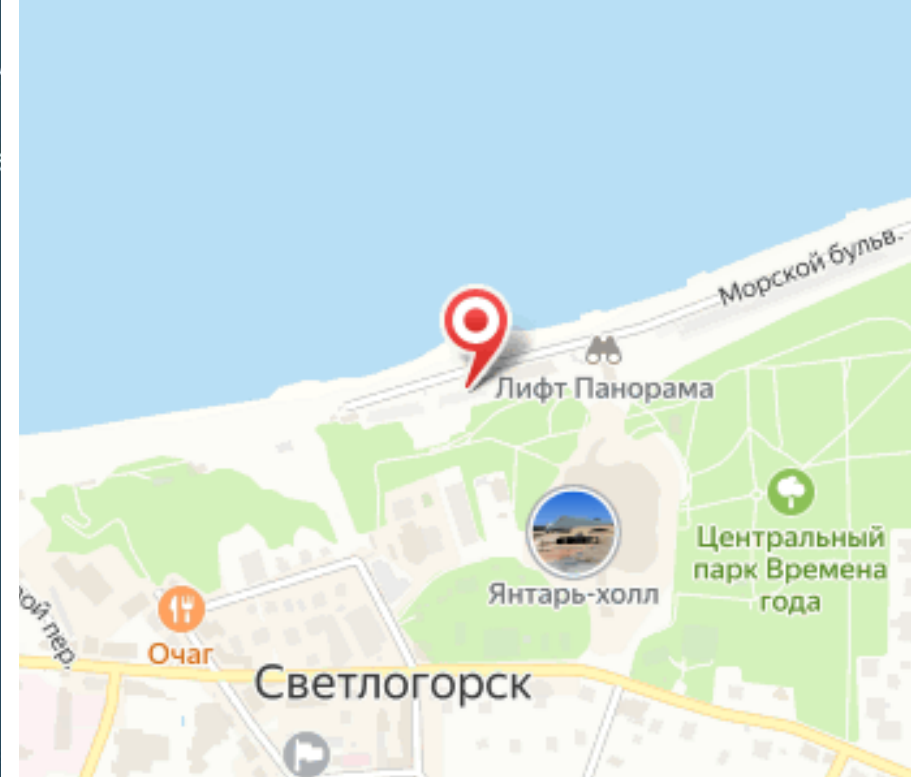




Общая площадь: **328 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **5**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

