

**Продажа**

**Дом 150 м<sup>2</sup> на участке 5,1 сот.**

Матросово,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Матросово, ул Пушкина

**₽ 9 900 000**

Подходит под семейную ипотеку 6%  
Подходит под сельскую ипотеку 3%  
Продается Новый Дом!  
Продам 2-х этажный дом площадью 150 кв.м.,  
, с террасой и хоз блоком.  
Земельный участок 5.1 сотки в собственности.  
1 этаж- котельная, санузел, спальня, кухня-  
гостиная!  
2 этаж- санузел, 3 спальных комнаты.  
Дом построен из качественных материалов.  
Ленточный фундамент  
Стены из газосиликатных блоков 300 мм!  
Монолитное перекрытие второго этажа!  
Фальцевая кровля!  
Фасад- барашек + клинкерная плитка  
Все коммуникации заведены в дом!  
Вода!!!!Свет!!!!!!Септик!!!  
По дому разведена проводка!!!  
Теплые полы по всему дому, второй этаж в  
комнатах батареи!!!  
Гипсовая штукатурка стен!!!  
Территория участка замощена в тротуарную  
плитку.  
По периметру всего участка стоит забор из евро  
штакетника с монолитным основанием.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **150 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество санузлов: **1**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5.1 сот.**

Количество комнат: **6**

Тип участка: **ИЖС**

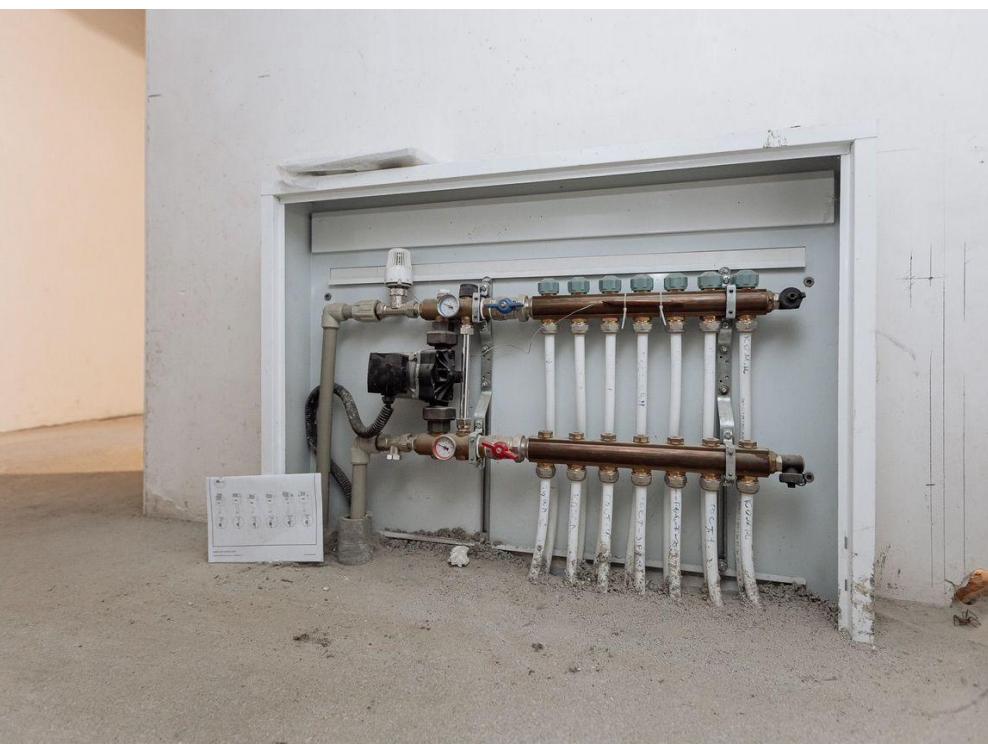
Тип санузла: **Совмещенный**

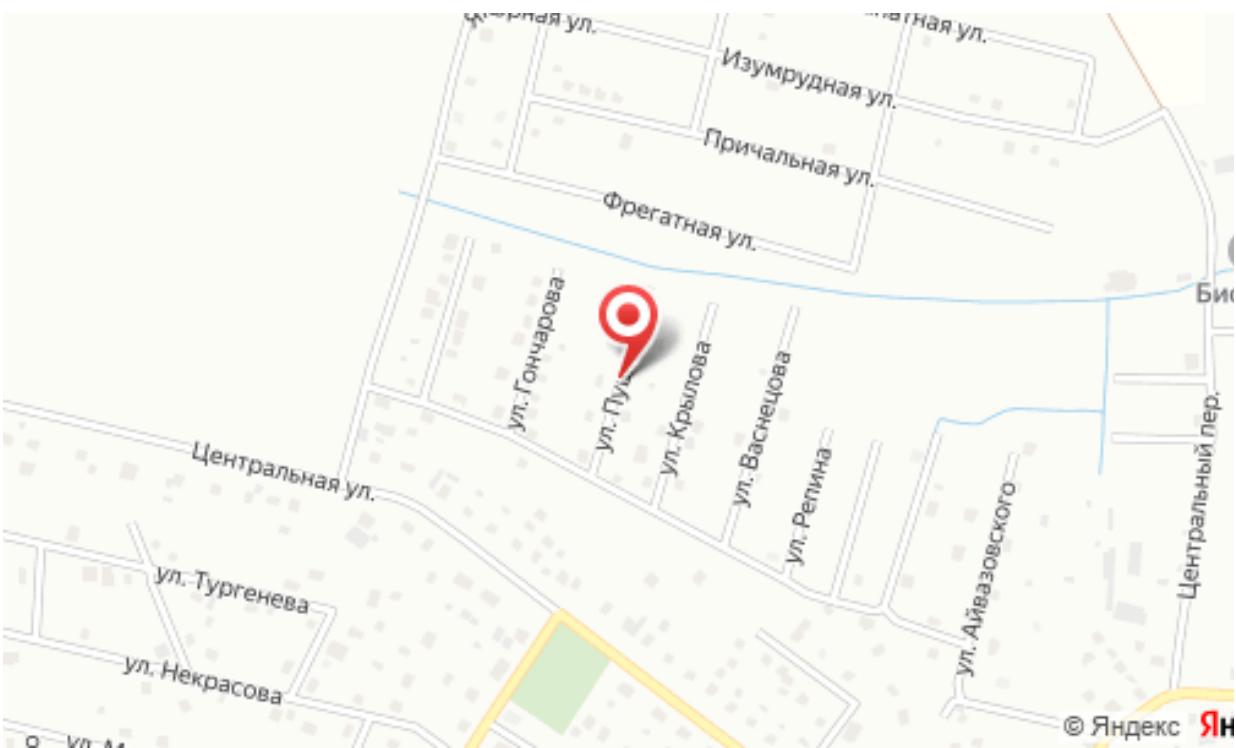
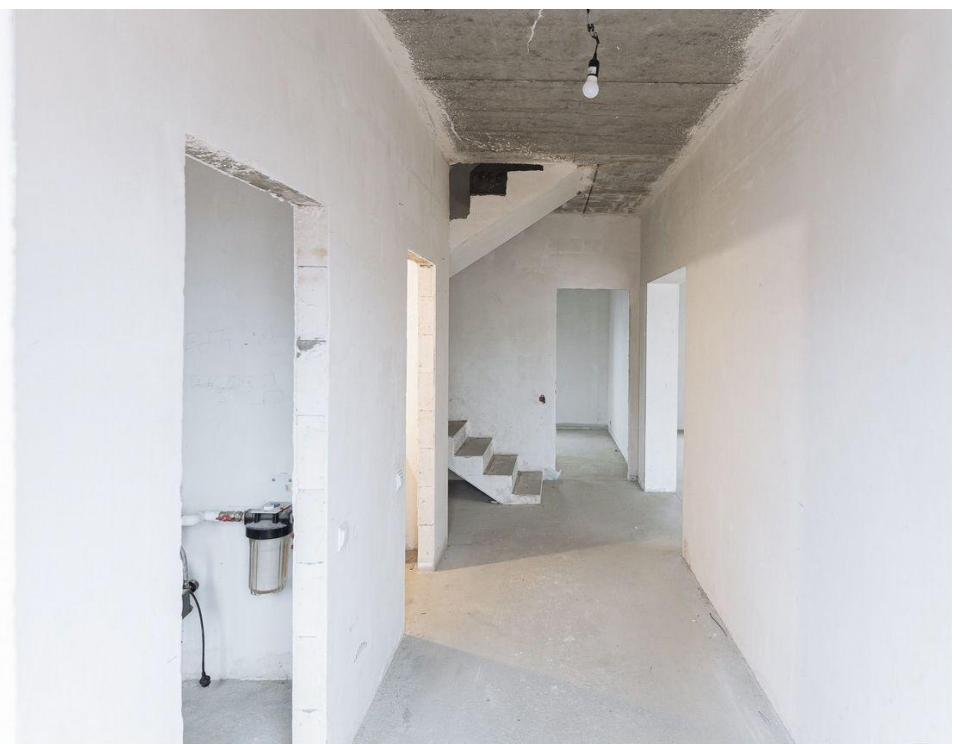
Терраса: **нет**













Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

