



Продажа

2-к.квартира, 89.3 м², 3/6 эт.

Зеленоградск,

Калининградская область, Зеленоградск, улица Гагарина, 87

₽ **35 700 000**



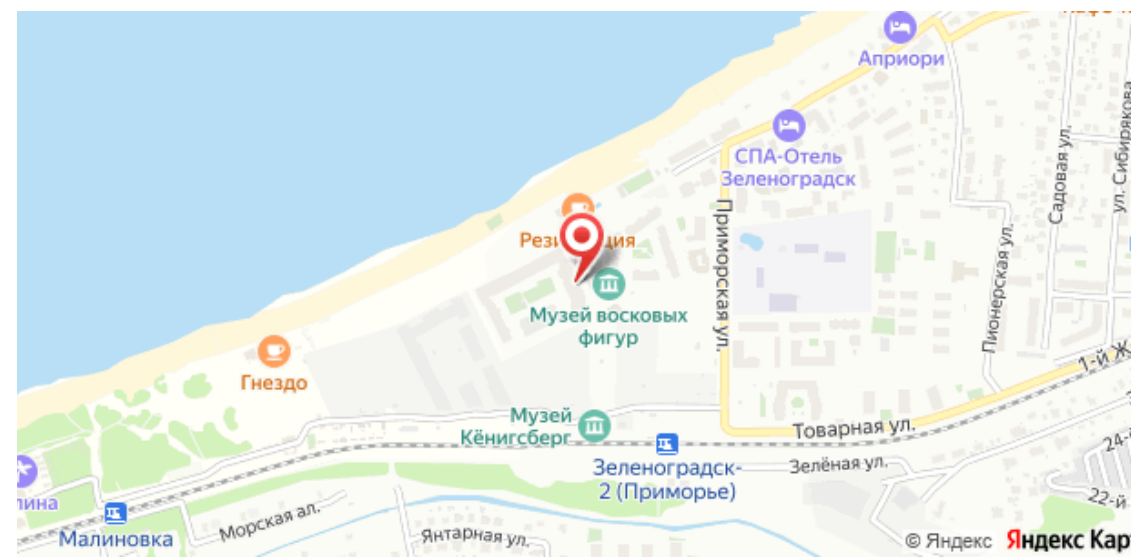
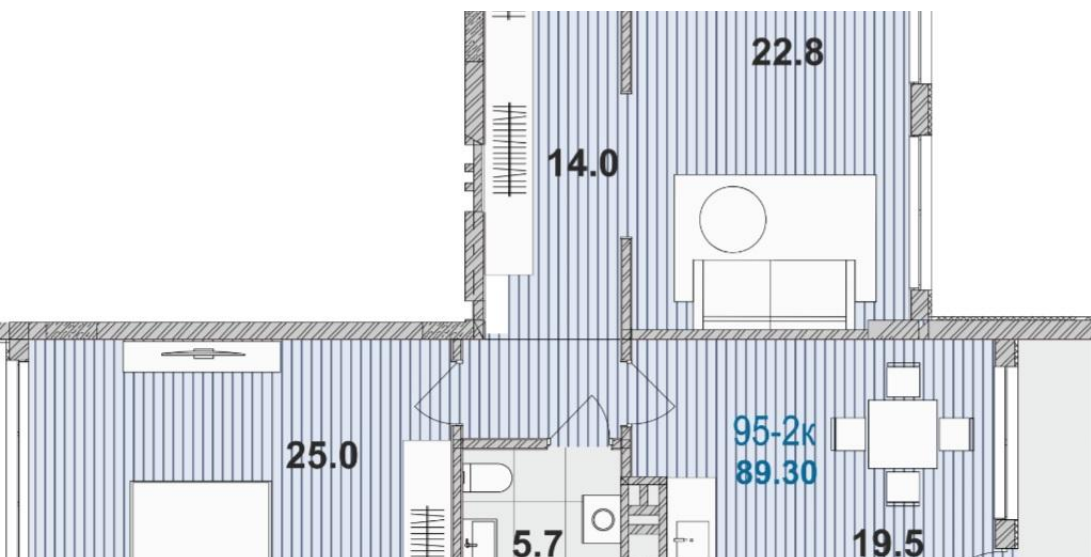
Откройте двери в мир роскоши и престижа!!! Вы мечтаете просыпаться под звуки прибоя и наслаждаться видами Балтики прямо из своего окна? Продам шикарную, просторную 2-х комнатную квартиру (не апартаменты) с ВИДОМ на МОРЕ на первой береговой линии Балтийского моря ! Квартира общей площадь- 89,3 м. кв., на 5-м этаже 6-ти этажного дома, в жилом комплексе бизнес класса "Атлантис", в г. Зеленоградск. Квартира с балконом, выход на который из комнат и кухни. Высота потолка 3 м., автономное отопление, огороженная территория. На территории есть детские площадки, СПА - комплекс с бассейном. В скором будущем на территории появятся фитнес-центр премиум класса, поликлиника, частный детский сад и школа, прогулочные аллеи, детский аквапарк под открытым небом, SPA комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном. Инфраструктура продумана до мелочей: в шаговой доступности променады, SPA-комплекс, музейная аллея, современные детские площадки, кафе и рестораны, подземный паркинг, открытые бассейны, велосипедные дорожки и пешеходные дорожки. Шикарное место для жизни на первой береговой линии моря - мечта каждого!!! Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **89.3 м²**
 Площадь кухни: **19.6 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Корпус дома: **1**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **44.8 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

В 50 МЕТРАХ ОТ МОРЯ

**Рассрочка на 12 месяцев
Без удорожания**

**5 этаж | 89,5 м2
Цена 35 800 000р.**

**Первый взнос
10 740 000р.**

