



PROMENADE  
LIFE. HEALTH. RESORT.  
**ГОТОВЫЕ  
РЕЗИДЕНЦИИ  
В СВЕТЛОГОРСКЕ**

**СКИДКА 15%  
РАССРОЧКА 0 %**  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ  
ДО 31.12.2025

**Продажа**

**2-к.апартаменты, 101 м<sup>2</sup>, 2/5**

Светлогорск,

Калининградская область, Светлогорск,  
Морской бульвар, 21



PROMENADE  
LIFE. HEALTH. RESORT.  
**СВОЯ  
РЕЗИДЕНЦИЯ  
НА БАЛТИЙСКОМ  
БЕРЕГУ**

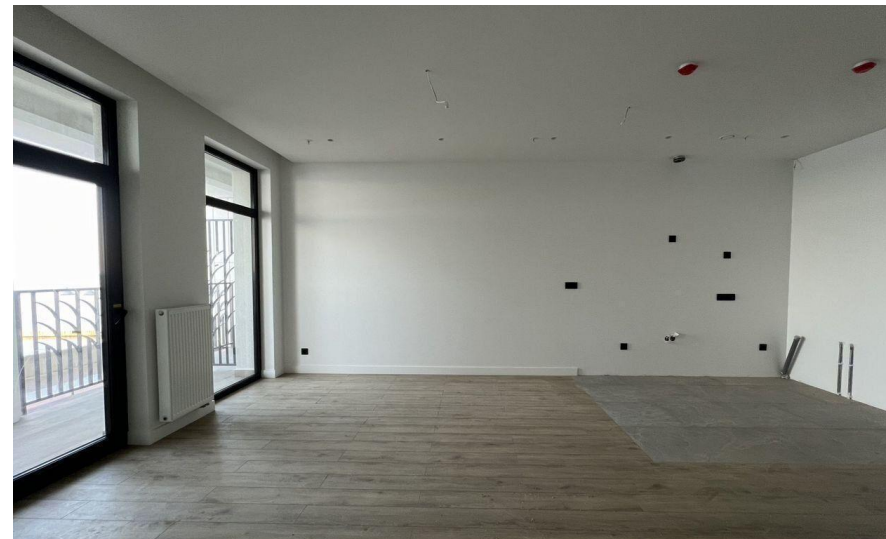


₽ **75 750 000**



Апартаменты у моря-это лучшие инвестиции!  
Продаются УНИКАЛЬНЫЕ, видовые, 2-х комнатные апартаменты, расположенные на 2-м этаже 5-ти этажного дома на Морском бульваре в г. Светлогорске! Общая площадь- 109 кв. м.  
PROMENADE – гостинично-оздоровительный комплекс и более 220 апартаментов «под ключ» с обширной инфраструктурой и высоким уровнем сервиса.  
Расположен в уникальном месте – на первой линии Светлогорского взморья – и занимает почти полтора километра прибрежной территории.  
Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется всего пару часов на дорогу из Москвы: полтора часа на самолете до Калининграда, а оттуда – полчаса по современной трассе А-217.  
Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище. Первых вдохновят удивительные морские пейзажи, вторых – несомненное удобство географии (берег Балтии соединяет 9 государств). Место силы – место, где можно с комфортом и отдыхать, и вести дела.  
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.  
Дом сдан!





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2025**

Жилая площадь: **48.82 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **частичный ремонт**

Наличие телефона: **Да**

Наличие мебели: **Нет**

Вид из окон: **на улицу**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **101 м²**

Площадь кухни: **16 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **Да**

Мусоропровод: **Нет**

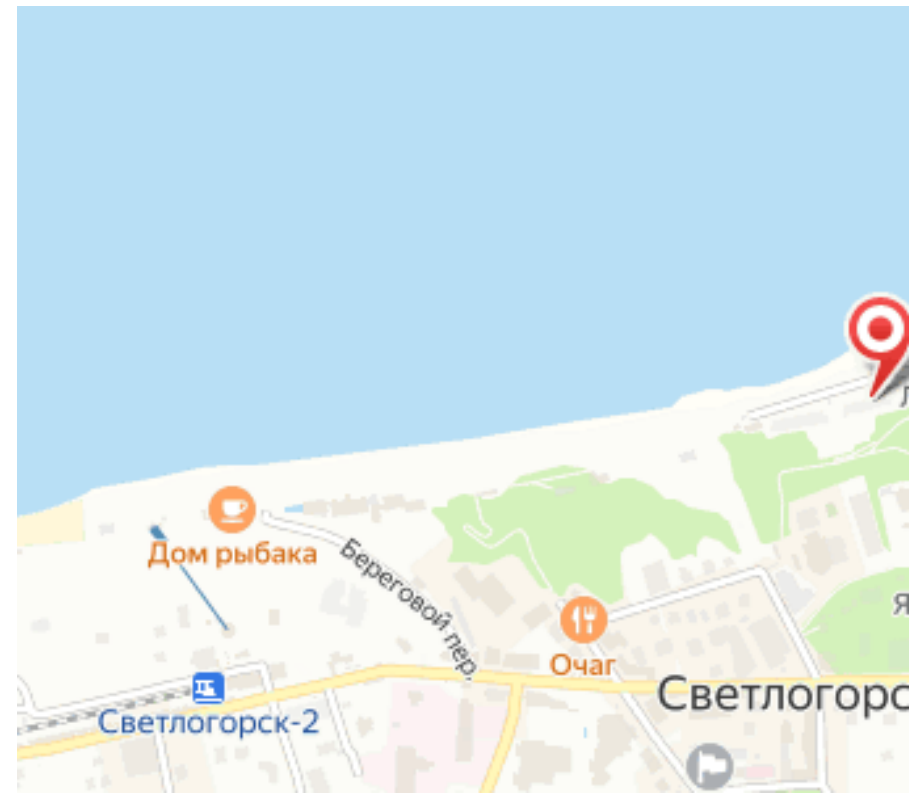
Корпус дома: **5**

Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

ROMENADE

LIFE. HEALTH. RESORT.

ОТОВЫЕ  
ЕЗИДЕНЦИИ  
СВЕТЛОГОРСKE

СКИДКА 1  
РАССРОЧКА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙ  
ДО 31

