



Продажа

Участок 10 соток ИЖС

Калининград,

г Калининград, ул Красивая

₽ 3 500 000



Продаётся волшебный участок 10 соток в лесу для вашего семейного счастья!

Ключевые преимущества:

ИЖС — полная свобода для строительства дома вашей мечты.

Участок в лесу — ваша личная сказка, приватность и чистый воздух каждый день.

Все центральные коммуникации — свет и газ уже на участке.

Фундамент и проект дома — серьёзная экономия времени и средств, старт строительства «с колёс».

Асфальтированная дорога с разметкой — идеальный подъезд в любое время года.

Локация в коттеджном посёлке — безопасность и уединённость.

Оазис тишины и покоя всего в 18 км от центра Калининграда!

Представьте себе место, где начинается ваше личное пространство. Где утро встречает не шум машин, а пение птиц в сосновом лесу. Где можно построить дом по своему вкусу — просторный, светлый, наполненный уютом — для счастливой жизни за городом.

Этот участок — именно такое место.

Что вас ждёт:

Готовность к строительству. На участке уже залит фундамент и есть готовый проект дома. Вам остаётся лишь выбрать отделку и начать новую главу жизни.

Гармония с природой. Ваш будущий дом будет утопать в зелени вековых деревьев, создавая неповторимую атмосферу уединения и гармонии.

Прекрасная транспортная доступность. Качественная асфальтированная дорога ведёт прямо к вашему будущему порогу. Дорога до города займёт около 20 минут.

Перспективное окружение. Участок расположен в развивающемся коттеджном посёлке в престижном Московском районе. По соседству — знаменитый карьер «Мечта», излюбленное место для прогулок и фотосессий с живописными видами.

Полная инфраструктурная готовность. Индивидуальные счётчики на свет и газ подведены. Вы избавлены от хлопот по подключению.

Идеально для:

Создания семейного дома для жизни на природе.

Строительства загородной резиденции для отдыха от городской суеты.

Инвестиции в землю в одной из самых перспективных локаций под Калининградом.

Важный момент: земля предоставлена в аренду. Все детали и условия готовы предоставить при личной встрече.

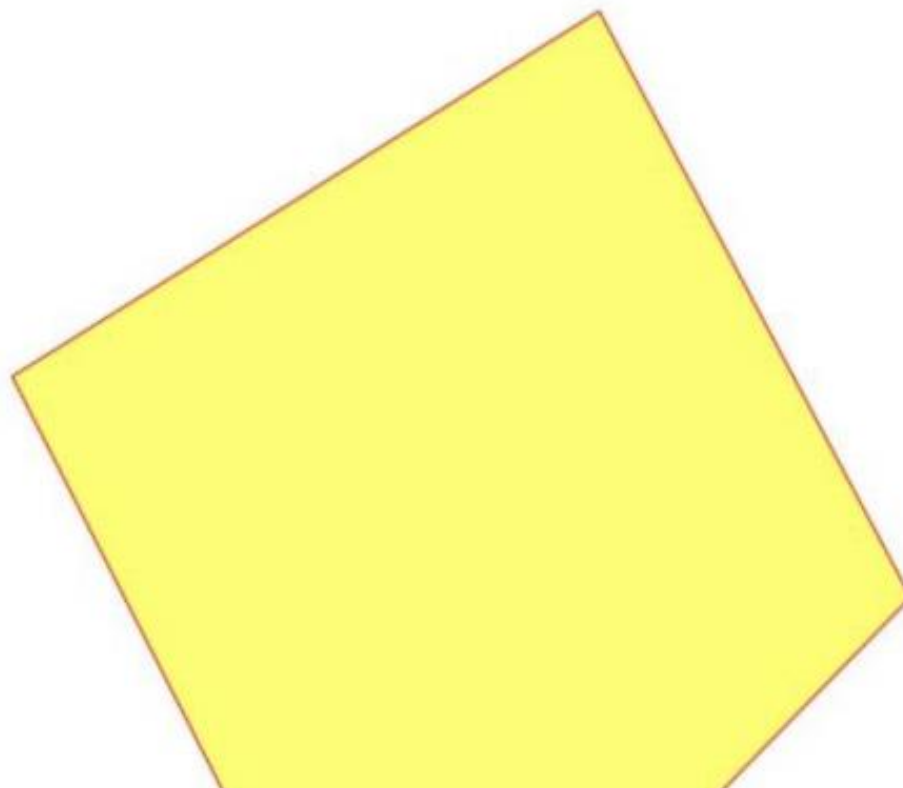
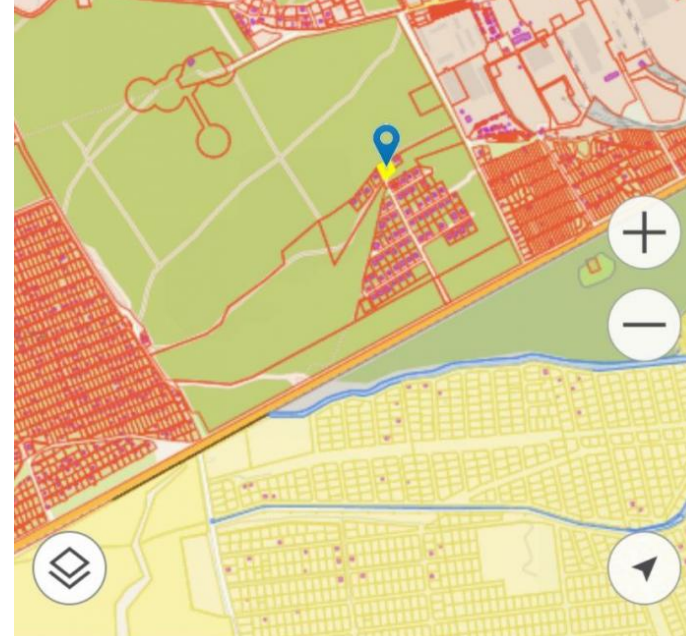
Цена обсуждаема. Торг возможен при осмотре.

Кадастровый номер: 39:15:151316:316

Адрес: Калининградская обл., г. Калининград

Не упустите шанс приобрести не просто землю, а место для воплощения ваших планов и будущих счастливых моментов!

Свяжитесь прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и своими глазами увидеть этот уникальный уголок природы, ждущий своих новых хозяев.



Дата присвоения

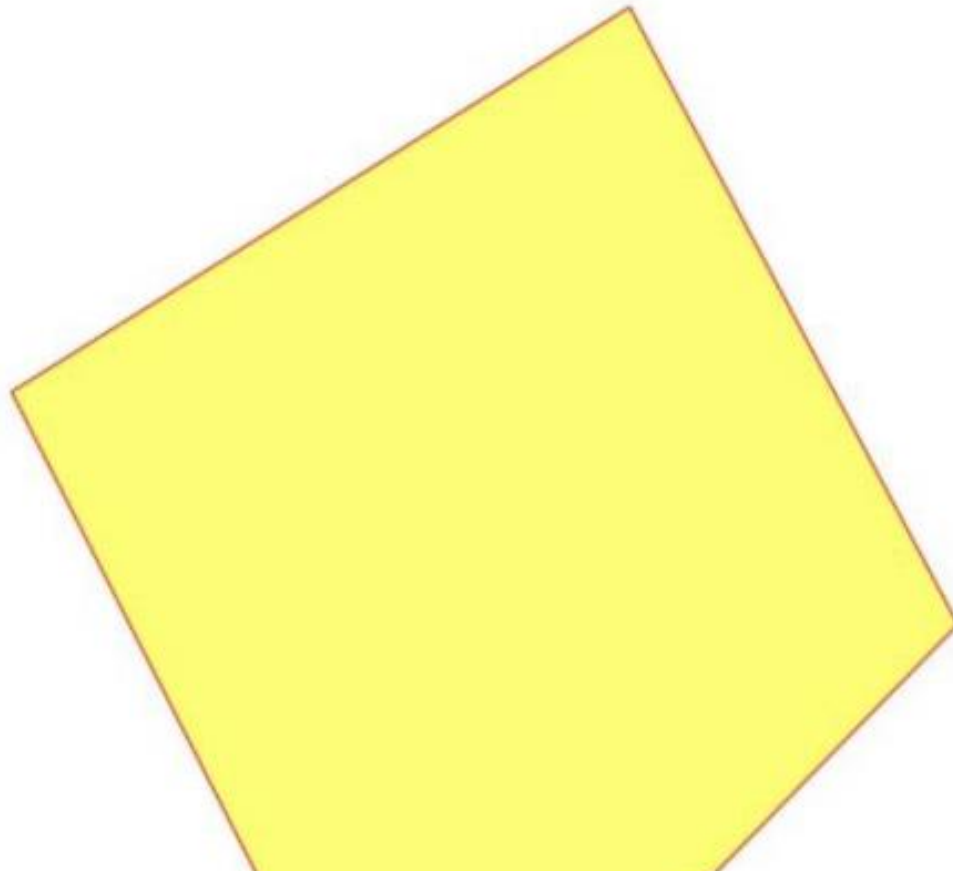
2023-03-06

Адрес

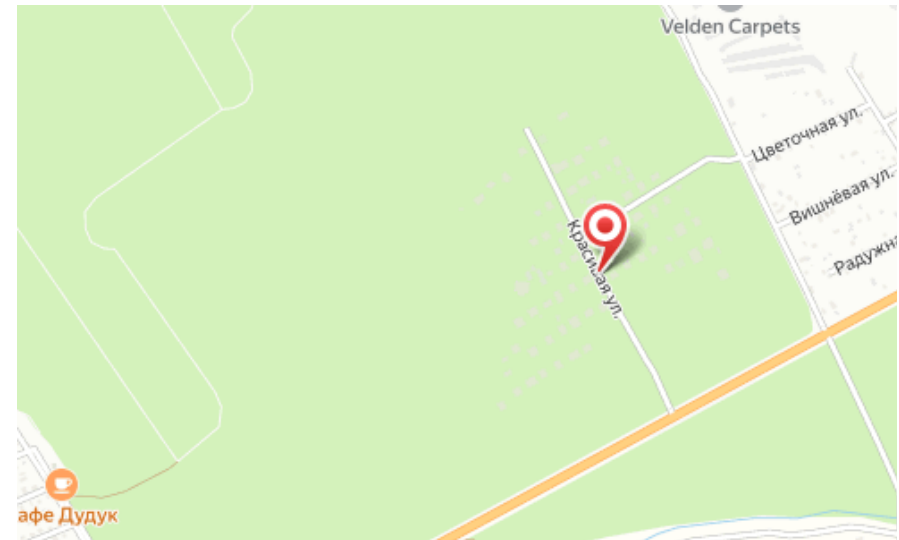
**Калининградская обл., г. Калининград, ул.
Красивая, 56**

Площадь уточненная

1 000 кв. м



Площадь участка: **10 соток**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

