



Продажа

Дом 110 м² на участке 5,3 сот.

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Водник-3, д 3-й к пр, кв
97



₽ 7 000 000

Жилой дом в СНТ «ВодникПЗ»

Основные характеристики:

площадь: двухэтажный дом;

участок: 5,3 сотки (правильной формы, не подтапливается, тупиковый);

расположение: конец Московского проспекта;

материал стен: газосиликатные блоки;

перекрытия: железобетонные плиты;

фасад: утеплённый;

кровля: металлочерепица (утеплённая).

Планировка:

1Пй этаж: жилая комната, кухня, гостиная, санузел, котельная;

2Пй этаж: 3Пжилые комнаты, санузел.

Коммуникации:

электричество: 8 кВт.

Преимущества локации:

круглогодичное проживание соседей;

регулярное обслуживание дорог в СНТ;

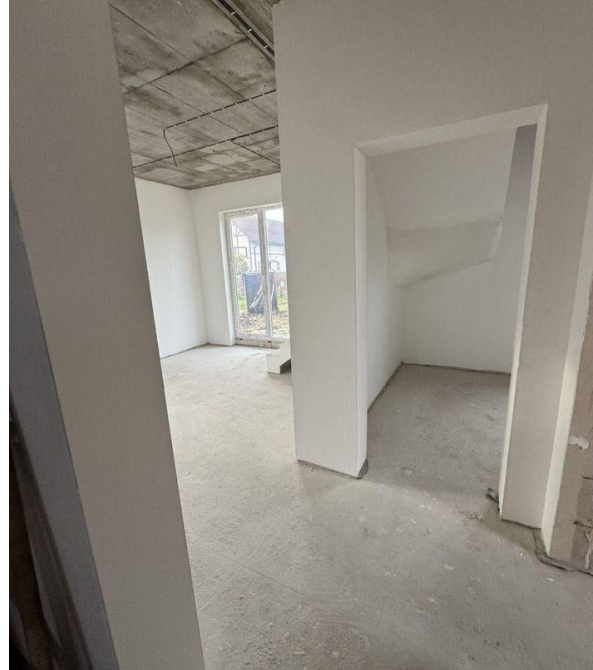
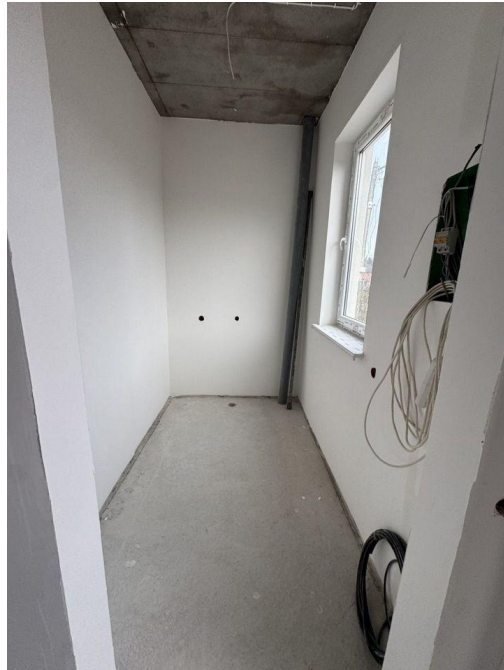
развитая инфраструктура (школы, детские сады, магазины);

удобный выезд на окружную дорогу;

близость к побережью Балтийского моря и аэропорту.

Юридическая информация:

участок и дом оформлены в собственность.



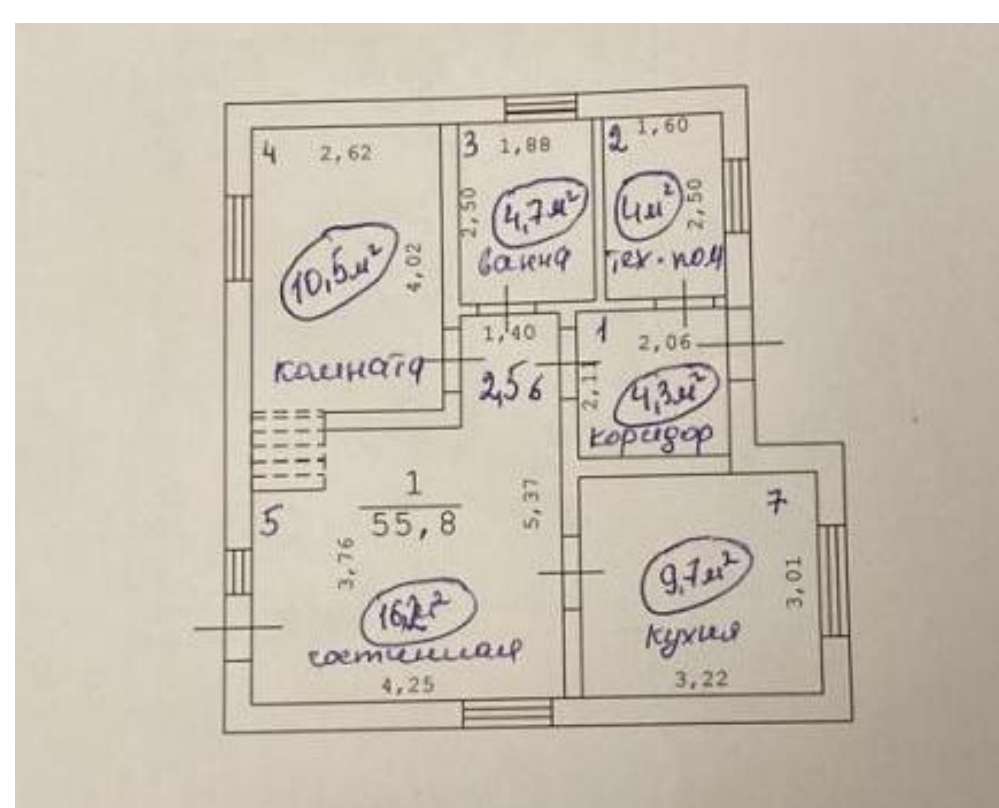


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **110 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество санузлов: **1**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5.3 сот.**
Количество комнат: **4**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Совмещенный**
Терраса: **нет**







Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

