



**Продажа**

**квартира в семейную ипотеку !**

Калининград,

г Калининград, ул Красносельская, д 31А

**₽ 6 380 850**

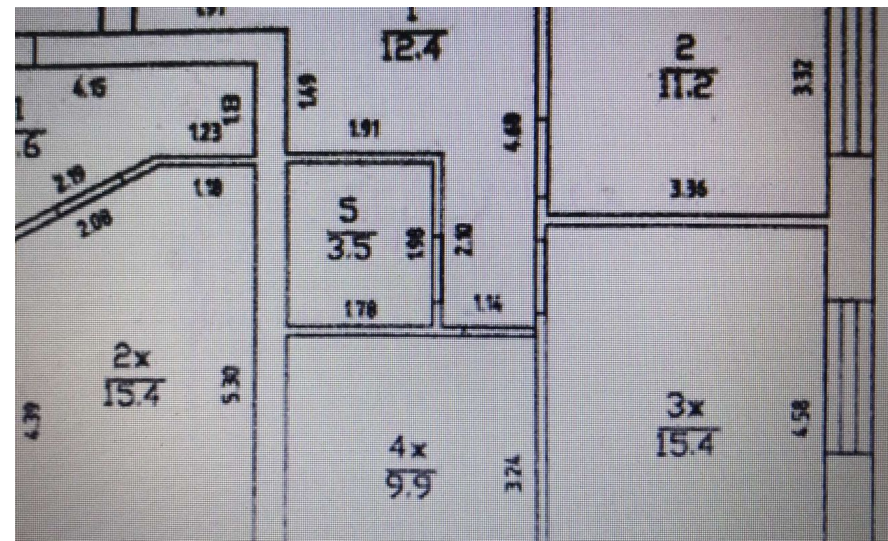




Квартира в семейную ипотеку ! Продается 2 комнатная квартира расположенная на 5 этаже 6 этажного кирпичного дома в Центральном районе на ул. Красносельская. Общая площадь квартиры 51,5 м<sup>2</sup>, комнаты 15,4 м<sup>2</sup> и 9,9 м<sup>2</sup>, комнаты изолированные, кухня 11.2 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный 3,5 м<sup>2</sup>, холл 12.4 м<sup>2</sup>. Квартира в «сером ключе» т. е. без отделки ( отделка под чистовую), с автономным отоплением ( установлен двухконтурный газовый котел ). Территория дома огорожена. Парковка свободная. Во дворе дома оборудована детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детские сады, магазины остановки общественного транспорта. Предлагаем услуги ипотечного менеджера и полное юридическое сопровождение. Звоните! Жду Вашего звонка. Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города.







Количество комнат: 2  
 Общая площадь: 51.5 м²  
 Площадь кухни: 11.2 м²  
 Этажей в доме: 6  
 Ремонт: **отделка под чистовую**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
 Жилая площадь: 25.3 м²  
 Этаж: 5  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Наличие интернета: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 апартаменты: **нет**

ул. Белинского

ул. Бел

ул. Глазунова

ул. Ватутина

Воздушная ул.



Диоген



Почта № 236010

просп. Победы

просп





Специалист по недвижимости

**Крюкова Любовь Ивановна**

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311



**АЛЬТЕЗА**  
ИММОБ ИЛИТИВ