



**Продажа**

**Дом 110,2 м<sup>2</sup> на участке 4,3 сот.**

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Железнодорожник, ул  
Северная, д 15

**₽ 7 970 000**





ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!!  
Продажа жилого дома в Калининграде,  
ул.И.Земнухова, СНТ "Железнодорожник", ул.  
Северная 15, 2 этажа, 110,2 кв.м, 4 комнат, 4,35  
сотки в собственности,

ОБЪЕКТ ПОСТРОЕН!

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА: 39:15:141620:832

КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:

- 90 метров от асфальтированной дороги!

КОММУНИКАЦИИ:

- электричество подключено!

- полная газификация объекта!

ПОЛНЫЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ!

- ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН О ПРАВЕ  
СОБСТВЕННОСТИ НА ДОМ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
УЧАСТОК.

- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ДОМ.

- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ДОМ.

- МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКА (УТОЧНЕНИЕ ГРАНИЦ).

- АКТ ВЫНОСА ГРАНИЦ В НАТУРУ СОГЛАСНО  
КООРДИНАТАМ.

- ДОМОВАЯ КНИГА. ПРОПИСКА МОСКОВСКОГО  
РАЙОНА!

ИМЕЕТСЯ НАДЕЖНАЯ, КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ  
БРИГАДА РАБОЧИХ ПО ВСЕМ ВИДАМ РАБОТ!







Тип объекта: **дом**

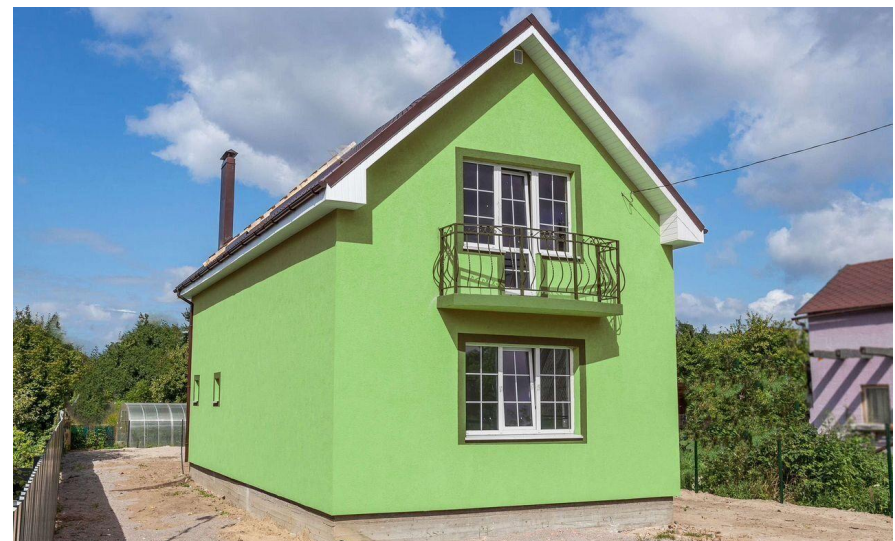
Общая площадь: **110 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество санузлов: **1**



Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **4.3 сот.**

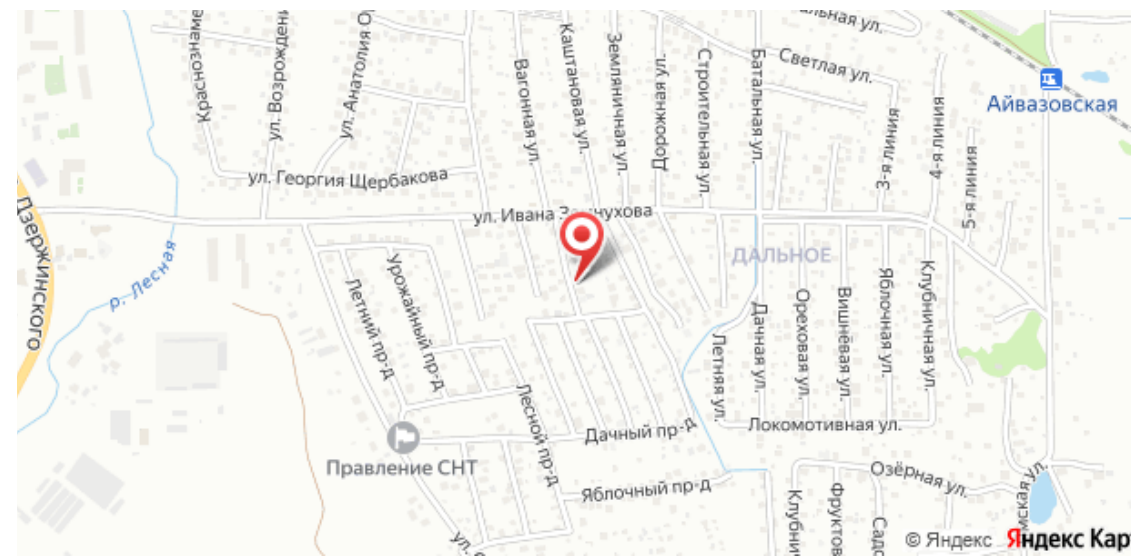
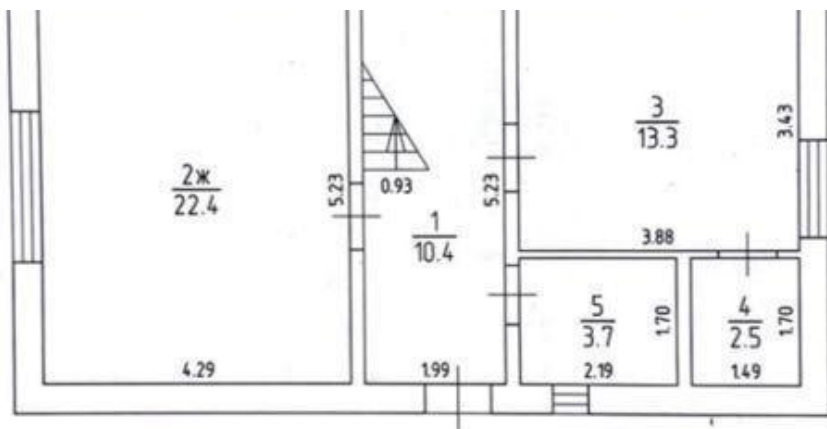
Количество комнат: **4**

Тип участка: **СНТ**

Тип санузла: **Совмещенный**

Терраса: **нет**









Специалист по недвижимости

**Ситников Андрей Николаевич**

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

