



Продажа

Дом 122,8 м² на участке 4,3 сот.

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Колосок, ул
Геологическая, уч 12



₽ 8 470 000

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!!
Продажа жилого дома в Калининграде,
Московский проспект, СНТ "Колосок", ул.
Геологическая 12, 2 этажа, 122,8 кв.м, 5 комнат,
4,34 сотки в собственности, 3-й дом от
асфальтированной дороги!

ОБЪЕКТ ПОСТРОЕН!

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА: 39:15:133002:3115

КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:

- 3-й дом от асфальтированной дороги!

КОММУНИКАЦИИ:

- электричество подключено!

- оплачено подключение к дренажной системе
общества!

- общество газифицировано!

- ЛОС на 5 человек с переливом в дренажную
систему!

- скважина 33 м

ПОЛНЫЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ!

- ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН О ПРАВЕ
СОБСТВЕННОСТИ НА ДОМ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК.

- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ДОМ.

- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ДОМ.

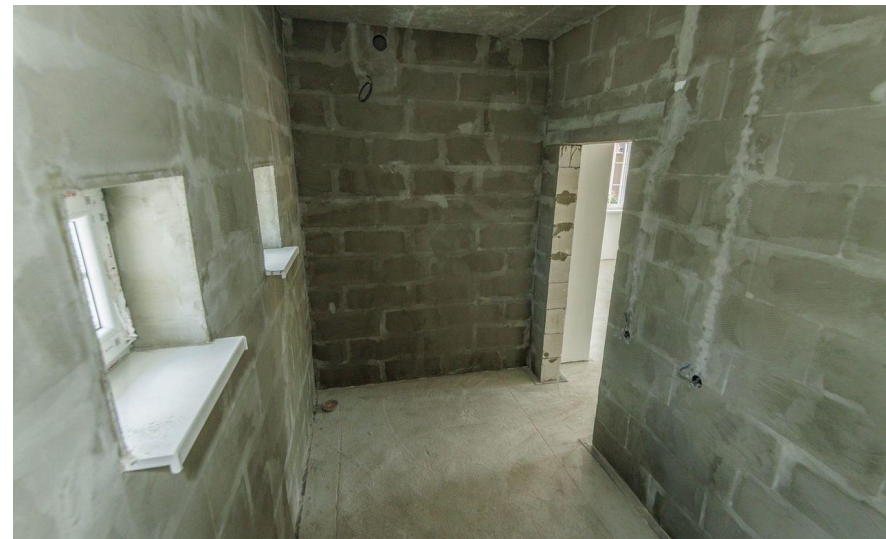
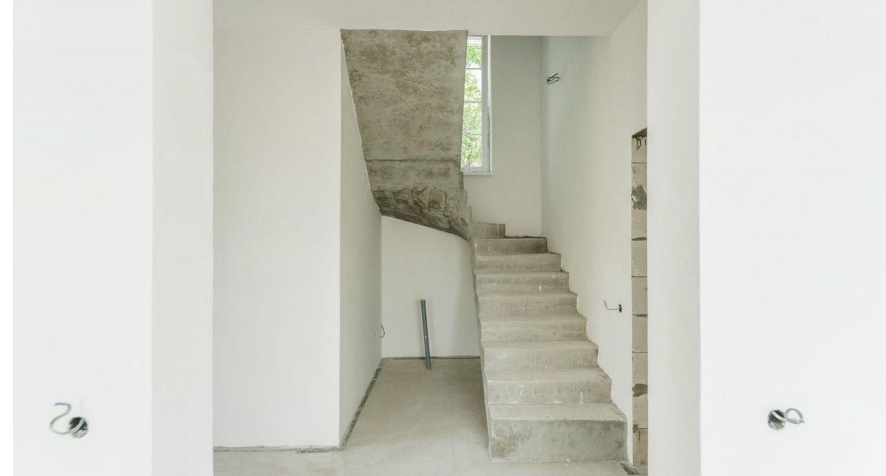
- МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКА (УТОЧНЕНИЕ ГРАНИЦ).

- АКТ ВЫНОСА ГРАНИЦ В НАТУРУ СОГЛАСНО
КООРДИНАТАМ.

- ДОМОВАЯ КНИГА. ПРОПИСКА
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА!

ИМЕЕТСЯ НАДЕЖНАЯ, КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ
БРИГАДА РАБОЧИХ ПО ВСЕМ ВИДАМ РАБОТ!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **122 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество санузлов: **2**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **4.3 сот.**
Количество комнат: **6**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Совмещенный**
Терраса: **нет**

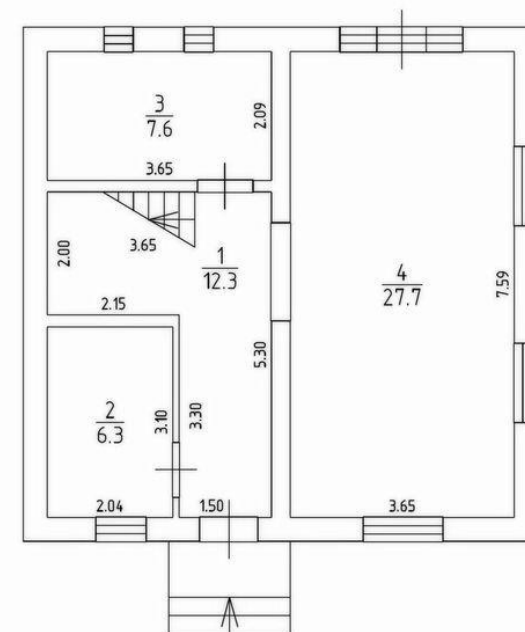




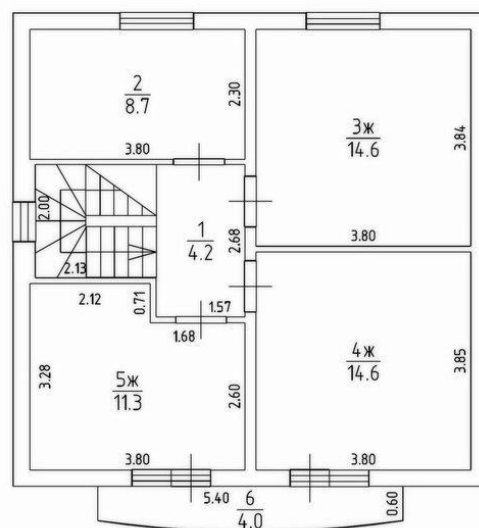




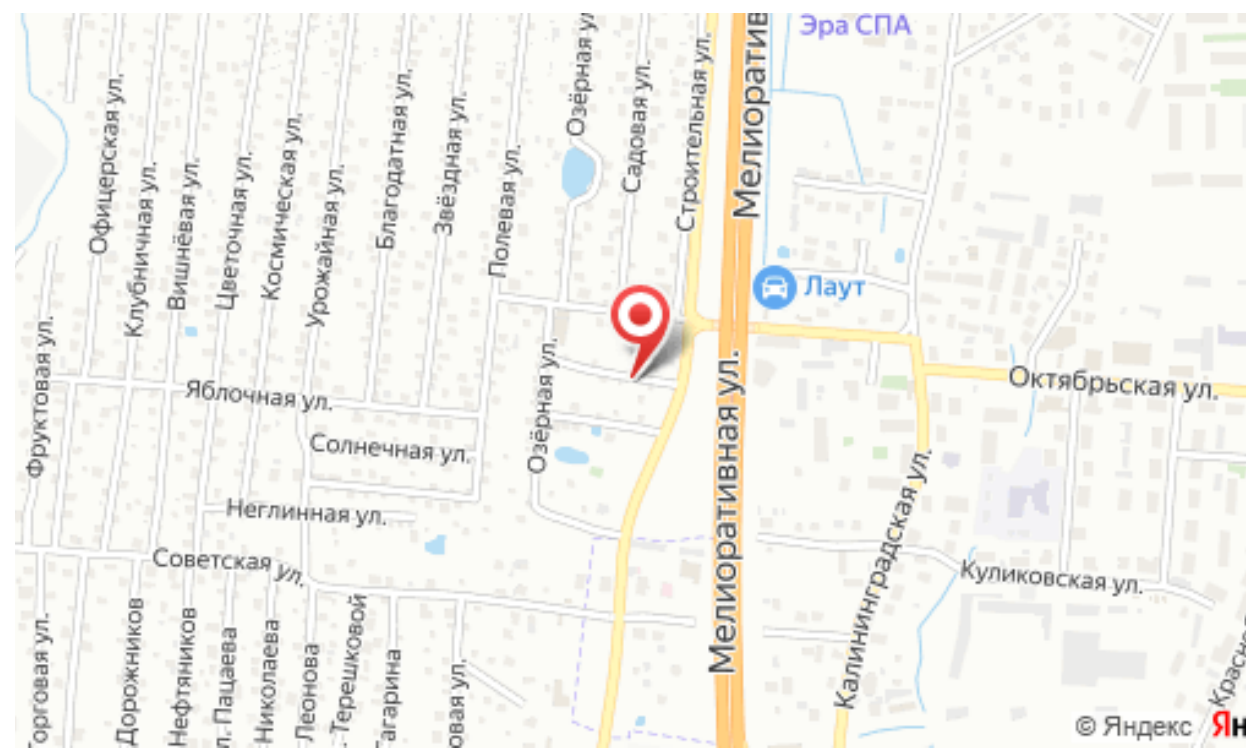




План первого этажа, Н=3,0м.



План второго этажа, Н=3,0м.





Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

