



Продажа

Дом 115 м² на участке 3,9 сот.

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Чайка, ул Ново-Озерная, уч 17

₽ **8 370 000**

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!!

Продажа жилого дома в Калининграде, ул. Московский проспект 272 (Bigboxx), СНТ "Чайка", ул. Ново-Озерная 17, 2 этажа, 115 кв.м, 4 комнаты, 3,89 сотки в собственности.

РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА: 39:15:1334062388

КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:

- 536м до Московского проспекта (12 различных маршрутов транспорта)
- 850м до школы №57 (шаговая доступность)
-



КОММУНИКАЦИИ:

- электричество подключено
- полная газификация объекта

ПОЛНЫЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ!

- ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОМ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.
- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ДОМ.
- ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ДОМ.
- МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКА (УТОЧНЕНИЕ ГРАНИЦ).
- АКТ ВЫНОСА ГРАНИЦ В НАТУРУ СОГЛАСНО КООРДИНАТАМ.
- ДОМОВАЯ КНИГА. ПРОПИСКА ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА!
- ГПЗУ

ИМЕЕТСЯ НАДЕЖНАЯ, КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ БРИГАДА РАБОЧИХ ПО ВСЕМ ВИДАМ РАБОТ!
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **115 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество санузлов: **1**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **3.9 сот.**

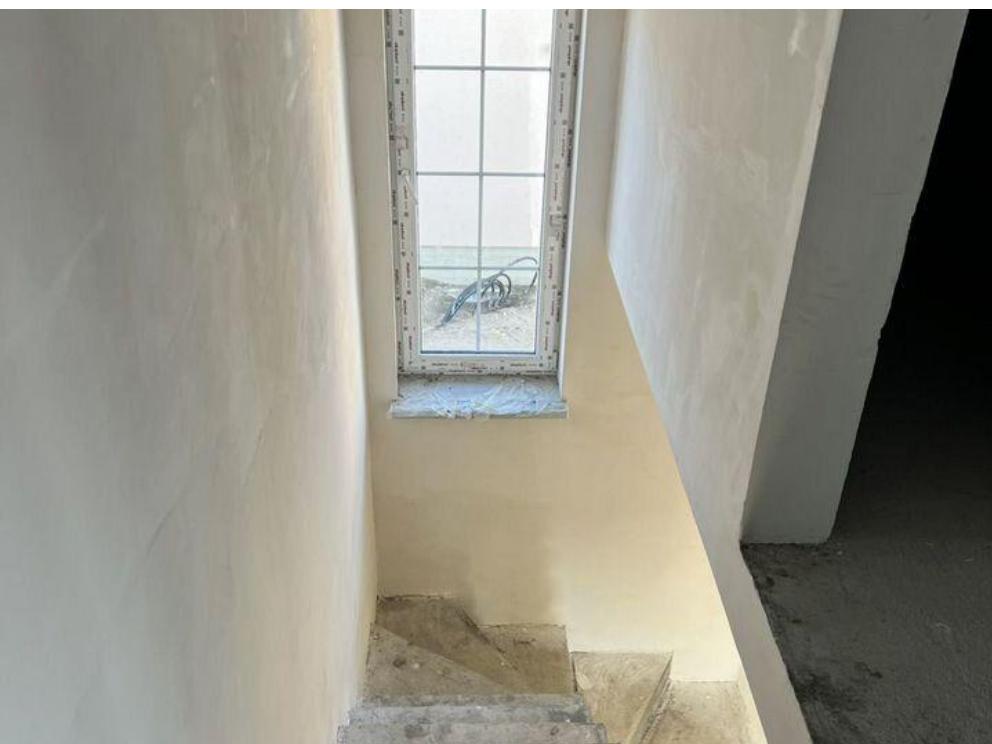
Количество комнат: **4**

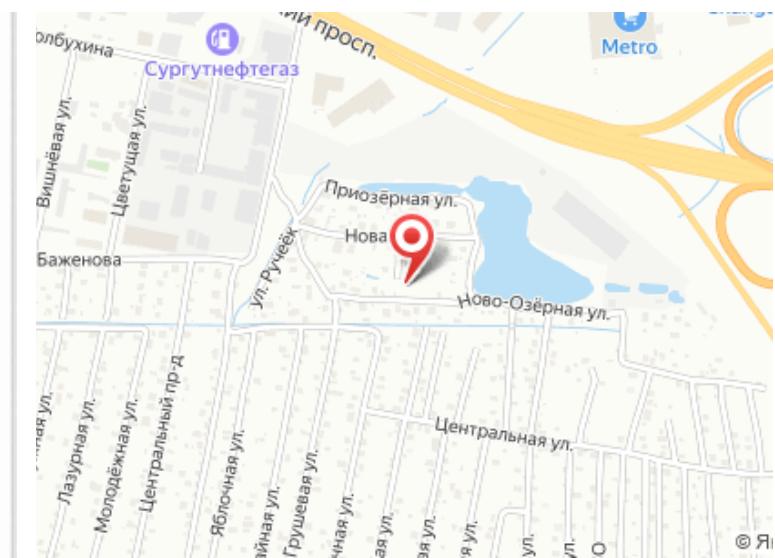
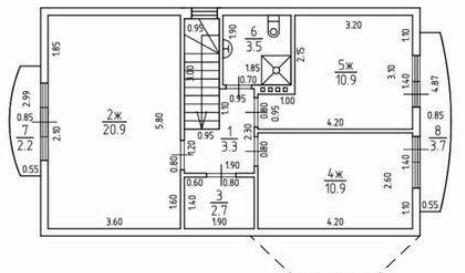
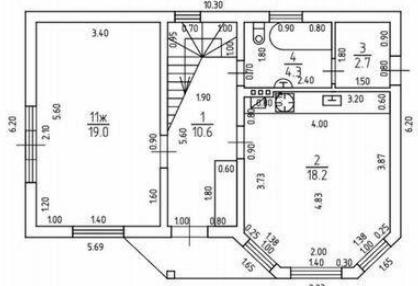
Тип участка: **СНТ**

Тип санузла: **Совмещенный**

Терраса: **нет**









Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

