



Продажа

Дом 113,1 м² на участке 4,5 сот.

Гурьевск,

Калининградская обл, г Гурьевск, тер. СНТ
Клубничка



₽ 6 000 000

ПРОДАМ

ДВУХ ЭТАЖНЫЙ ДОМ

В СНТ " КЛУБНИЧКА".

□ Дом 113,1 м.кв.

Земля 4,5 сотки.

□ КОММУНИКАЦИИ:

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 15 КВТ (3 фазы)

Вода

Канализация

Газ по границе участка (по программе догазификация
бесплатное подключение)

□ ВАЖНО □

ДОМ

4 комнаты + 2 санузела + гардероб+ кухня гостиная + котельная по цене ОДНОКОМНАТНОЙ квартиры в сером ключе купив которую вы будете делить пространство с сотней незнакомцев , слушать их песни, ссоры и ремонтные марафоны.Каменный мешок , который стирает ощущение земли.

Мы же предлагаем вам не только дом, но и кусочек собственного неба, возможность каждый день походить босиком по траве и наслаждаться жизнью в тишине , а не эхом шагов в подъезде □

□ В доме качественный серый ключ.

Выполнена разводка электрики и сантехники , установлен тёплый пол.

Предчистовая отделка - известковая

штукатурка стен и стяжка пола.

Между этажами бетонные плиты перекрытия.

В доме 4 комнаты, но если есть необходимость можно сделать 5 комнат.

1 этаж:

Кухня гостиная с выходом на террасу .

Комната.

Совмещённый санузел .

Котельная.

По первому этажу тёплый пол.

2 этаж:

Три комнаты (одна из комнат с гардеробной)

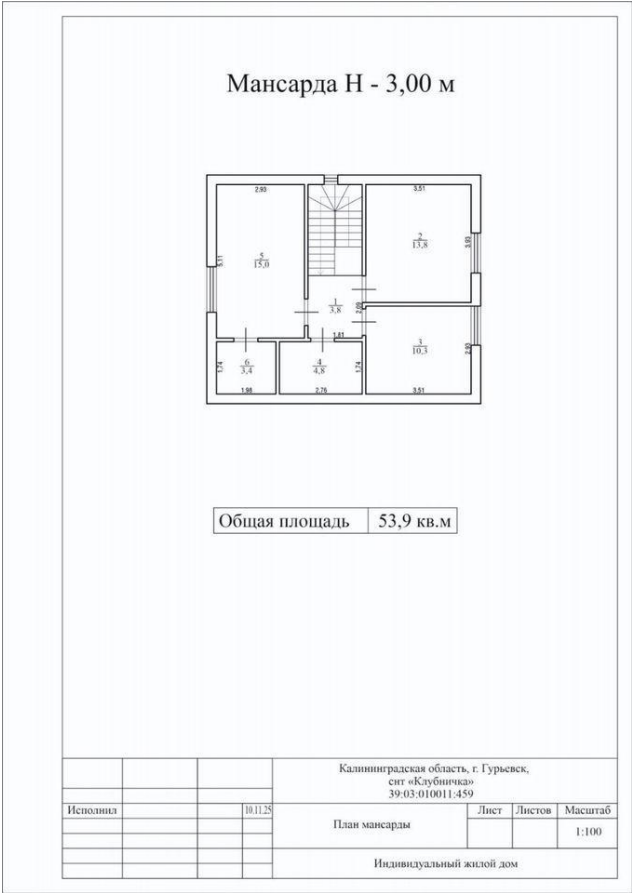
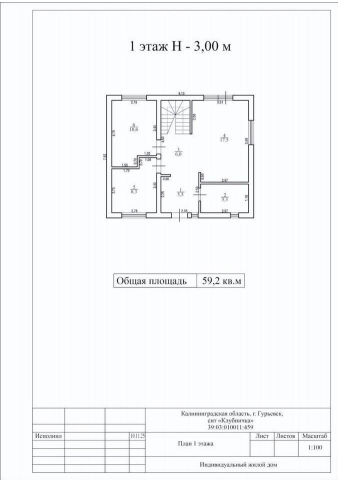
Совмещённый санузел

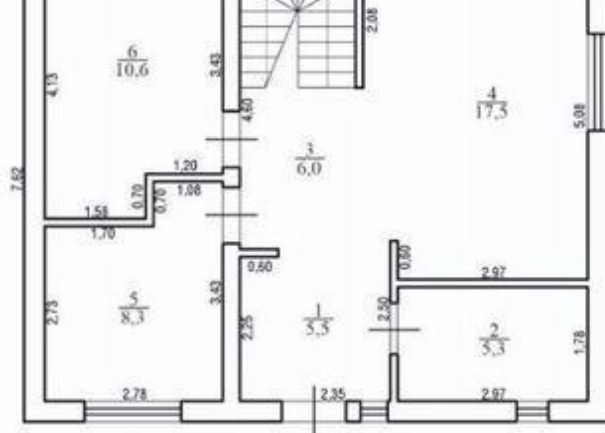
Гардероб

□ ТЕРРИТОРИАЛЬНО:

Буквально в шаговой доступности вся инфраструктура!

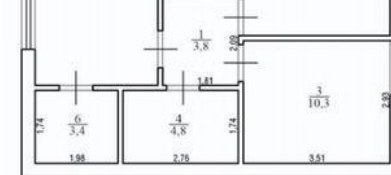
Детский сад. школа, магазины, остановка, парк в пешей доступности





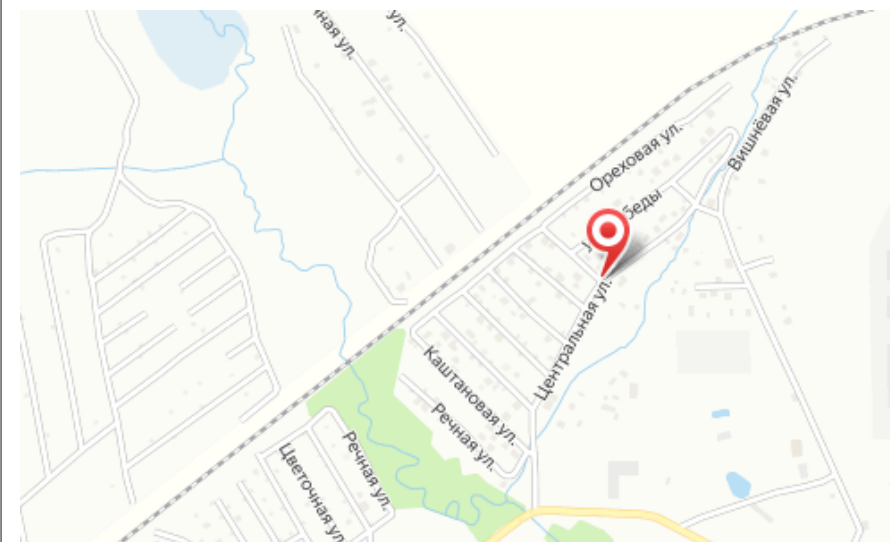
Общая площадь	59,2 кв.м
---------------	-----------

Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **113 м²**
 Количество этажей: **2**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **1**



Общая площадь	53,9 кв.м
---------------	-----------

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **4.5 сот.**
 Количество комнат: **4**
 Тип участка: **СНТ**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Терраса: **нет**





Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

