



Продажа

Продается дом

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье

₽ 6 200 000



Объявление о продаже дома в Заозерье
Продаётся одноэтажный дом в посёлке Заозерье — отличное решение для постоянного проживания или загородного отдыха.

Основные характеристики:

площадь дома: 110 м²;
;

количество комнат: 3;

этажность: 1Этаж;

год постройки: 2024;

материал стен: блочный;

площадь участка: 6 соток;

назначение земли: ИЖС;

статус земли: в собственности.

Состояние объекта:

отделка: «чёрный ключ»;

сантехнические пакеты: установлены;

санузел: совмещённый.

Коммуникации:

электричество: есть (мощность—15 кВт);

газ, отопление, водоснабжение, канализация: есть возможность подключения.

Расположение и инфраструктура:

находится на третьей линии от главной дороги;

хорошие подъездные пути;

участок подходит для индивидуальной жилой застройки (ИЖС).

Важные примечания:

свидетельство на дом пока не оформлено (требуется регистрация);

все коммуникации можно подключить по желанию собственника.

Преимущества предложения:

новый дом 2024Года постройки;

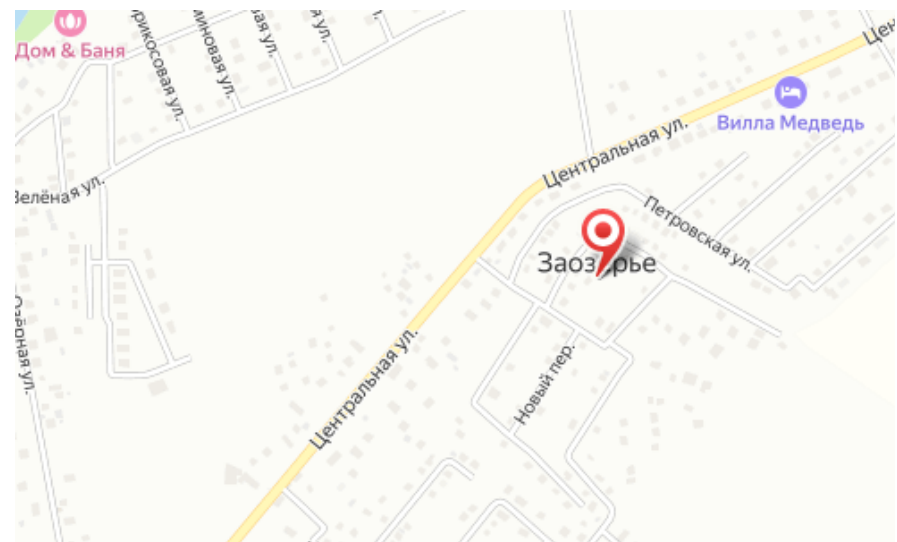
удобная планировка (3Комнаты, 110 м²);

земельный участок в собственности (6 соток);

достаточная электрическая мощность (15 кВт);

удобный подъезд и расположение в жилом посёлке.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **110 м²**
 Количество этажей: **1**
 Подвальное помещение: **нет**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Количество комнат: **4**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Санузел: **в доме**
 Количество санузлов: **1**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(931)608-4173

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

