



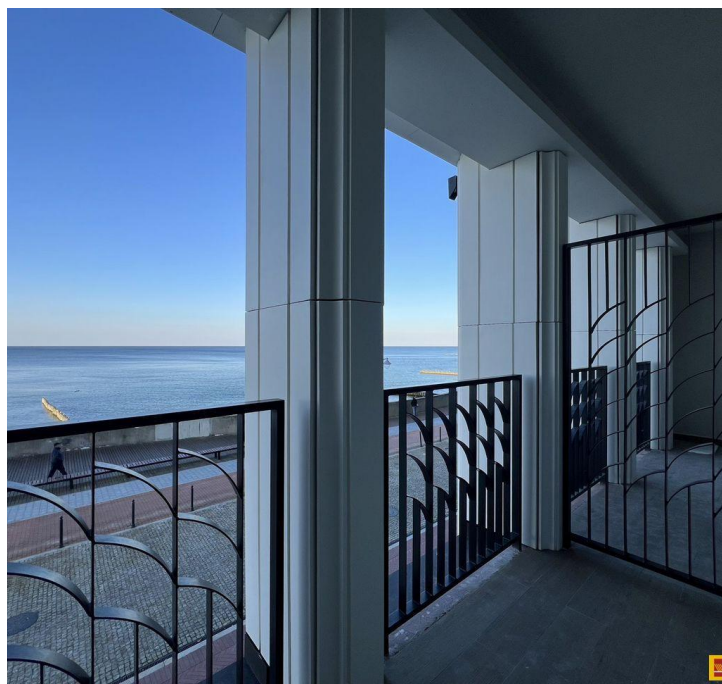
Продажа

Шикарная квартира на море

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, Морской
б-р, зд 21, помещ 1

₽ **72 075 000**



Только до нового года рассрочка до года и скидка до 25%!

Апартаменты-студия прямо на набережной с видом на море и персональными закатами.

Продается квартира с отделкой - вам только расставить мебель. г. Светлогорск, одно из живописнейших мест Калининградской области, известное своими пляжами Балтийского моря с мелким белым песком.

- Общая площадь — 61,4 м2.
- Современный ремонт европейского уровня — светлая и стильная отделка.
- Наличие балкона с прекрасным видом на море — идеальное место для утреннего кофе или вечерних посиделок.
- В комплексе будет фитнес, СПА и оздоровительные процедуры.
- Подземный паркинг - еще можно приобрести для себя место.
- Комфортная инфраструктура района включает парки, набережную, магазины и кафе всего в нескольких минутах ходьбы от дома.

Преимущества:

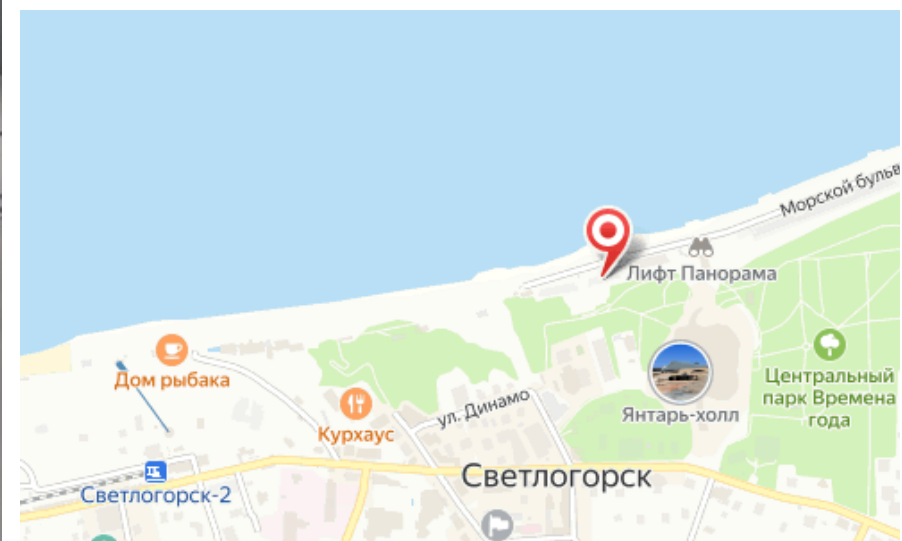
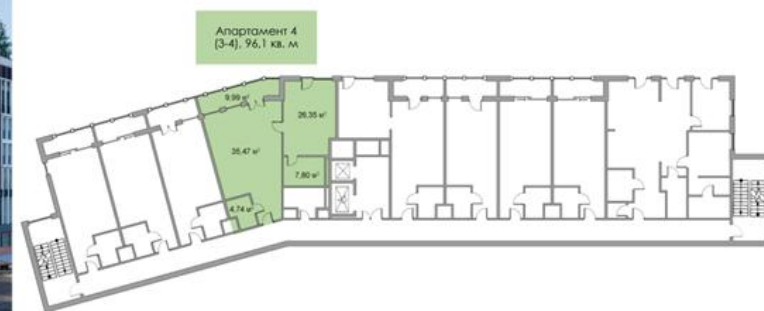
- Возможность круглогодичного проживания благодаря удобному климату региона.
- Отличный вариант для инвестиций и сдачи в аренду отдыхающим и туристам.
- Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает удобство перемещения по городу и региону.

Приглашаем вас оценить все преимущества этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас! Воспользуйтесь редкой возможностью иметь квартиру прямо на променаде.





3 КОРПУС, 2 ЭТАЖ



апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2025**

Жилая площадь: **40.76 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещённый**

Ремонт: **с отделкой**

Вид из окон: **на улицу**

Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **61.4 м²**

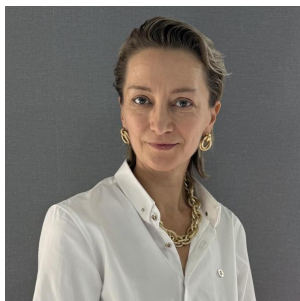
Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **нет**

Наличие интернета: **Да**

Тип дома: **монолит**



Специалист по недвижимости

Миркина Елена Иосифовна

+7(985)176-0985

alteza9955@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

