



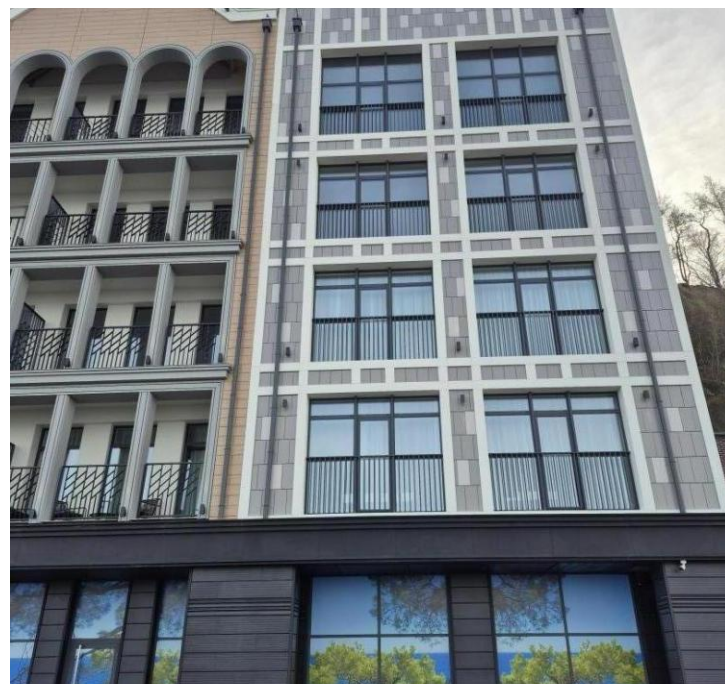
Продажа

2-к.апартаменты, 99.9 м², 5/5

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, Морской
б-р, д 21 соор 6

₽ **74 925 000**



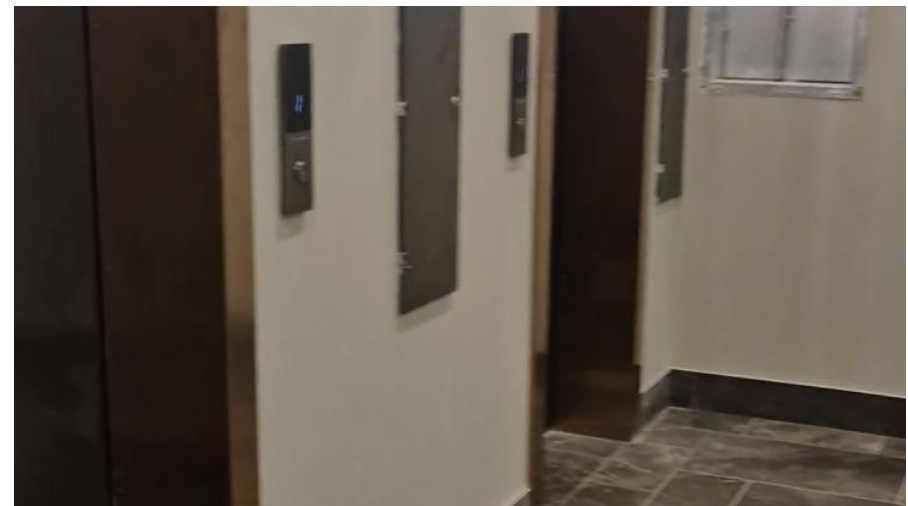
Апартаменты на первой береговой линии с видом на море. Создайте свое идеальное пространство для жизни и отдыха! Продаются апартаменты в престижном комплексе «Promenade», на Морском бульваре в г. Светлогорске. Апартаменты со «вторым светом». Общая площадь 99,9 м², кухня-гостиная 36,38 м², три санузла (один из них гостевой 3,95 м²), две спальни 26,36 м² и 17,48 м². Апартаменты продаются с качественным ремонтом. Остается купить мебель и технику и можно заезжать. Удобная планировка: отдельные спальни и изолированная кухня-гостиная. Просторная лоджия 5,74 м² — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха у моря. Гарантированный прекрасный вид на море. Инфраструктура комплекса «Promenade»: пятизвездочный отель, Многопрофильная клиника, СПА-комплекс, Бювет с минеральной водой, Фитнес клуб, бассейны с морской водой, детский развивающий центр, салон красоты, конференц-зал, химчистка, клининг, прачечная, подземный паркинг, детская площадка. У комплекса «Promenade» премиальная локация — все необходимое в шаговой доступности: театр эстрады «Янтарь-холл», Морской выставочный центр, оранжерея «Макаров», озеро «Тихое», «Парк янтарного периода» Дом введен в эксплуатацию. Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется прилететь в Калининград. Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище. Подойдет: Успешным людям, ценящим комфорт, эстетику и наслаждение жизнью. Инвесторам для выгодного вложения с быстрым выходом на арендный доход.





апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2025**
Жилая площадь: **43.84 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **3**
Ремонт: **евроремонт**
Корпус дома: **6**

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **99.9 м²**
Площадь кухни: **36.38 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**

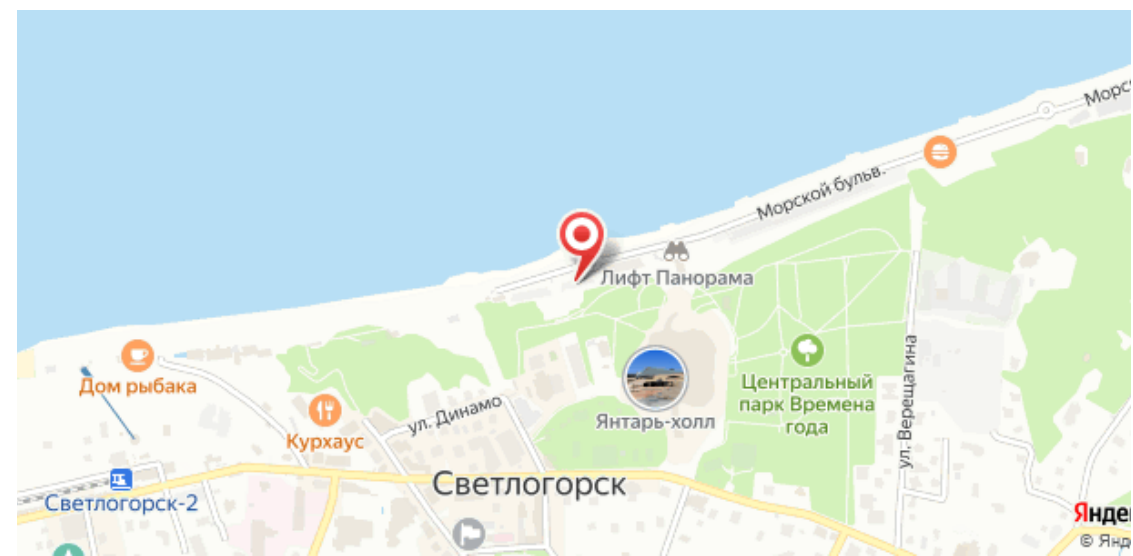
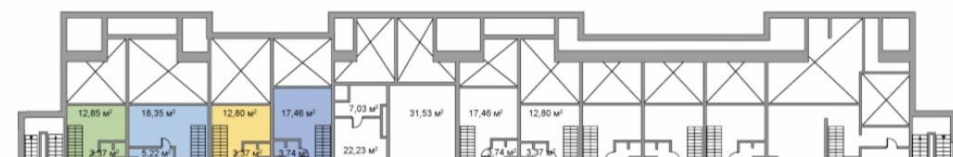


Апартамент 31
(6-31), 62,1 кв. м

Апартамент 32
(6-32), 85,5 кв. м

Апартамент 33
(6-33), 61,9 кв. м

Апартамент 34
(6-34), 99,9 кв. м





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

