Продажа

апартаменты с видом на море

Светлогорск,

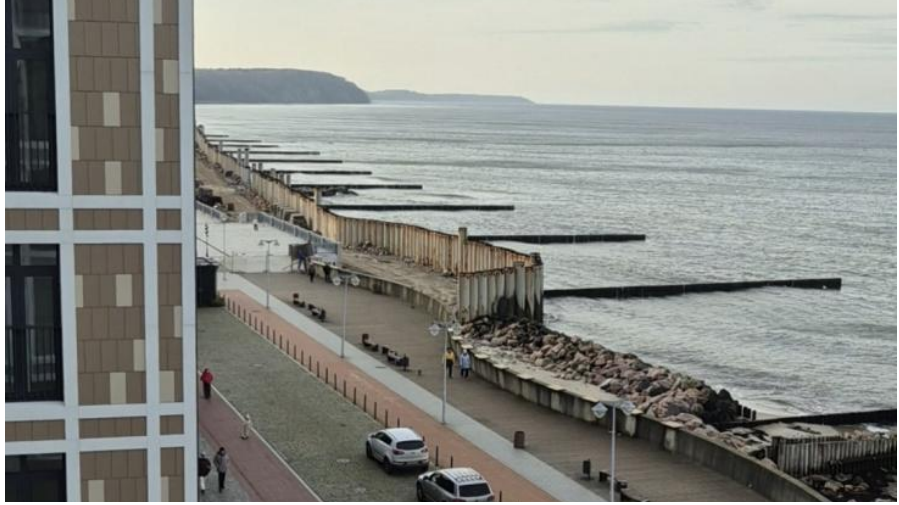
Калининградская обл, г Светлогорск, Морской б-р, д 21 соор 5

₽ 75 750 000

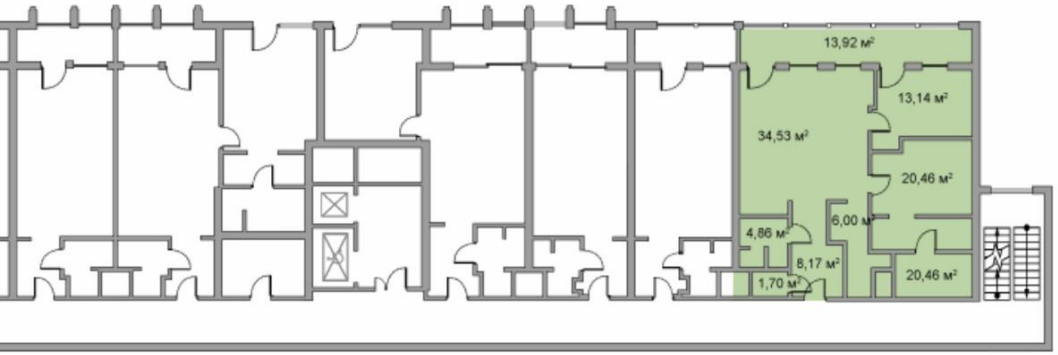
Апартаменты на первой береговой линии с видом на море. Создайте свое идеальное пространство для жизни и отдыха! Продаются апартаменты в престижном комплексе «Promenade», на Морском бульваре в г. Светлогорске. Общая площадь 101,0 м 2, кухня-гостиная 34,53 м 2, две спальни 20,46 м 2 и 13,14 м 2, три санузла один из них гостевой 1,7 м 2 , есть гардеробная комната 6,0 м 2, шикарная лоджия 13.92 м 2, выход на которую из кухни-гостиной. Апартаменты продаются с качественным ремонтом. Остается купить мебель и технику и можно заезжать. Удобная планировка: отдельные спальни и изолированная кухня-гостиная. Просторная лоджия — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха у моря. Гарантированный прекрасный вид на море. Инфраструктура комплекса «Promenade»: пятизвездочный отель, Многопрофильная клиника, СПА-комплекс, Бювет с минеральной водой, Фитнес клуб, бассейны с морской водой, детский развивающий центр, салон красоты, конференц-зал, химчистка, клининг, прачечная, подземный паркинг, детская площадка.
У комплекса «Promenade» премиальная локация — все необходимое в шаговой доступности: театр эстрады «Янтарь-холл», Морской выставочный центр, огранный зал «Макаров», озеро «Тихое», «Парк янтарного периода»
Дом введён в эксплуатацию.
Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется прилететь в Калининград. Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище.
Подойдет:
Успешным людям, ценящим комфорт, эстетику и наслаждение жизнью.
Инвесторам для выгодного вложения с быстрым выходом на арендный доход.
Готовы посмотреть апартаменты и обсудить условия сделки? Тогда звоните !

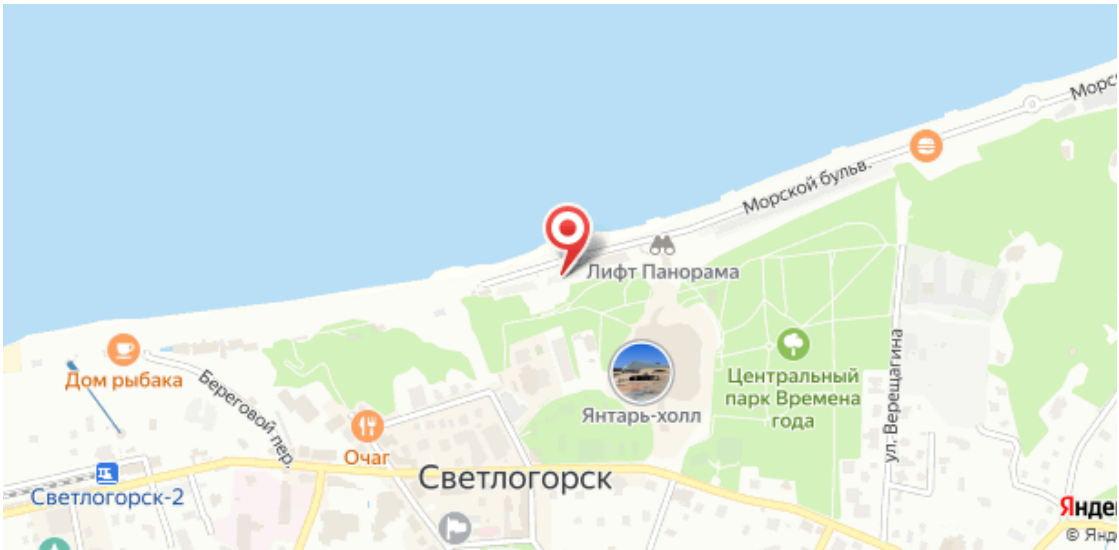
апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2025**
Жилая площадь: **33.6 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **3**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **Да**

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **101 м²**
Площадь кухни: **34.53 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Корпус дома: **5**



(5-10), 101,0 кв. м


13,92 м²
13,14 м²
34,53 м²
20,46 м²
4,86 м²
6,00 м²
8,17 м²
1,70 м²
20,46 м²

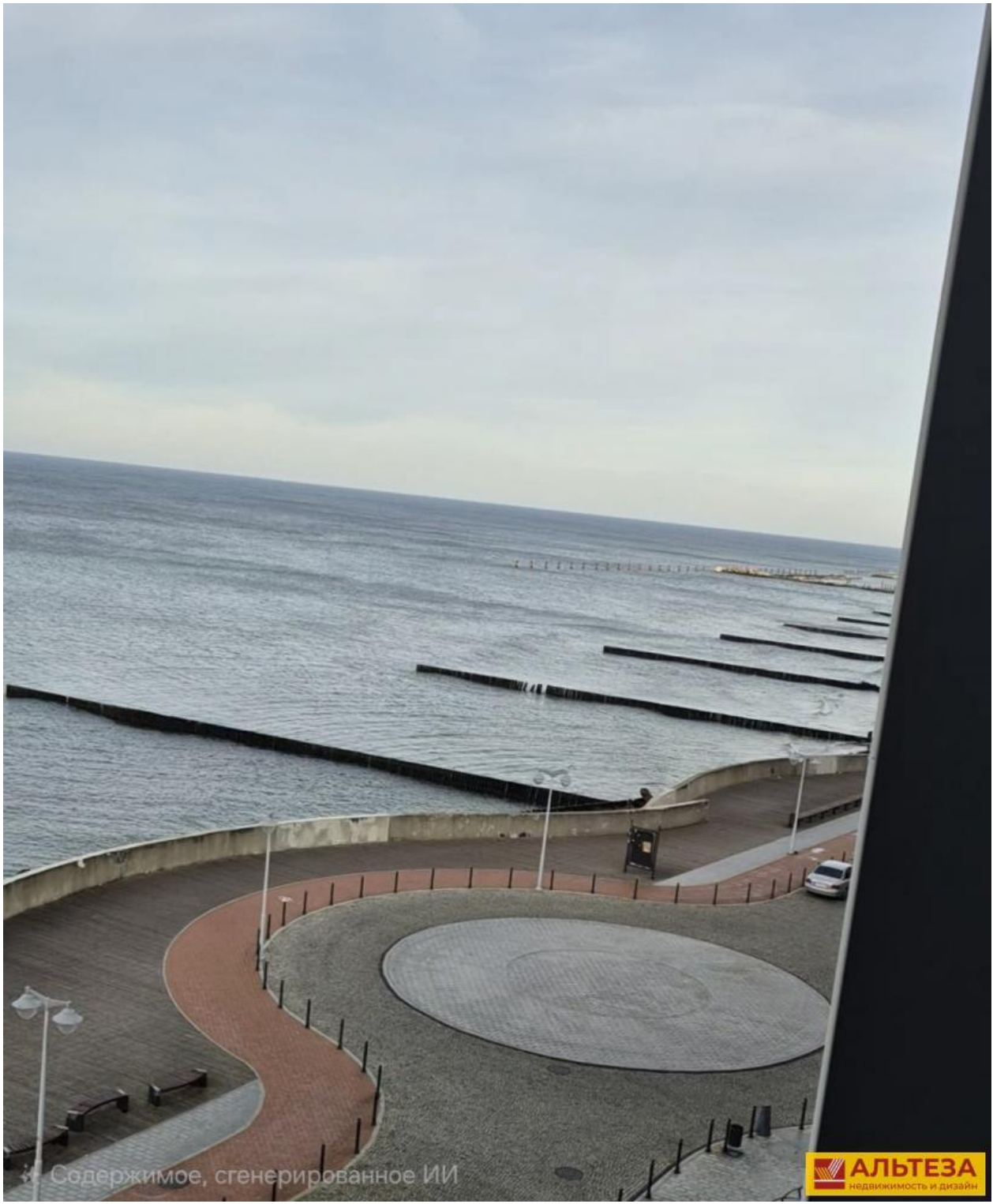

Морской бульв.
Лифт Панорама
Дом рыбака
Береговой пер.
Очаг
Янтарь-холл
Центральный парк Времена года
ул. Верещагина
Светлогорск
Светлогорск-2

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311